

**Årsredovisning för**  
**Sorkula fastighets AB**

559381-9922

Räkenskapsåret

**2022-05-23 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Salomonsson  
Styrelseledamot

2023-02-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sorkula fastighets AB, 559381-9922, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-23 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kiruna registrerades år 2022 och ämnar att äga och förvalta en industrifastighet.

Detta är företags första räkenskapsår.

Företaget ägs till 100 % av Jukkasjärvi Konsult, 556858-1499, med säte i Kiruna.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

#### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022
Resultat efter finansiella poster	-6 687
Soliditet %	91,9

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Nyemission	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		170 000	
Årets resultat			-6 687
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>170 000</b>	<b>-6 687</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-05-23 - 2022-12-31
Balanserat resultat	170 000
Årets resultat	-6 687
<b>Summa</b>	<b>163 313</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-05-23 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	163 313
<b>Summa</b>	<b>163 313</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-23 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-6 687
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 687</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 687</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 687</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 687</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 687</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	2	198 073
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>198 073</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>198 073</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>250</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		6 638
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>6 638</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 888</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>204 961</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat		170 000
Årets resultat		-6 687
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>163 313</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>188 313</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder		9 448
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 448</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 200
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 200</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>204 961</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-05-23 - 2022-12-31</i>
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	198 073
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>198 073</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>198 073</b>

## Underskrifter

Kiruna

*Mikael Salomonsson*  
Mikael Salomonsson  
Styrelseledamot

2023-02-06  
Datum