

ÅRSREDOVISNING

för

Nyckelgård Invest AB

Org.nr. 559345-2971

Räkenskapsåret

2021-11-10 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Björn Nyckelgård, Styrelseledamot
2023-05-22

Styrelsen för Nyckelgård Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-10-2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	124 984
Balansomslutning	2 611 229
Soliditet (%)	5,74

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Utdelning till aktieägare	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	124 984	124 984
Belopp vid årets utgång	25 000	0	124 984	149 984

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	124 984
Summa	124 984

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	124 984
Summa	124 984

Resultaträkning

	Not	2021-11-10 2022-12-31
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader		-612
Summa rörelsens kostnader		-612
Rörelseresultat		-612
Resultat från finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		174 061
Räntekostnader och liknande kostnader		-48 465
Summa resultat från finansiella poster		125 596
Resultat efter finansiella poster		124 984
Resultat före skatt		124 984
Årets resultat		124 984

Balansräkning

	Not	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 585 952
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 585 952
Summa anläggningstillgångar		2 585 952
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		25 277
Summa kassa och bank		25 277
Summa omsättningstillgångar		25 277
Summa tillgångar		2 611 229

Balansräkning

	Not	2022-12-31
<i>Eget kapital och skulder</i>		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		124 984
<i>Summa fritt eget kapital</i>		124 984
<i>Summa eget kapital</i>		149 984
Långfristiga skulder		
Övriga långfristiga skulder		2 461 245
<i>Summa långfristiga skulder</i>		2 461 245
<i>Summa eget kapital och skulder</i>		2 611 229

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkning

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Noter till balansräkning

3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	2 585 952
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	2 585 952
Redovisat värde	2 585 952

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Björn Nyckelgård

Björn Nyckelgård

2023-05-22

Styrelseledamot