

Årsredovisning

för

CONTINENTAL JONAS PERSSON AB

556033-5050

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-04-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven Hans Christer Persson, Styrelseledamot

2023-04-04

Styrelsen och verkställande direktören för CONTINENTAL JONAS PERSSON AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Borås kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 186	1 158	1 201	1 255
Resultat efter finansiella poster	1 560	1 469	1 278	1 269
Soliditet (%)	70	51	45	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 090 939	1 165 746	2 376 685
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-390 000		-390 000
Balanseras i ny räkning			1 165 746	-1 165 746	0
Årets resultat				1 238 562	1 238 562
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 866 685	1 238 562	3 225 247

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 256 685
utdelning extra bolagsstämma 220910	-390 000
årets vinst	1 238 562
	3 105 247

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	2 605 247
	3 105 247

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsen lämnar följande motiverade yttrande enligt 18 kapitlet 4 § aktiebolagslagen (2005:551): Bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av den senaste resultat- och balansrapporten. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i fritt eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den verksamhet bolaget verkar inom. Därmed anser styrelsen att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till; 1. de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och 2. bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 185 806	1 157 648
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 185 806	1 157 648
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-408 434	-554 102
Personalkostnader	2	-350 460	-350 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 903	-38 903
Summa rörelsekostnader		-797 797	-943 465
Rörelseresultat		388 009	214 183
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	1 207 042	1 290 028
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	2 187
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 028	-37 674
Summa finansiella poster		1 172 022	1 254 541
Resultat efter finansiella poster		1 560 031	1 468 724
Resultat före skatt		1 560 031	1 468 724
Skatter			
Skatt på årets resultat		-321 469	-302 978
Årets resultat		1 238 562	1 165 746

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 814 412	1 853 315
Summa materiella anläggningstillgångar		1 814 412	1 853 315
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 400 361	2 329 899
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 400 361	2 329 899
Summa anläggningstillgångar		4 214 773	4 183 214
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	23 984
Övriga fordringar		1 423	34 578
Summa kortfristiga fordringar		1 423	58 562
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		393 324	422 574
Summa kassa och bank		393 324	422 574
Summa omsättningstillgångar		394 747	481 136
SUMMA TILLGÅNGAR		4 609 520	4 664 350

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 866 685	1 090 939
Årets resultat		1 238 562	1 165 746
Summa fritt eget kapital		3 105 247	2 256 685
Summa eget kapital		3 225 247	2 376 685
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 200 000	2 000 000
Övriga skulder		0	84 502
Summa långfristiga skulder		1 200 000	2 084 502
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		37 865	63 431
Övriga skulder		42 923	41 576
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		103 485	98 156
Summa kortfristiga skulder		184 273	203 163
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 609 520	4 664 350

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Utdelningar	481 059	491 293
Resultat vid försäljning av värdepapper	725 983	798 735
	1 207 042	1 290 028

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 470 149	2 470 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 470 149	2 470 149
Ingående avskrivningar	-616 834	-577 931
Årets avskrivningar	-38 903	-38 903
Utgående ackumulerade avskrivningar	-655 737	-616 834
Utgående redovisat värde	1 814 412	1 853 315

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 329 899	2 376 471
Inköp	82 954	391 737
Försäljningar	-12 492	-438 309
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 400 361	2 329 899
Utgående redovisat värde	2 400 361	2 329 899

Marknadsvärdet uppgick per 2022-12-31 till 20 445 733 kronor.

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000

Borås 2023-04-03

Sven Hans Christer Persson
Sven Hans Christer Persson
Verkställande direktör