

Årsredovisning för  
**CFN Holding AB**  
556803-0083

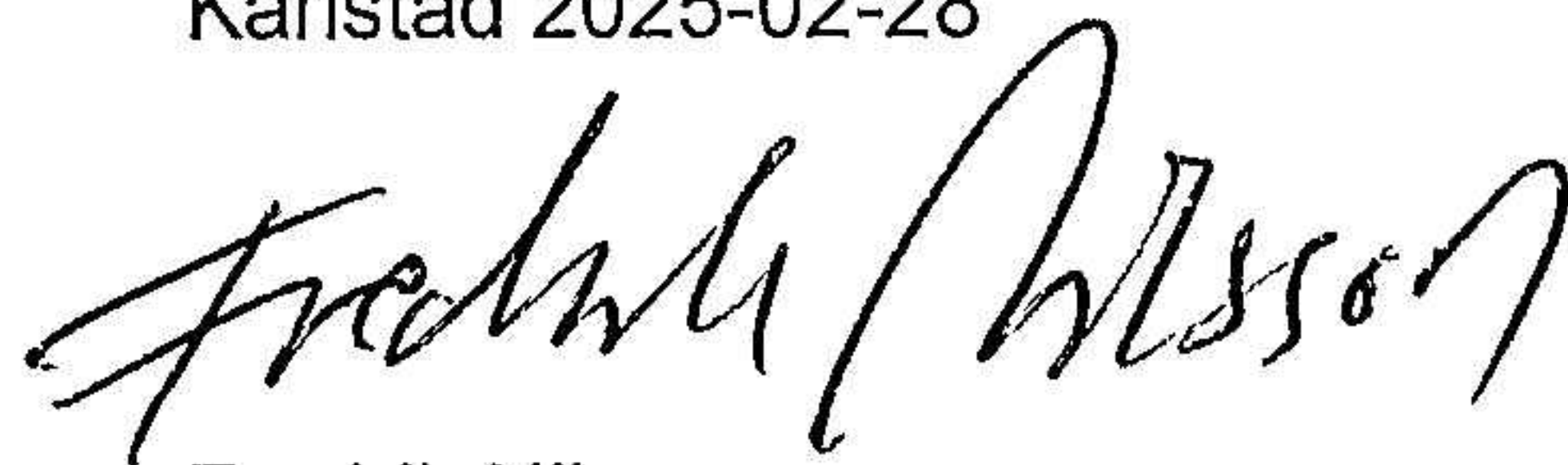
Räkenskapsåret  
**2023-09-01 - 2024-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i CFN Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-02-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-02-28



Fredrik Nilsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CFN Holding AB, 556803-0083, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlstad äger och förvaltar fast och lös egendom.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-43 363	-46 461	-32 944	2 456 832
Soliditet, %	12	10	59	74

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	2 377 352	-46 461
Omföring av föreg års resultat		-46 461	46 461
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>2 330 891</b>	<b>0</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 2 330 891 kronor, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	2 330 891
<b>Summa</b>	<b>2 330 891</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

F.N  
CN

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-09-01- 2024-08-31	2022-09-01- 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-43 363	-46 461
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-43 363</b>	<b>-46 461</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-43 363</b>	<b>-46 461</b>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-43 363</b>	<b>-46 461</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		1 370 179	0
Lämnade koncernbidrag		-1 326 816	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>43 363</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-46 461</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-46 461</b>

2025032506142

FN  
LN

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	16 998 500	1 998 500
Fordringar hos koncernföretag		3 904 872	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		20 903 372	1 998 500
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		20 903 372	1 998 500
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	22 172 688
Övriga fordringar		30	30
Summa kortfristiga fordringar		30	22 172 718
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		117 640	215 504
Summa kassa och bank		117 640	215 504
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		117 670	22 388 222
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		21 021 042	24 386 722

2025032506143

F.N  
CN

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 330 891	2 377 352
Årets resultat		0	-46 461
Summa fritt eget kapital		2 330 891	2 330 891
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 430 891</b>	<b>2 430 891</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		15 497 574	2 131 929
Övriga skulder		126 175	126 176
Summa långfristiga skulder		15 623 749	2 258 105
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 924 353	19 660 177
Övriga skulder		18 049	18 049
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 000	19 500
Summa kortfristiga skulder		2 966 402	19 697 726
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 021 042</b>	<b>24 386 722</b>

2025032506144

F.N  
CN

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver) ) / Totala tillgångar

## Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 998 500	1 998 500
-Omklassificeringar	15 000 000	0
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>16 998 500</b>	<b>1 998 500</b>

## Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Eventualförpliktelser

Borgensåtagande	46 799 250
<b>Summa eventualförpliktelser</b>	<b>46 799 250</b>

## Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Samliga aktier i dotterföretaget Jordäppet i Karlstad AB har avyttrats i september 2024.

## Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Helena Kärnström, Ekonomernas Hus i Sverige AB


## Underskrifter

Karlstad

2025-02-28

  
Fredrik Nilsson  
Styrelseordförande

2025-02-28

  
Carl Nilsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2025

  
Henrik Lindh  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i CFN Holding AB, org.nr 556803-0083

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för CFN Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av CFN Holding ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för CFN Holding AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CFN Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för CFN Holding AB för räkenskapsåret 1 september 2023 till 31 augusti 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till CFN Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 28 februari 2025



Henrik Lindh  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

