

Årsredovisning

BEMI Byggnads AB

556348-0796

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7 - 8

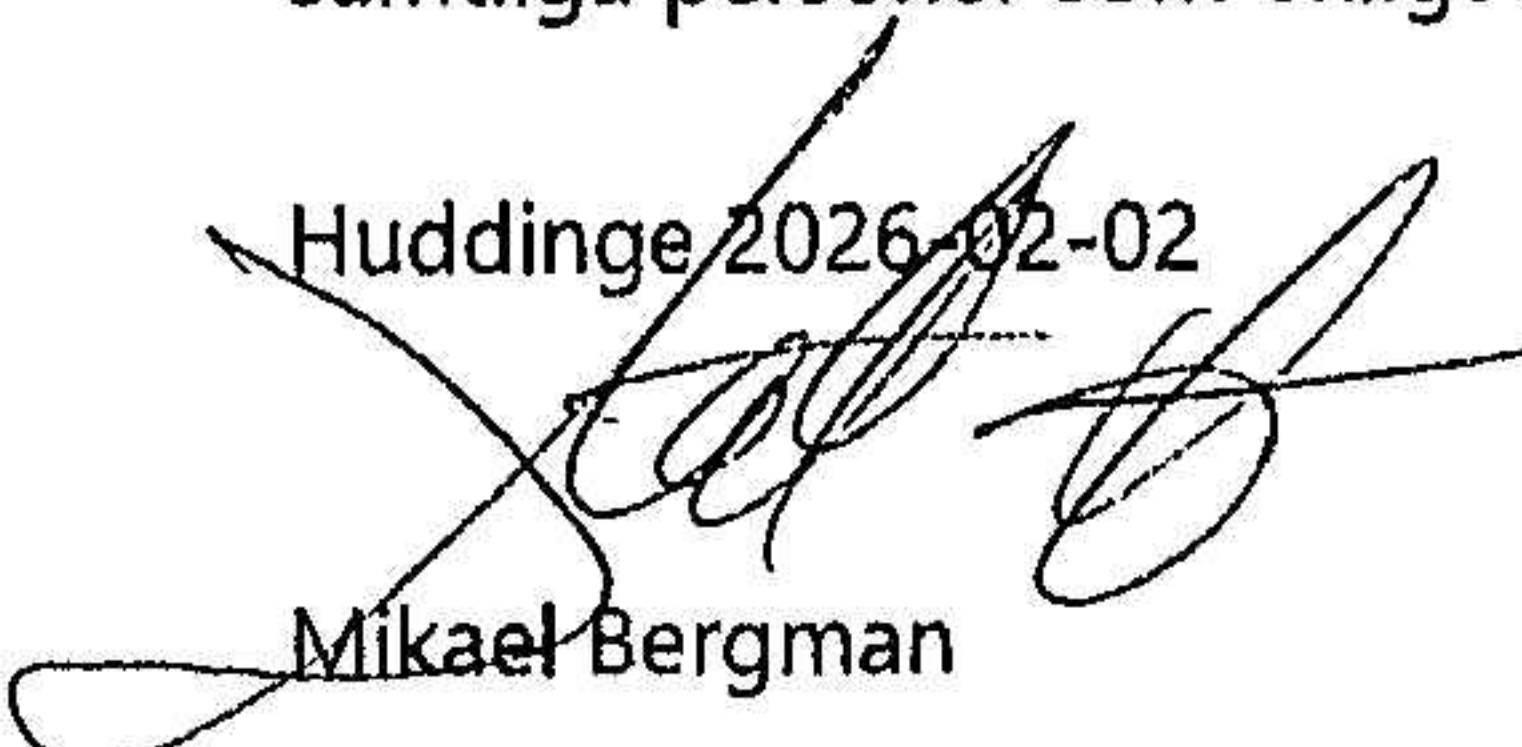
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Huddinge 2026-02-02


Mikael Bergman

Årsredovisning

BEMI Byggnads AB

556348-0796

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver entreprenadverksamhet inom byggnad. Bolaget utför reparation, tillbyggnad samt nybyggnation och har även försäljning av egenproduktion.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	13 903	18 305	12 202	14 766
Resultat efter finansiella poster	219	714	686	552
Soliditet %	87	83	78	84
Balansomslutning	6 602	6 735	6 474	5 361

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 649 022	566 181
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			566 181	-566 181
Årets resultat				166 332
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	5 215 203	166 332

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	5 215 203
Årets resultat	166 332
<i>Summa</i>	<i>5 381 535</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 381 535
<i>Summa</i>	<i>5 381 535</i>

RESULTATRÄKNING

1

2024-09-01
2025-08-31

2023-09-01
2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning	13 902 890	18 304 590
Övriga rörelseintäkter	522 955	267 471
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	14 425 845	18 572 061

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-9 963 395	-13 727 275
Övriga externa kostnader	-1 363 005	-1 222 682
Personalkostnader	-2 995 876	-3 066 069
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-61 330	-19 610
Summa rörelsekostnader	-14 383 606	-18 035 636

Rörelseresultat

42 239 **536 425**

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	176 634	178 803
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5	-793
Summa finansiella poster	176 629	178 010

Resultat efter finansiella poster

218 868 **714 435**

Resultat före skatt

218 868 **714 435**

Skatter

Skatt på årets resultat	-52 536	-148 254
-------------------------	---------	----------

Årets resultat

166 332 **566 181**

2026021807688

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

2026021807689

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	253 000	259 500
Inventarier, verktyg och installationer	4	256 378	311 208
Summa materiella anläggningstillgångar		509 378	570 708

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	6	3 500 000	3 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 550 000	3 550 000

Summa anläggningstillgångar

4 059 378 **4 120 708**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		51 879	1 733 934
Övriga fordringar		135 093	39 371
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		855 508	–
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		363 670	419 887
Summa kortfristiga fordringar		1 406 150	2 193 192

Kassa och bank

Kassa och bank		1 136 429	421 042
Summa kassa och bank		1 136 429	421 042

Summa omsättningstillgångar

2 542 579 **2 614 234**

SUMMA TILLGÅNGAR

6 601 957 **6 734 942**

2026021807690

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

7

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 215 203

4 649 022

Årets resultat

166 332

566 181

Summa fritt eget kapital

5 381 535

5 215 203

Summa eget kapital

5 501 535

5 335 203

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

320 000

320 000

Summa obeskattade reserver

320 000

320 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

199 375

400 548

Skulder till koncernföretag

150 000

150 000

Skatteskulder

34 008

33 401

Övriga skulder

341 727

433 835

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

55 312

61 955

Summa kortfristiga skulder

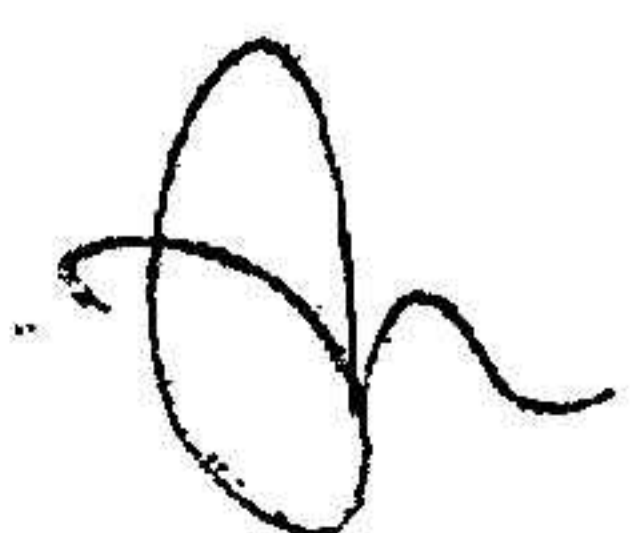
780 422

1 079 739

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 601 957

6 734 942



NOTER

2026021807691

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn tagen väsentligt restvärde.

	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2	Medelantalet anställda	2024/2025	2023/2024
	Medelantalet anställda	4	4
Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 189 400	1 189 400
	Utgående anskaffningsvärden	1 189 400	1 189 400
	Ingående avskrivningar	-929 900	-923 400
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-6 500	-6 500
	Utgående avskrivningar	-936 400	-929 900
	Redovisat värde	253 000	259 500
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	771 470	552 152
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	219 318
	Utgående anskaffningsvärden	771 470	771 470
	Ingående avskrivningar	-460 262	-447 152
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-54 830	-13 110
	Utgående avskrivningar	-515 092	-460 262
	Redovisat värde	256 378	311 208

2026021807692

Not		2025-08-31	2024-08-31
5	Andelar i koncernföretag		
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
6	Fordringar hos koncernföretag		
	Ingående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 500 000	3 500 000
7	Checkräkningskredit		
	Beviljad kredit	1 000 000	1 000 000
8	Ställda säkerheter		
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000
9	Eventualförpliktelser		
	Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	13 032 000	13 428 000
	Generell säkerhet för Bergbohus AB		

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-27

UNDERSKRIFTER

Huddinge 2025-12-04



Mikael Bergman

Min revisionsberättelse har lämnats 30/1-2026



Björn Råstedt Törnskog
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bemí Byggnads AB
Org.nr 556348-0796

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bemí Byggnads AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bemí Byggnads ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bemí Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bemil Byggnads AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bemil Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

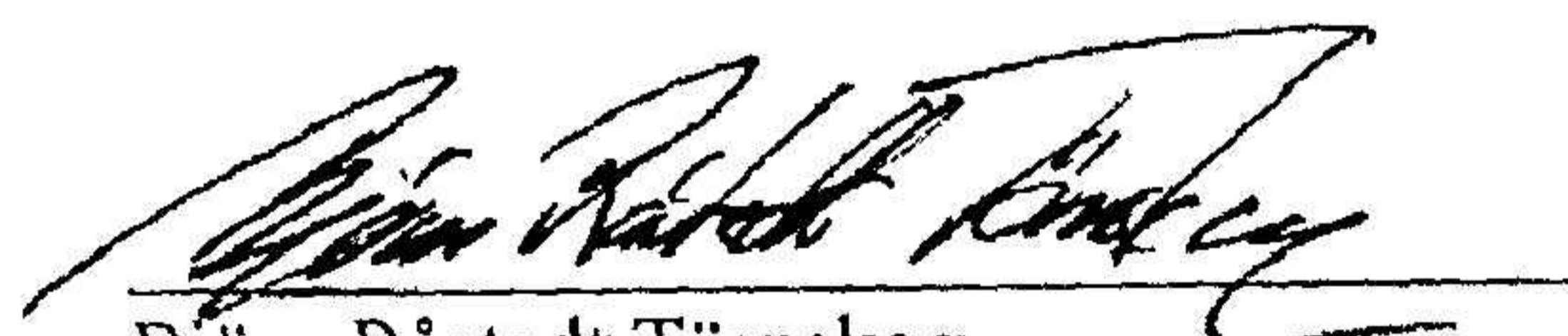
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hägersten den 30 januari 2026



Björn Råstedt Törnskog
Godkänd revisor

Härmed intygas att denna kopia
överensstämmer med originalet

Huddinge 260217



Ove Leven

0841021170