

Årsredovisning

Skullman Billy AB

559269-4862

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-08-01 - 2022-07-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Carl-Billy Skullman
2023-03-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut lägenheter i egna fastigheter.
Företaget har sitt säte i Valdemarsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ett nytt Attefallshus upprättats för uthyrning, vilket ökat kapaciteten. En ny källarlägenhet ahar installerats samt fjärrvärme och större renoveringsprojekt i befintlig fastighet. Däribland renovering av tvättsuga inklusive sådan utrustning.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2108-2207	2009-2107
Nettoomsättning	472 700	368 985
Resultat efter finansiella poster	147 842	167 971
Soliditet %	6	4

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		132 026
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		132 026	-132 026
- Årets resultat			117 387
- Belopp vid årets utgång	25 000	132 026	117 387

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	132 026
Årets resultat	117 387
<i>Summa</i>	249 413

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	249 413
<i>Summa</i>	249 413

RESULTATRÄKNING

1

	2021-08-01 2022-07-31	2020-09-02 2021-07-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	472 700	368 985
Övriga rörelseintäkter	72 000	48 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	544 700	416 985
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-230 028	-127 863
Personalkostnader	0	-4 549
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-99 096	-72 049
Summa rörelsekostnader	-329 124	-204 461
Rörelseresultat	215 576	212 524
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-67 734	-44 553
Summa finansiella poster	-67 734	-44 553
Resultat efter finansiella poster	147 842	167 971
Resultat före skatt	147 842	167 971
Skatter		
Skatt på årets resultat	-30 455	-35 945
Årets resultat	117 387	132 026

BALANSRÄKNING

1

		2022-07-31	2021-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 534 294	3 876 618
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		4 534 294	3 876 618
Summa anläggningstillgångar		4 534 294	3 876 618
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		209 696	49 007
<i>Summa kassa och bank</i>		209 696	49 007
Summa omsättningstillgångar		209 696	49 007
SUMMA TILLGÅNGAR		4 743 990	3 925 625

BALANSRÄKNING

	2022-07-31	2021-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	132 026	0
Årets resultat	117 387	132 026
<i>Summa fritt eget kapital</i>	249 413	132 026
Summa eget kapital	274 413	157 026
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 4 051 800	3 312 500
Summa långfristiga skulder	4 051 800	3 312 500
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	66 400	35 945
Övriga skulder	351 377	420 154
Summa kortfristiga skulder	417 777	456 099
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 743 990	3 925 625

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent
Byggnader och mark	2-4

Not 2 Byggnader och mark

	2022-07-31	2021-07-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	3 948 667	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	756 772	3 948 667
Utgående anskaffningsvärden	4 705 439	3 948 667
Ingående avskrivningar	-72 049	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-99 096	-72 049
Utgående avskrivningar	-171 145	-72 049
Redovisat värde	4 534 294	3 876 618

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-07-31	2021-07-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 571 800	3 667 800
--	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Valdemarsvik

Carl-Billy Skullman

Carl-Billy Skullman

2023-01-20