

Årsredovisning för
F Forsmans VVS AB

556881-8511

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Forsman
Verkställande direktör

2026-02-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för F Forsmans VVS AB, 556881-8511, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huddinge kommun registrerades år 2012 och bedriver sedan dess installationsverksamhet inom VVS-branschen.

Sedan slutet av 2025 ägs företaget i sin helhet av Bäver of Söderort Holding AB, org nr 559025-6268.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I slutet av verksamhetsåret 2025 såldes samtliga aktier i F Forsmans VVS AB till Bäver of Söderort Holding AB.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i Tkr 2022
Nettoomsättning	67 741	60 472	55 013	53 839
Resultat efter finansiella poster	-831	4 984	1 666	6 441
Soliditet %	23,6	35	36,1	32,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	8 812 705	92 101
Balanseras i ny räkning		92 101	-92 101
Utdelning		-4 000 000	
Årets resultat			93 272
Belopp vid årets utgång	50 000	4 904 806	93 272

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 904 806
Årets resultat	93 272
Summa	4 998 078
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 998 078
Summa	4 998 078

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		67 741 458	60 472 364
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-105 583	-269 832
Övriga rörelseintäkter		318 955	874 925
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		67 954 830	61 077 457
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-34 582 555	-27 313 720
Övriga externa kostnader		-8 876 213	-8 262 654
Personalkostnader	2	-25 355 367	-20 805 204
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-64 900	-65 765
Summa rörelsekostnader		-68 879 035	-56 447 343
Rörelseresultat		-924 205	4 630 114
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		93 895	354 475
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 160	-396
Summa finansiella poster		92 735	354 079
Resultat efter finansiella poster		-831 470	4 984 193
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-5 482 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 117 922	589 128
Förändring av överavskrivningar		9 254	2 891
Summa bokslutsdispositioner		1 127 176	-4 889 981
Resultat före skatt		295 706	94 212
Skatter			
Skatt på årets resultat		-202 434	-2 111
Årets resultat		93 272	92 101

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	68 609	110 962
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	397 140	264 896
Summa materiella anläggningstillgångar		465 749	375 858
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 000	10 000
Summa anläggningstillgångar		475 749	385 858
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 184 234	10 338 532
Fordringar hos koncernföretag		106 653	10 894 709
Övriga fordringar		662 089	947 661
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 899 239	1 210 188
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 830 569	4 401 116
Summa kortfristiga fordringar		19 682 784	27 792 206
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 323 937	0
Summa kassa och bank		1 323 937	0
Summa omsättningstillgångar		21 006 721	27 792 206
SUMMA TILLGÅNGAR		21 482 470	28 178 064

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 904 806	8 812 705
Årets resultat		93 272	92 101
Summa fritt eget kapital		4 998 078	8 904 806
Summa eget kapital		5 048 078	8 954 806
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	1 117 922
Ackumulerade överavskrivningar		15 364	24 618
Summa obeskattade reserver		15 364	1 142 540
Kortfristiga skulder			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 336 742	1 224 202
Leverantörsskulder		7 454 379	6 329 820
Skulder till koncernföretag		361 208	5 502 357
Skatteskulder		351 670	50 477
Övriga skulder		745 556	693 123
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 169 473	4 280 739
Summa kortfristiga skulder		16 419 028	18 080 718
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 482 470	28 178 064

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Kommentar

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	31	26,7

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	357 070	306 706
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		123 414
Försäljningar/utrangeringar	-91 799	-73 050
Utgående anskaffningsvärden	265 271	357 070
Ingående avskrivningar	-246 108	-200 025
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	91 799	4 872
Årets avskrivningar	-42 353	-50 955
Utgående avskrivningar	-196 662	-246 108
Redovisat värde	68 609	110 962

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	302 960	302 960
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	154 791	
Utgående anskaffningsvärden	457 751	302 960
Ingående avskrivningar	-38 064	-23 255
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-22 547	-14 809
Utgående avskrivningar	-60 611	-38 064
Redovisat värde	397 140	264 896

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Redovisat värde	10 000	10 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	0
Summa ställda säkerheter	1 500 000	0

Not 7 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Bäver of Söderort Holding AB	559025-6268	Huddinge kommun

Not 8 Andra övriga upplysningar

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 2 640 000 kr (2 640 000 kr)

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-24

Stockholm

Fredrik Forsman

2026-02-25

Fredrik Forsman

Datum

Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-25

Göran Johansson

Göran Johansson

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i F Formans VVS AB, org.nr 556881-8511

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för F Formans VVS AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av F Formans VVS ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till F Formans VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för F Formans VVS AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till F Formans VVS AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nacka Strand
2026-02-25

Göran Johansson

Göran Johansson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR