

Årsredovisning
för
Allasförråd Örnköldsvik AB
559256-1772


Räkenskapsåret
2021-04-01 - 2022-03-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Allasförråd Örnköldsvik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnköldsvik 2022-06-30


Emil Eriksson

2022110206955

Årsredovisning
för
Allasförråd Örnsköldsvik AB

559256-1772

Räkenskapsåret

2021-04-01 - 2022-03-31

Allasförråd Örnsköldsvik AB
Org.nr 559256-1772

1 (6)

Styrelsen och verkställande direktören för Allasförråd Örnsköldsvik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-04-01 - 2022-03-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper. Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fortsatt med sin uppbyggnad av uthyrmingslokaler samt gradvis påbörjat uthyrning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (11 mån)
Nettoomsättning	678	0
Resultat efter finansiella poster	16	-36
Soliditet (%)	0,4	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	37 000	-36 328	25 672
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-36 328	36 328	0
Årets resultat			365	365
Belopp vid årets utgång	25 000	672	365	26 037

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 37 000 (37 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	672
årets vinst	365
	1 037
disponeras så att i ny räkning överföres	1 037
	1 037

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Allasförråd Örnköldsvik AB
Org.nr 559256-1772

2 (6)

Resultaträkning

Not

2021-04-01
-2022-03-312020-05-15
-2021-03-31
(11 mån)**Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.**

Nettoomsättning		678 245	0
Övriga rörelseintäkter		30	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		678 275	0

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader		-110 016	0
Övriga externa kostnader		-236 846	-12 440
Personalkostnader	4	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-139 123	0
Summa rörelsekostnader		-485 985	-12 440
Rörelseresultat		192 290	-12 440

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter		-176 671	-23 888
Summa finansiella poster		-176 671	-23 888
Resultat efter finansiella poster		15 619	-36 328

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-9 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-9 000	0
Resultat före skatt		6 619	-36 328

Skatter

Skatt på årets resultat		-6 254	0
Årets resultat		365	-36 328

2022110206957

Allasförråd Örnköldsvik AB
Org.nr 559256-1772

3 (6)

Balansräkning

Not

2022-03-31

2021-03-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

8 406 143

6 760 737

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

514 844

0

Summa materiella anläggningstillgångar**8 920 987****6 760 737****Summa anläggningstillgångar****8 920 987****6 760 737****Omsättningstillgångar***Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

144 647

514 360

Summa kortfristiga fordringar**144 647****514 360***Kassa och bank*

Kassa och bank

87 832

118 090

Summa kassa och bank**87 832****118 090****Summa omsättningstillgångar****232 479****632 450****SUMMA TILLGÅNGAR****9 153 466****7 393 187**

2022110206958

Allasförråd Örnköldsvik AB
Org.nr 559256-1772

4 (6)

Balansräkning

Not

2022-03-31

2021-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital**25 000****25 000*****Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

672

37 000

Årets resultat

365

-36 328

Summa fritt eget kapital**1 037****672****Summa eget kapital****26 037****25 672****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

9 000

0

Summa obeskattade reserver**9 000****0****Långfristiga skulder**

5

Övriga skulder till kreditinstitut

5 458 572

1 412 500

Skulder till koncernföretag

2 690 422

3 488 250

Övriga skulder

0

1 790 000

Summa långfristiga skulder**8 148 994****6 690 750****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

281 472

0

Leverantörsskulder

459 666

569 272

Skatteskulder

20 914

0

Övriga skulder

0

87 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

207 383

19 993

Summa kortfristiga skulder**969 435****676 765****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****9 153 466****7 393 187**

2022110206959

Allasförråd Örnköldsvik AB
Org.nr 559256-1772

5 (6)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25

Not 2 Byggnader och mark

	2022-03-31	2021-03-31
Ingående anskaffningsvärden	6 760 737	
Inköp	1 784 529	6 760 737
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 545 266	6 760 737
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-139 123	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-139 123	0
Utgående redovisat värde	8 406 143	6 760 737

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-03-31	2021-03-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	514 844	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	514 844	0
Utgående redovisat värde	514 844	0

Not 4 Medelantalet anställda

	2021-04-01 -2022-03-31	2020-05-15 -2021-03-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-03-31	2021-03-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 332 684	
	4 332 684	

Allasförråd Örnsköldsvik AB
Org.nr 559256-1772

6 (6)

2022110206961

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-03-31	2021-03-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	4 400 000	
	4 500 000	100 000

Örnsköldsvik 2022-10-31

DocuSigned by:
Rickard Eriksson
B3133A55CBEA42A...
Rickard Eriksson
Ordförande

DocuSigned by:
Emil Eriksson
D8C895AD45174CF...
Emil Eriksson

DocuSigned by:
Oskar Vestman
FA5AFAB4BFC240A...
Oskar Vestman
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-10-31

DocuSigned by:
Benjamin Henriksson
E59FBAE0889249B...
Benjamin Henriksson
Auktoriserad revisor
KPMG AB

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Benjamin Henriksson
0702563182



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Allasförråd Örnsköldsvik AB, org. nr 559256-1772

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Allasförråd Örnsköldsvik AB för räkenskapsåret 2021-04-01—2022-03-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Allasförråd Örnsköldsvik ABs finansiella ställning per den 31 mars 2022 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Allasförråd Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2022110206962



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Allasförråd Örnsköldsvik AB för räkenskapsåret 2021-04-01—2022-03-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Allasförråd Örnsköldsvik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Umeå den 31 oktober 2022

KPMG AB

DocuSigned by:

Benjamin Henriksson

E50FBAE08B9249B

Benjamin Henriksson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Benjamin Henriksson

0702263182

2022110206964

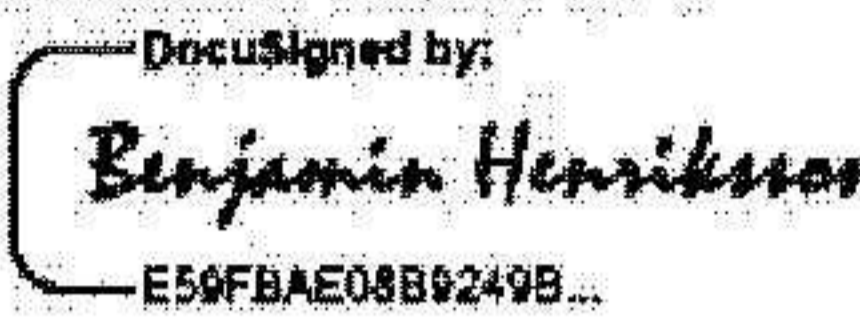
Certificate Of Completion

Envelope Id: B85533AB0A904888945765F35F8E1F27	Status: Completed
Subject: KPMG för underskrift: Årsredovisning + RB Allasförråd.pdf	
Source Envelope:	
Document Pages: 9	Signatures: 5
Certificate Pages: 6	Initials: 0
AutoNav: Enabled	Envelope Originator:
Envelopeld Stamping: Enabled	Benjamin Henriksson
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna	PO Box 50768
	Malmö, SE -202 71
	benjamin.henriksson@kpmg.se
	IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original	Holder: Benjamin Henriksson	Location: DocuSign
10/31/2022 11:49:13 AM	benjamin.henriksson@kpmg.se	

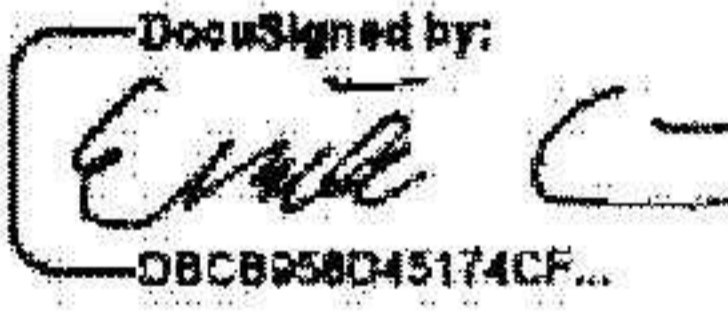
Signer Events

Signer Events	Signature	Timestamp
Benjamin Henriksson benjamin.henriksson@kpmg.se KPMG AB Security Level: Email, Account Authentication (None)	 <p>DocuSigned by: Benjamin Henriksson E59FBAE08B9249B...</p> <p>Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 195.84.56.2</p>	<p>Sent: 10/31/2022 11:54:13 AM Viewed: 10/31/2022 1:36:15 PM Signed: 10/31/2022 1:36:25 PM</p>

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: SE_BANKID
 Transaction Unique ID: 32201be0-3223-5d14-9440-0e1e00cdebe1
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 10/31/2022 1:36:03 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Emil Eriksson emer0024@gmail.com Security Level: Email, Account Authentication (None)	 <p>DocuSigned by: Emil Eriksson 0BCB958D45174CF...</p> <p>Signature Adoption: Drawn on Device Using IP Address: 193.181.34.85 Signed using mobile</p>	<p>Sent: 10/31/2022 11:54:11 AM Viewed: 10/31/2022 12:20:39 PM Signed: 10/31/2022 12:23:31 PM</p>
---	---	---

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: SE_BANKID
 Transaction Unique ID: 2782320d-1e7b-599e-bea7-8ecd49b7d63b
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 10/31/2022 12:20:19 PM

2022110206966

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	10/31/2022 11:54:13 AM
Certified Delivered	Security Checked	10/31/2022 1:08:57 PM
Signing Complete	Security Checked	10/31/2022 1:10:16 PM
Completed	Security Checked	10/31/2022 1:36:25 PM
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		