

**Årsredovisning**  
för  
**Ignaberga 6:27 AB**  
556699-5428

Räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ola Linné Persson, Styrelseledamot  
2025-01-28

Styrelsen för Ignaberga 6:27 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Linné Holding & Consulting AB 559007-0446 är moderbolag till Ignaberga 6:27 AB  
Företaget har sitt säte i Hässleholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	120	120	20
Resultat efter finansiella poster	-161	6	24	-50
Soliditet (%)	11	16	17	15

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	150 000	13 493	4 854	<b>168 347</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 854	-4 854	<b>0</b>
Årets resultat			-160 940	<b>-160 940</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>18 347</b>	<b>-160 940</b>	<b>7 407</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	18 347
årets förlust	-160 940
	<b>-142 593</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-142 593
	<b>-142 593</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	-7	-7
Övriga rörelseintäkter	0	128 073
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>-7</b>	<b>128 066</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-114 292	-94 827
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-14 499	-7 395
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-128 791</b>	<b>-102 222</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-128 798</b>	<b>25 844</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-60	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-32 082	-19 724
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-32 142</b>	<b>-19 724</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-160 940</b>	<b>6 120</b>

### Resultat före skatt

**-160 940**                      **6 120**

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-1 266
<b>Årets resultat</b>	<b>-160 940</b>	<b>4 854</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	776 704	784 099
Inventarier, verktyg och installationer	3	317 896	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 094 600</b>	<b>784 099</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 094 600</b>	<b>784 099</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 553	10 657
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		186 880	182 643
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>190 433</b>	<b>193 300</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		46 571	96 098
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>46 571</b>	<b>96 098</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>237 004</b>	<b>289 398</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 331 604</b>	<b>1 073 497</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		150 000	150 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		18 347	13 493
Årets resultat		-160 940	4 854
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-142 593</b>	<b>18 347</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 407</b>	<b>168 347</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		570 000	570 000
Skulder till koncernföretag		680 000	250 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 250 000</b>	<b>820 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 234	3 543
Skatteskulder		1 448	13 765
Övriga skulder		56 449	55 842
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 066	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>74 197</b>	<b>85 150</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 331 604</b>	<b>1 073 497</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Inventarier	20 %

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	801 158	801 158
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>801 158</b>	<b>801 158</b>
Ingående avskrivningar	-17 059	-9 664
Årets avskrivningar	-7 395	-7 395
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-24 454</b>	<b>-17 059</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>776 704</b>	<b>784 099</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Inköp	325 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>325 000</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-7 104	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 104</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>317 896</b>	<b>0</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	570 000	570 000
<b>570 000</b>	<b>570 000</b>	<b>570 000</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Fastighetsinteckning	600 000	600 000
Hässleholm 2024-12-26	<b>600 000</b>	<b>600 000</b>

*Ola Linné Persson*  
Ola Linné Persson