

Årsredovisning

Hyresbostäder i Småland AB

559128-8658

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-11-01 – 2023-10-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Haytham Muhammed El Amri
2024-05-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Verksamhet & ändamål

Föremålet för bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning samt uthyrning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Silverdalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2211-2310	2111-2210
Nettoomsättning	90	
Resultat efter finansiella poster	71	31
Soliditet %	100	83

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	356 030	24 875
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		24 875	-24 875
- Årets resultat			53 224
- Belopp vid årets utgång	50 000	380 905	53 224

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	380 905
<i>Årets resultat</i>	53 224
<i>Summa</i>	434 129

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	434 129
<i>Summa</i>	434 129

RESULTATRÄKNING

1

	2022-11-01 2023-10-31	2021-11-01 2022-10-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	89 875	-7
Övriga rörelseintäkter	308 315	351 600
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	398 190	351 593
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-249 408	-314 827
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-73 000	0
Summa rörelsekostnader	-322 408	-314 827
Rörelseresultat	75 782	36 766
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	195	189
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5 404	-5 620
Summa finansiella poster	-5 209	-5 431
Resultat efter finansiella poster	70 573	31 335
Resultat före skatt	70 573	31 335
Skatter		
Skatt på årets resultat	-17 349	-6 460
Årets resultat	53 224	24 875

BALANSRÄKNING

1

	2023-10-31	2022-10-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	54 750	127 750
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	54 750	127 750
Summa anläggningstillgångar	54 750	127 750
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	25 800
Övriga fordringar	411 241	325 212
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	411 241	351 012
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	16 367	40 070
<i>Summa kassa och bank</i>	16 367	40 070
Summa omsättningstillgångar	427 608	391 082
SUMMA TILLGÅNGAR	482 358	518 832

BALANSRÄKNING

	2023-10-31	2022-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	380 905	356 030
Årets resultat	53 224	24 875
<i>Summa fritt eget kapital</i>	434 129	380 905
Summa eget kapital	484 129	430 905
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	26 778	91 493
Summa långfristiga skulder	26 778	91 493
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	13 789
Skatteskulder	-27 607	-25 388
Övriga skulder	-942	8 033
Summa kortfristiga skulder	-28 549	-3 566
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	482 358	518 832

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Silverdalen

Haytham Muhammed El Amri

Haytham Muhammed El Amri

2024-05-23

Ahmed Mohammed Hussein Al-Ameri

Ahmed Mohammed Hussein Al-Ameri

2024-05-23