

Styrelsen och verkställande direktören för

**Sveriges Allmännyttas AB**

Org nr 556439-7361

upprättar härmed

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>4</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>5</b>
<b>Rapport över förändringar i eget kapital</b>	<b>3</b>
<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>7</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>8</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>17</b>

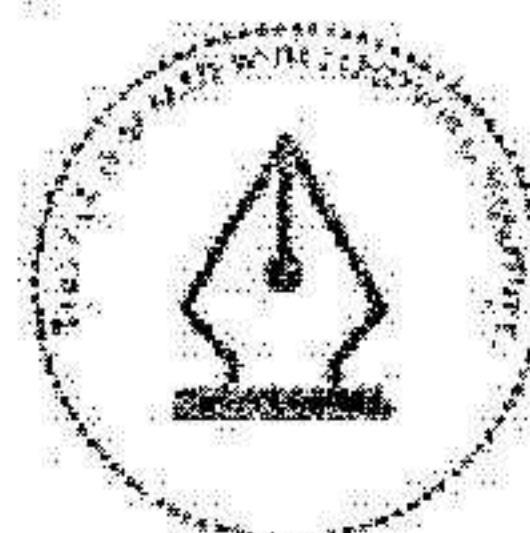
Undertecknad vd i Sveriges Allmännyttas AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 28 juni 2022



Anders Nordstrand



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A839A99C

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

2022063051453

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Sveriges Allmännyttas AB med säte i Stockholm är ett helägt dotterbolag till Sveriges Allmännyttas (Sveriges Allmännyttas med org.nr. 802000-1189 och säte Stockholm), som i sin tur är en intresseorganisation för allmännyttiga, huvudsakligen kommunägda, bostadsföretag. Vid utgången av 2021 hade Sveriges Allmännyttas 315 medlemsföretag, inklusive sju associerade medlemmar.

Sveriges Allmännyttas AB fungerar som serviceföretag för Sveriges Allmännyttans medlemmar.

Verksamheten består främst i att stödja medlemsföretagen genom att

- främja nätverkande och erfarenhetsutbyte mellan medlemmarna
- erbjuda efterfrågad rådgivning, konsultstöd och tvistelösning
- erbjuda aktuell kompetensutveckling i form av branschutbildningar och konferenser
- stimulera angelägen forskning och utveckling
- initiera och delta i branschsamarbeten

Sveriges Allmännyttas AB äger samtliga aktier i SABO Förlags AB.

### Organisation

Den operativa organisationen är indelad i följande enheter: Fastighet och hållbarhet, Ekonomi och juridik, Allmännyttans akademi, Kommunikation och Administration. Därutöver finns en stabsfunktion som bland annat ansvarar för presskontakter, internationella frågor och remissärenden.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

<i>Ekonomisk översikt</i>	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	87 702	78 922	91 916	91 310
Resultat efter finansiella poster	3 852	-83	1 069	6 919
Balansomslutning	101 752	154 120	99 498	87 564
Soliditet %	71	45	69	78
Medelanställda	42	45	40	36

Definitioner: se not 21

Soliditetens minskning 2020 beror på att faktureringen av medlemsavgifter för 2021 gjordes i december vilket påverkade balansomslutningen kraftigt 2020.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

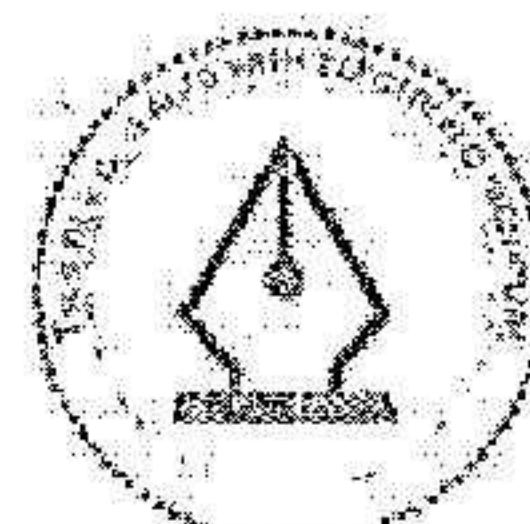
2021 har fortsatt präglats av covid-19 och de restriktioner som funnits under året vilket påverkat verksamheten.

Digitala kurser har kunnat genomföras men inga större aktiviteter såsom de tidigare årliga konferenserna har kunnat genomföras.

De två största projekten; Digitaliseringsinitiativet och Klimatinitiativet har arbetat på med oförminskad kraft. Arbetet med att ta fram en Agenda för året 2023-2027 har påbörjats och kommer att pågå under hela 2022. Agendan ska staka ut riktningen för organisationen och hur Sveriges Allmännyttas ska utvecklas som medlemsorganisation.

En förstudie om datadriven fastighetsutveckling har genomförts som ett led i organisationens omställning till ett mer digitalt arbetssätt.

Mycket av det interna arbetet har haft fokus på flytt, förändrade arbetssätt och de nya lokalerna, som stödjer ett aktivitetsbaserat arbetssätt.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

**Förväntad framtida utveckling**

Inför 2022 kommer pandemin fortsatt påverka verksamheten men en succesiv återgång till större andel fysiska kurser och konferenser kommer att ske.

Verksamhetsutveckling för att fortsatt vara relevanta för våra medlemsbolag och arbetet med Agendan för 2023-2027 kommer att vara i fokus för 2022.

**Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Osäkerhet om Covid-19 pandemins långsiktiga effekter på verksamheten.

**Användning av finansiella instrument**

Syftet med finansförvaltningen är att inflationssäkra kapitalet samt att generera ett överskott som kan tillföras verksamheten. Finansförvaltningen ska bedrivas med ett långsiktigt perspektiv. Placeringar görs i noterade aktier, räntebärande värdepapper och alternativa investeringar. Genom fördelning av placeringarna i olika tillgångsslag samt begränsa exponeringen mot enskild emmittent uppnås riskspridning.

**Hållbarhetsupplysningar**

Sveriges Allmännyttas ABs verksamhet ska vara miljömässigt, socialt och ekonomiskt hållbar. En viktig del i det är att stötta medlemmarna i att kunna bygga och bedriva fastighetsförvaltning på ett hållbart sätt. Dels genom den expertkunskap organisationen har men även genom att nätverka och lyfta fram medlemmarnas goda exempel.

**Eget kapital**

2020-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
	Aktiekapital	Reservfond				
Ingående balans	500	–	100	–	66 485	67 085
Årets resultat					-294	-294
Vid årets utgång	500	–	100	–	66 191	66 791

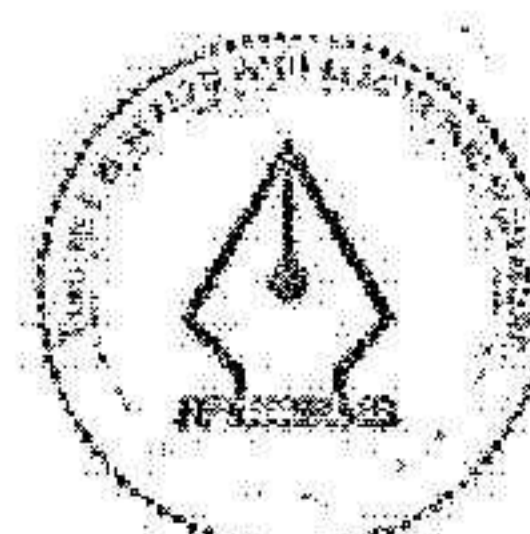
2021-12-31	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital		Bal.res. inkl årets resultat	Summa eget kapital
	Aktiekapital	Reservfond				
Ingående balans	500	–	100	–	66 191	66 791
Årets resultat					2 062	2 062
Vid årets utgång	500	–	100	–	68 253	68 853

**Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 68 254 195 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		68 253
	Summa	<u>68 253</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

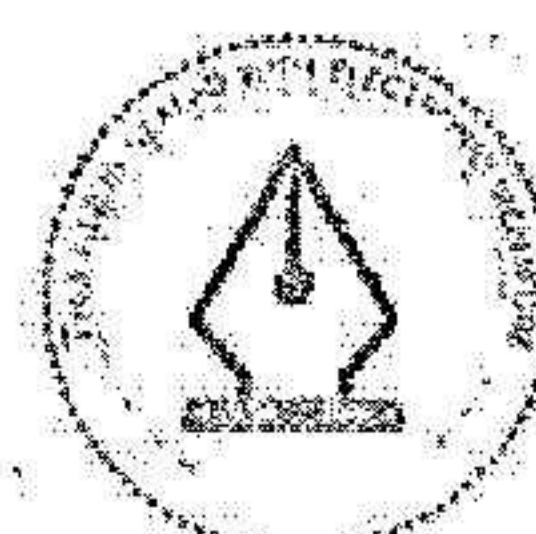


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E870D1CC4D7892BB24F1A639A99C

**Resultaträkning**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021</i>	<i>2020</i>
Nettoomsättning	2	87 702	78 922
Övriga rörelseintäkter		22 575	14 899
		110 277	93 821
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-64 118	-49 360
Personalkostnader	4	-43 744	-46 235
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-573	-306
<b>Rörelseresultat</b>	5	1 842	-2 080
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		2 025	1 998
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15	-1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		3 852	-83
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag, lämnade		-	-
Bokslutsdispositioner, övriga		-1 067	-131
<b>Resultat före skatt</b>		2 785	-214
Skatt på årets resultat	6	-723	-80
<b>Årets resultat</b>		2 062	-294

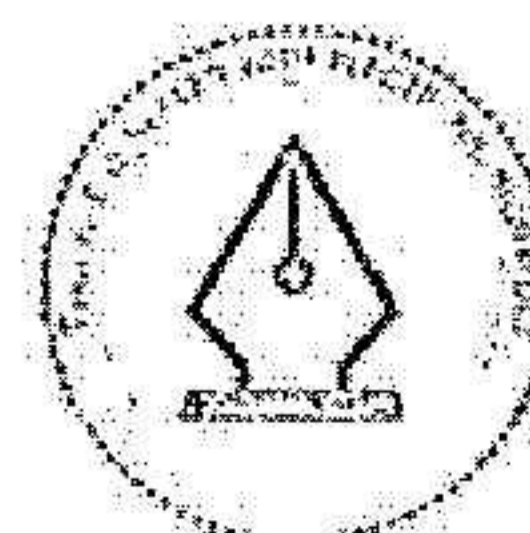


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

**Balansräkning**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	7	3 698	1 083
		<u>3 698</u>	<u>1 083</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	8	2 850	2 850
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	–	–
		<u>2 850</u>	<u>2 850</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 548</b>	<b>3 933</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m m</b>			
Handelsvaror		79	80
		<u>79</u>	<u>80</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		8 739	54 675
Fordringar hos koncernföretag		1 022	–
Aktuell skattefordran		1 589	2 207
Övriga fordringar		2 549	1 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	4 293	4 094
		<u>18 192</u>	<u>62 159</u>
<b>Kortfristiga placeringar</b>		<b>67 569</b>	<b>66 209</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 364	21 739
		<u>9 364</u>	<u>21 739</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>95 204</b>	<b>150 187</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>101 752</b>	<b>154 120</b>

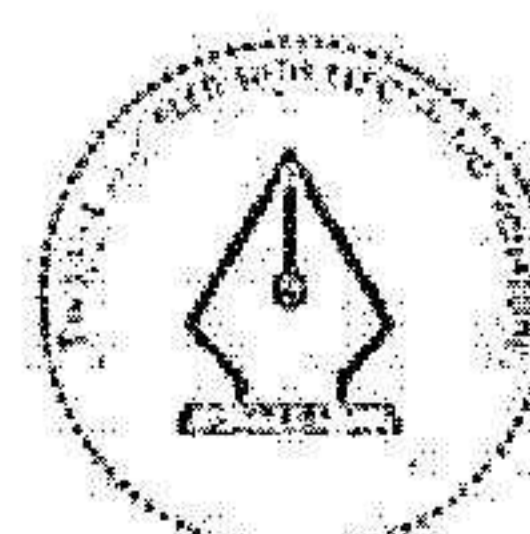


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

**Balansräkning**

<i>Belopp i tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500	500
Reservfond		100	100
		<u>600</u>	<u>600</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		66 191	66 485
Årets resultat		2 062	-294
		<u>68 253</u>	<u>66 191</u>
		68 853	66 791
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade överavskrivningar		580	190
Periodiseringsfonder	13	3 506	2 829
		<u>4 086</u>	<u>3 019</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	14	1 003	1 010
		<u>1 003</u>	<u>1 010</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		7 806	3 985
Skulder till koncernföretag		5 243	5 669
Övriga skulder		1 456	10 274
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	13 305	63 372
		<u>27 810</u>	<u>83 300</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>101 752</u>	<u>154 120</u>

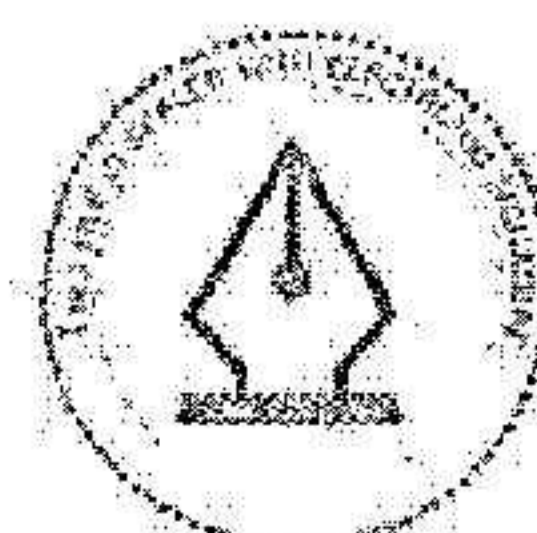


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

**Kassaflödesanalys**

Belopp i tkr		2021	2020
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	18	3 852	-83
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		573	306
		4 425	223
Betald inkomstskatt		-723	-80
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		3 702	143
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager		1	65
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar		43 967	-45 841
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder		-55 490	54 789
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		-7 820	9 156
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-3 529	-272
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		341	-
Förvärv av finansiella tillgångar		-1 360	-1 209
Avyttring av finansiella tillgångar		-	1 280
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		-4 548	-201
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering av lån		-7	-4
Lämnade koncernbidrag		-	-
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		-7	-4
<b>Årets kassaflöde</b>		-12 375	8 951
<b>Likvida medel vid årets början</b>		21 739	12 788
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	19	9 364	21 739



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7692BB24F1A639A99C

## Noter

*Belopp i tkr om inget annat anges*

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med tidigare år.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Utgifter för nedmontering, bortforsling eller återställande av plats räknas inte in i anskaffningsvärdet för en materiell anläggningstillgång. I stället redovisas en avsättning successivt över tillgångens nyttjandeperiod.

### Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

	<i>Nyttjandeperiod</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Om en sådan indikation finns, beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Återvinningsvärdet är det högsta av verkligt värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärde. Vid beräkning av nyttjandevärdet beräknas nuvärdet av de framtida kassaflöden som tillgången väntas ge upphov till i den löpande verksamheten samt när den avyttras eller utrangeras. Den diskonteringsränta som används är före skatt och återspeglar marknadsmässiga bedömningar av pengars tidsvärde och de risker som avser tillgången. En tidigare nedskrivning återförs endast om de skäl som låg till grund för beräkningen av återvinningsvärdet vid den senaste nedskrivningen har förändrats.

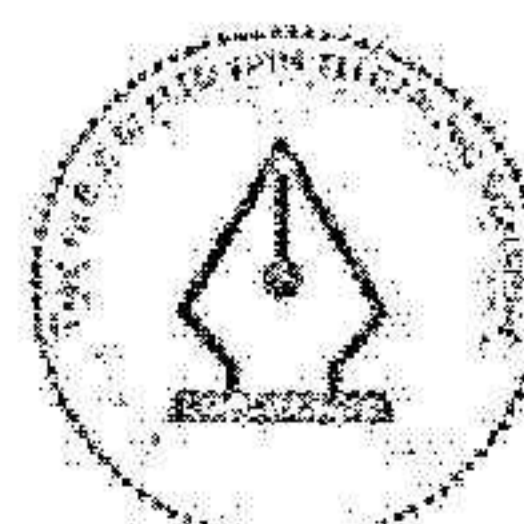
### Leasing

#### Leasetagare

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.

#### Operationella leasingavtal

Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive förhöjd förstagångshyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

**Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen. I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

Lager av trycksaker har värderats till anskaffningskostnad med undantag för produkter med låg försäljnings vars efterfrågan förväntas sjunka ytterligare efterföljande år. Produkter som fanns vid årets ingång och vars försäljning under året understigit 10 % av inventerat antal har värderats till 0 kronor och produkter vars försäljning uppgått till 10-50% av inventerat antal har värderats till 50% av anskaffningskostnaden.

**Finansiella tillgångar och skulder**

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

*Redovisning i och borttagande från balansräkningen*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört.

*Värdering av finansiella tillgångar*

Finansiella tillgångar värderas vid första redovisningstillfället till anskaffningsvärde, inklusive eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången.

Finansiella omsättningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen.

Kundfordringar och övriga fordringar som utgör omsättningstillgångar värderas individuellt till det belopp som beräknas inflyta.

Finansiella anläggningstillgångar värderas efter första redovisningstillfället till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar och med tillägg för eventuella uppskrivningar.

Räntebärande finansiella tillgångar värderas till upplupet anskaffningsvärde med tillämpning av effektivräntemetoden.

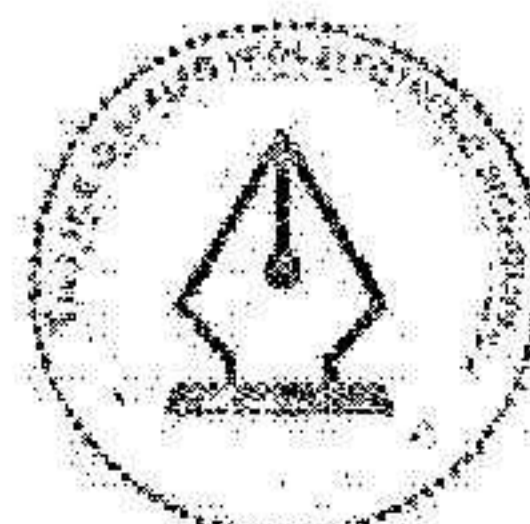
*Värdering av finansiella skulder*

Långfristiga finansiella skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde. Utgifter som är direkt hänförliga till upptagande av lån har korrigerat lånets anskaffningsvärde och periodiserats enligt effektivräntemetoden. Kortfristiga skulder redovisas till anskaffningsvärde.

**Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag med ägarintresse i**

Andelar i dotterföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag det finns ägarintresse i redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade nedskrivningar.

I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

2022063051461

**Ersättningar till anställda****Ersättningar till anställda efter avslutad anställning**

Planer för ersättningar efter avslutad anställning klassificeras som antingen avgiftsbestämda eller förmånsbestämda.

Vid avgiftsbestämda planer betalas fastställda avgifter till ett annat företag, normalt ett försäkringsföretag, och företaget har inte längre någon förpliktelse till den anställde när avgiften är betald. Storleken på den anställdes ersättningar efter avslutad anställning är beroende av de avgifter som har betalats och den kapitalavkastning som avgifterna ger.

Vid förmånsbestämda planer har företaget en förpliktelse att lämna de överenskomna ersättningarna till nuvarande och tidigare anställda. Företaget bär i allt väsentligt dels risken att ersättningarna kommer att bli högre än förväntat (aktuariell risk), dels risken att avkastningen på tillgångarna avviker från förväntningarna (investeringsrisk). Investeringsrisk föreligger även om tillgångarna är överförda till ett annat företag.

**Avgiftsbestämda planer**

Avgifterna för avgiftsbestämda planer redovisas som kostnad. Obetalda avgifter redovisas som skuld.

**Förmånsbestämda planer**

Företag har valt att tillämpa de förenklingsregler som finns i BFNAR 2012:1.

**Skatt**

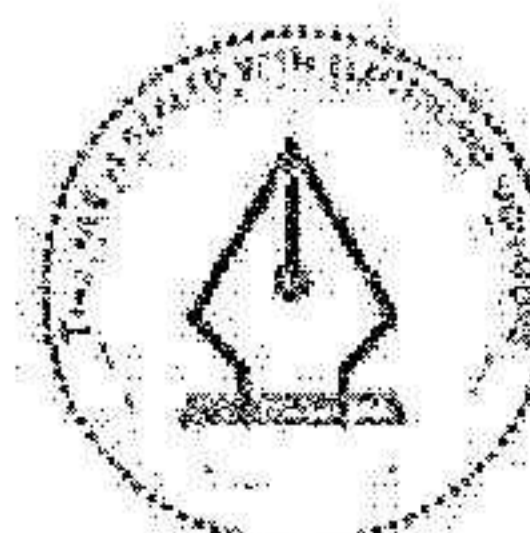
Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock särredovisas inte uppskjuten skatt hänförlig till obeskattade reserver eftersom obeskattade reserver redovisas som en egen post i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

**Avsättningar**

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningarna omprövas varje balansdag.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

**Eventualförpliktelser**

En eventualförpliktelse är:

- En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller
- En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

**Intäkter**

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

**Försäljning av varor**

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

**Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal – löpande räkning**

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

**Ränta, royalty och utdelning**

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

**Koncernbidrag och aktieägartillskott**

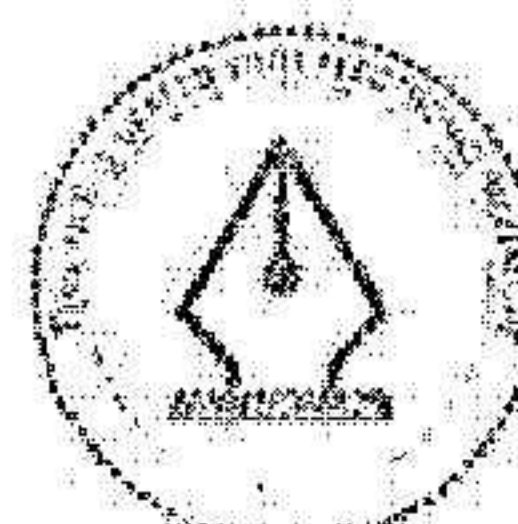
Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

**Offentliga bidrag**

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

**Not 2                      Nettoomsättning per rörelsegren**

	2021	2020
<i>Nettoomsättning per rörelsegren</i>		
Serviceavgifter	61 716	59 588
Kurs och konferens	20 136	12 996
Konsultuppdrag	2 625	2 178
Materialförsäljning	3 225	4 160
	87 702	78 922



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A09C

**Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

	2021	2020
<b>KPMG AB</b>		
Revisionsuppdrag	131	106
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	-	25

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Detta inkluderar övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

**Not 4 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse**

Medelantalet anställda	2021		2020	
		varav män		varav män
Sverige	42	33%	45	25%
Totalt	42	33%	45	25%

**Redovisning av könsfördelning i företagsledning**

	2021-12-31 Andel kvinnor	2020-12-31 Andel kvinnor
Styrelsen	45%	45%
Övriga ledande befattningshavare	57%	67%

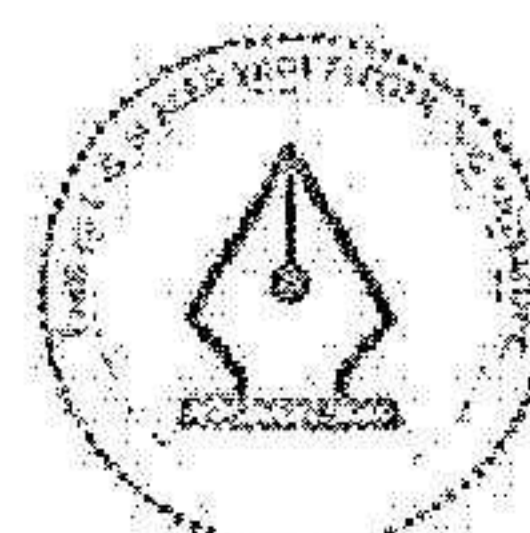
**Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader**

	2021	2020
Löner och ersättningar	26 978	28 421
Sociala kostnader	14 448	15 294
(varav pensionskostnad) 1)	(5 005)	(5 402)

1) Av företagets pensionskostnader avser 0 kronor (f.å. 0) företagets VD och styrelse.

**Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter m.fl. och övriga anställda**

	2021		2020	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Löner och andra ersättningar	-	26 978	-	28 421
(varav tantiem o.d.)	(-)	(-)	(-)	(-)



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttan AB

Org nr 556439-7361

**Not 5 Operationell leasing**

Leasingavtal består till största delen av hyra för kopieringsmaskiner.

**Leasingavtal där företaget är leasetagare**

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal</i>		
Inom ett år	153	414
Mellan ett och fem år	60	156
Senare än fem år	—	—
	<u>213</u>	<u>570</u>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Räkenskapsårets kostnadsförda leasingavgifter	428	490

**Not 6 Skatt på årets resultat**

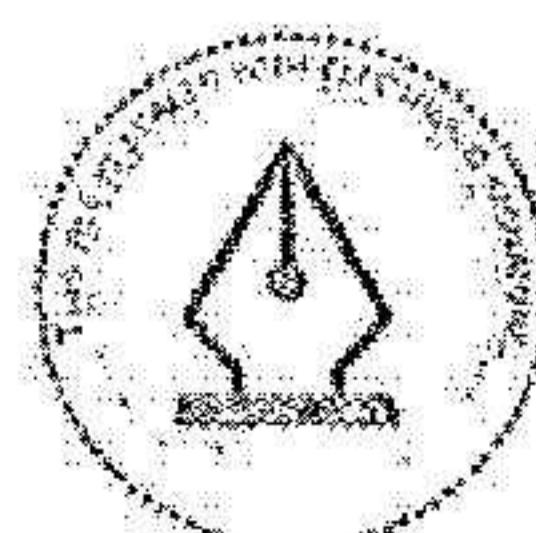
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Aktuell skattekostnad	-723	-80
	<u>-723</u>	<u>-80</u>

**Avstämning av effektiv skatt**

	<u>2021</u>		<u>2020</u>	
	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		2 785		-214
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-574	21,4%	46
Ej avdragsgilla kostnader	4,9%	-136	-57,5%	-123
Schablonränta på periodiseringsfond	0,5%	-13	-1,4%	-3
Redovisad effektiv skatt	26,0%	<u>-723</u>	-37,5%	<u>-80</u>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	<u>2021-12-31</u>	<u>2020-12-31</u>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	6 353	6 081
Nyanskaffningar	3 529	272
Avyttringar och utranteringar	-5 091	—
Vid årets slut	<u>4 791</u>	<u>6 353</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
Vid årets början	-5 270	-4 964
Återförda avskrivningar på avyttringar och utranteringar	4 750	—
Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-573	-306
Vid årets slut	<u>-1 093</u>	<u>-5 270</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 698	1 083



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

2022063051465

**Not 8 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 850	2 850
Vid årets slut	2 850	2 850
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 850</b>	<b>2 850</b>

**Spec av företagets innehav av andelar i koncernföretag**

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel (%)	2021-12-31	2020-12-31
			Redovisat värde	Redovisat värde
SABO Förlags AB, 556225-3145, Stockholm	1 000	100,0	2 850	2 850
			2 850	2 850

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

**Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	-	1 280
Avgående tillgångar	-	-1 280
Vid årets slut	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

SABO Försäkrings AB, 924 aktier (10,3%), har likviderats under 2021.

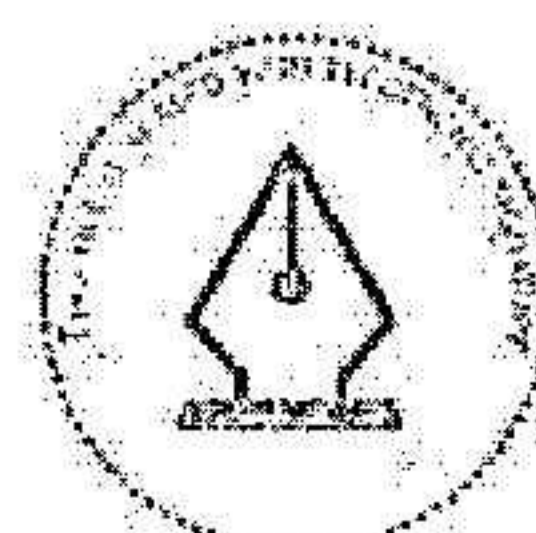
**Not 10 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda kostnader	-	-
Övriga poster	4 293	4 094
	4 293	4 094

**Not 11 Disposition av vinst eller förlust****Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 68 254 195, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	68 253
Summa	<u>68 253</u>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttas AB

Org nr 556439-7361

2022063051466

**Not 12**            **Antal aktier och kvotvärde**

	2021-12-31	2020-12-31
antal aktier	5 000	5 000
kvotvärde	100	100

**Not 13**            **Periodiseringsfonder**

	2021-12-31	2020-12-31
Avsatt räkenskapsår 2015	—	435
Avsatt räkenskapsår 2017	304	304
Avsatt räkenskapsår 2018	1 819	1 819
Avsatt räkenskapsår 2019	171	171
Avsatt räkenskapsår 2020	100	100
Avsatt räkenskapsår 2021	1 112	—
	<u>3 506</u>	<u>2 829</u>

**Not 14**            **Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Övriga skulder	1 003	1 010

**Not 15**            **Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna lönekostnader	2 040	2 408
Upplupna sociala avgifter	1 829	2 038
Projektbidrag	6 035	13 686
Övriga poster	3 401	45 240
	<u>13 305</u>	<u>63 372</u>

**Not 16**            **Ställda säkerheter och eventalförpliktelser****Eventalförpliktelser**

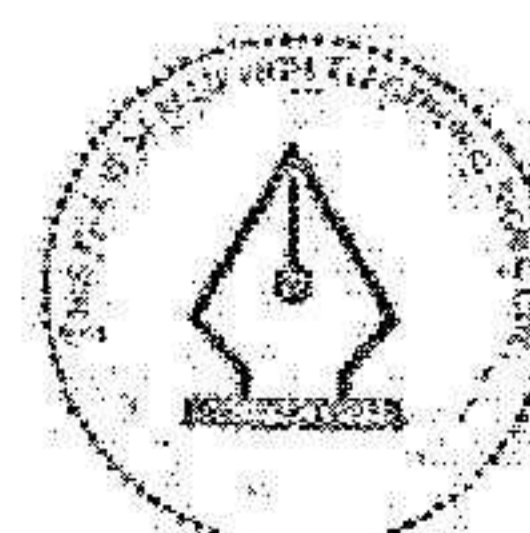
Garantiförbindelser Fastigo 563 tkr (f.å. 529 tkr).

**Not 17**            **Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den pågående konflikten i Ukraina har lett till en negativ påverkan på de internationella finansmarknaderna. Detta har påverkat företagets finansiella placeringar. Värdet på företagets finansiella placeringar har minskat i värde med ca 4 mkr jämfört med 2021-12-31.

**Not 18**            **Betalda räntor och erhållen utdelning**

	2021	2020
Erhållen ränta	2 025	1 998
Erlagd ränta	-15	-1



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

Sveriges Allmännyttas AB  
Org nr 556439-7361

2022063051467

Not 19	Likvida medel	2021-12-31	2020-12-31
<i>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</i>			
	Kassamedel	-	3
	Banktillgodohavanden	9 364	21 736
	Tillgodohavande på koncernkonto	-	-
	Kortfristiga placeringar, jämställda med likvida medel	-	-
		9 364	21 739

Ovanstående poster har klassificerats som likvida medel med utgångspunkten att:

- De har en obetydlig risk för värdefluktuationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en löptid om högst 3 månader från anskaffningstidpunkten.

#### Not 20 Koncernuppgifter

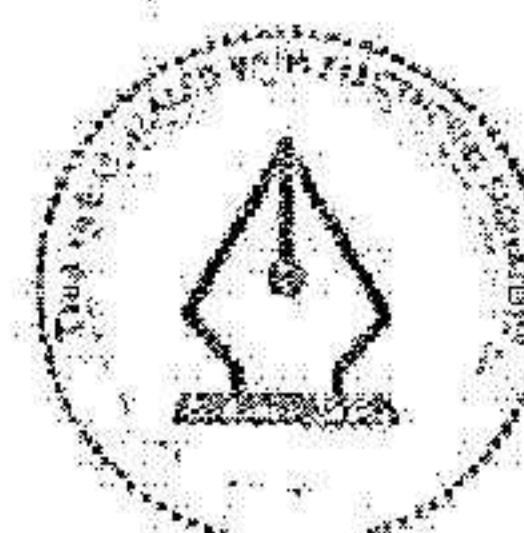
Företaget är helägt dotterföretag till Sveriges Allmännyttas AB, org nr 802000-1189 med säte i Stockholm. Moderföretaget AB upprättar koncernredovisning för den största koncernen som bolaget ingår i. Sveriges Allmännyttas AB och det helägda dotterbolaget SABO Förlags AB ingår i moderföreningen Sveriges Allmännyttas koncernredovisning och Sveriges Allmännyttas AB upprättar därför med stöd av 7 kap. 2 § årsredovisningslagen ingen koncernredovisning.

#### *Inköp och försäljning inom koncernen*

Av företagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 7 (8) % av inköpen och 2 (2) % av försäljningen andra företag/föreningar inom hela den grupp som koncernen tillhör.

#### Not 21 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning: Totala tillgångar  
Soliditet: (Totalt eget kapital + egetkapitalandel av obeskattade reserver) / Totala tillgångar



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

**Sveriges Allmännyta AB**  
Org nr 556439-7361

**Stockholm**

**Åsa Johansson**  
*Ordförande*

**Carin Ramneskär**

**Paul Eskilsson**

**Elisabeth Norman**

**Christopher Larsson**

**Karin Gustafsson**

**Eva Thalén Finné**

**Johan Löfstrand**

**Roger Wärm**

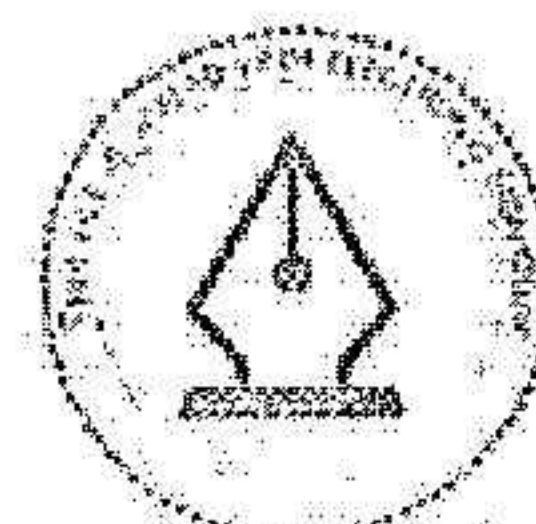
**Leif Lundgren**

**Johan Zandin**

**Anders Nordstrand**  
*Verkställande direktör*

Min revisionsberättelse har lämnats

**Fredrik Sjölander**  
*Auktoriserad revisor*



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

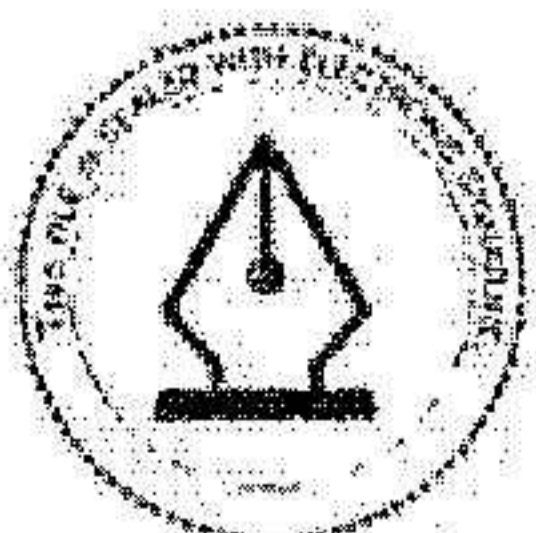
# List of Signatures

Page 1/1



## Arsredovisning Sveriges Allmännyttas AB 2021.pdf

Name	Method	Signed at
EVA THALÉN FINNÉ	BANKID	2022-06-02 11:02 GMT+02
CARIN RAMNESKÄR	BANKID	2022-05-30 19:01 GMT+02
JOHAN LÖFSTRAND	BANKID	2022-05-30 13:42 GMT+02
KARIN GUSTAFSSON	BANKID	2022-05-30 10:13 GMT+02
Åsa Birgitta Leontine Johansson	BANKID	2022-05-30 09:04 GMT+02
Paul Kristofer Eskilsson	BANKID	2022-06-02 13:17 GMT+02
ANDERS NORDSTRAND	BANKID	2022-05-30 08:23 GMT+02
Ulla Maria Elisabeth Norman	BANKID	2022-05-29 18:52 GMT+02
Johan Fredrik Zandin	BANKID	2022-06-10 03:15 GMT+02
ROGER WÄRN	BANKID	2022-05-27 17:16 GMT+02
CHRISTOPHER LARSSON	BANKID	2022-06-02 20:39 GMT+02
LEIF LUNDGREN	BANKID	2022-05-27 17:08 GMT+02
FREDRIK SJÖLANDER	BANKID	2022-06-13 16:22 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 9D35E670D1CC4D7892BB24F1A639A99C

2022063051469



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sveriges Allmännyttas AB, org. nr 556439-7361

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sveriges Allmännyttas AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sveriges Allmännyttas ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sveriges Allmännyttas AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar


Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Vidimeras:   
Annika Rapp



2022122215802

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sveriges Allmännyttan AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sveriges Allmännyttan AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår digitala signatur

KPMG AB

DocuSigned by:  
*Fredrik Sjölander*  
629F60FB8DC3415...

Fredrik Sjölander

Auktoriserad revisor

2022122215803

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: CBC34E67321A45FC84669836929CFA08	Status: Completed
Subject: Please DocuSign: RB Sveriges Allmännyta AB 2021	
Source Envelope:	
Document Pages: 2	Signatures: 1
Certificate Pages: 2	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Stina Pettersson
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	stina.pettersson@kpmg.se
	IP Address: 195.84.56.2

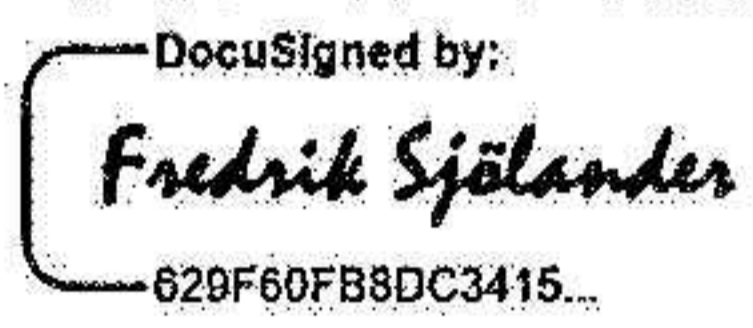
**Record Tracking**

Status: Original	Holder: Stina Pettersson	Location: DocuSign
6/13/2022 4:15:08 PM	stina.pettersson@kpmg.se	

**Signer Events**

Fredrik Sjölander  
 fredrik.sjolander@kpmg.se  
 KPMG AB  
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

**Signature**

DocuSigned by:  
  
 620F60FB8DC3415...  
 Signature Adoption: Pre-selected Style  
 Signed by link sent to fredrik.sjolander@kpmg.se  
 Using IP Address: 195.84.56.2

**Timestamp**

Sent: 6/13/2022 4:16:31 PM  
 Viewed: 6/13/2022 4:21:15 PM  
 Signed: 6/13/2022 4:21:20 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
 Workflow Name: DocuSign ID Verification  
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
 Identification Method: Electronic ID  
 Type of Electronic ID: SE\_BANKID  
 Transaction Unique ID: 61ab0f84-16e0-5565-bf99-41d73562e856  
 Country of ID: SE  
 Result: Passed  
 Performed: 6/13/2022 4:21:04 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
 Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/13/2022 4:16:31 PM
Certified Delivered	Security Checked	6/13/2022 4:21:15 PM
Signing Complete	Security Checked	6/13/2022 4:21:20 PM

2022122215804

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Completed	Security Checked	6/13/2022 4:21:20 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------