

Årsredovisning
för
Hedlund Fastigheter i Alfta AB
559069-2546
Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedlund Fastigheter i Alfta AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20260126. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alfta 20260126


Gösta Hedlund

Årsredovisning
för
Hedlund Fastigheter i Alfta AB
559069-2546
Räkenskapsåret
2025

Styrelsen för Hedlund Fastigheter i Alfta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget startade sin verksamhet 2016 07 05.

Bolaget ägs av Gösta Hedlund Invest i Alfta AB 60% och Per Johan Hedlund Invest i Alfta AB med 40%.

Företaget har sitt säte i Alfta, Ovanåkers kommun, Gävleborgs län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Hysesintäkter	0	0	754	698
Resultat efter finansiella poster	981	631	224	184
Soliditet (%)	47,5	34,3	62,5	75,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 478	500 650	553 128
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		0	-490 000	-490 000
Balanseras i ny räkning		10 650	-10 650	0
Årets resultat			778 651	778 651
Belopp vid årets utgång	50 000	13 128	778 651	841 779

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 127
årets vinst	778 651
	791 778
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	591 778
	791 778

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

0

1

Hysesintäkter

1 476 166

1 521 222

Summa rörelseintäkter

1 476 166

1 521 223

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-466 569

-861 277

Av- och nedskrivningar av materiella
anläggningstillgångar

-27 100

-27 100

Summa rörelsekostnader

-493 669

-888 377

Rörelseresultat

982 497

632 846

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

196

42

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 650

-1 886

Summa finansiella poster

-1 454

-1 844

Resultat efter finansiella poster

981 043

631 002

Resultat före skatt

981 043

631 002

Skatter

Skatt på årets resultat

-202 392

-130 352

Årets resultat

778 651

500 650

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

459 106

486 206

Summa materiella anläggningstillgångar

459 106

486 206

Summa anläggningstillgångar

459 106

486 206

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

137 637

65 418

Summa kortfristiga fordringar

137 637

65 418

Kassa och bank

Kassa och bank

1 176 738

1 059 911

Summa kassa och bank

1 176 738

1 059 911

Summa omsättningstillgångar

1 314 375

1 125 329

SUMMA TILLGÅNGAR

1 773 481

1 611 535

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

13 127

2 478

Årets resultat

778 651

500 650

Summa fritt eget kapital

791 778

503 128

Summa eget kapital

841 778

553 128

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

17 108

321 806

Skatteskulder

341 249

184 735

Övriga skulder

409 651

381 103

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

163 695

170 763

Summa kortfristiga skulder

931 703

1 058 407

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 773 481

1 611 535

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:	Byggnader	4 %
	Inventarier	15 - 35 %
	Fordon	20 %

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	732 433	732 433
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	732 433	732 433
Ingående avskrivningar	-246 227	-219 127
Årets avskrivningar	-27 100	-27 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	-273 327	-246 227
Utgående redovisat värde	459 106	486 206

KOPIA

6(6)

Hedlund Fastigheter i Alfta AB
Org.nr 559069-2546

2026020509446

Årsredovisningen beslutades 20260126

Alfta



Gösta Hedlund
Ordförande
2026-01-26



Per-Johan Hedlund

2026-01-26



Linn Hedlund

2026-01-26