

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Blasieholmens Rederi & Fastighets AB
559006-8416
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Blasieholmens Rederi & Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 30 juni 2023



Fredrik Leffler

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

Blasieholmens Rederi & Fastighets AB

559006-8416

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Blasieholmens Rederi & Fastighets AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamhet

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att bedriva rederirörelse samt äga och förvalta fastigheter. Bolaget är moderbolag till Rederieaktiebolaget Ballerina (556031-6084). Bolaget innehar 50 002 av totalt 100 000 aktier i Ballerina.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Risk/osäkerhet

För en genomgång av bolagets risker hänvisas till nedanstående riskanalys.

Riskanalys

Konjunkturberoende

Dotterbolaget har ett långsiktigt kontrakt med Storstockholms Lokaltrafik, vilket gör att bolaget inte är särskilt konjunkturberoende.

Marknadsvillväxt

Bolaget har historiskt legat över branschens generella tillväxt.

Lagstiftning och politiska beslut

Bolaget samt dess dotterbolag verkar på en marknad som är underkastad av en rad arbets- och transporttjänstereguleringar, vilka kan komma att förändras. Dessa förändringar kan påverka bolaget såväl positivt som negativt.

Skadeståndansvar

Bolaget har tecknat ansvarförsäkring för eventuella skador som kan uppkomma genom vållande av bolagets personal.

Finansiella risker

Bolaget har en stark balansräkning och har egenfinansierat sina investeringar. Bolaget uppvisar ett positivt räntenetto.

Kreditrisk

Bolagets huvudsakliga motpart, vad gäller försäljning avser kommunala offentliga motparter, varför kreditrisk är låg.

Valutarisk

Bolaget har sin fakturering i SEK med begränsad valutakursrisk.

Flerårsöversikt (Tkr)

| Koncernen | 2022 | 2021 | 2020 | |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 156 052 | 142 509 | 133 526 | |
| Resultat efter finansiella poster | 28 199 | 28 046 | 23 408 | |
| Soliditet (%) | 65 | 69 | 66 | |
| Moderbolaget | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
| Nettoomsättning | 20 813 | 20 433 | 19 652 | 17 745 |
| Resultat efter finansiella poster | 11 254 | 8 503 | 7 283 | 10 731 |
| Soliditet (%) | 85 | 84 | 89 | 86 |

Förändring av eget kapital

| Koncernen | Aktie- kapital | Balanserad vinst inkl. årets resultat | Minoritets- intresse | Totalt |
|---|---------------------------|--|---------------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 45 547 990 | 26 704 086 | 72 302 076 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -11 000 000 | -4 999 800 | -15 999 800 |
| Årets resultat | | 13 532 649 | 8 664 254 | 22 196 903 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 48 080 639 | 30 368 540 | 78 499 179 |

| Moderbolaget | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 15 088 316 | 6 790 513 | 21 928 829 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Utdelning | | -11 000 000 | | -11 000 000 |
| Balanseras i ny räkning | | 6 790 513 | -6 790 513 | 0 |
| Årets resultat | | | 9 663 541 | 9 663 541 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 10 878 829 | 9 663 541 | 20 592 370 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 10 878 830 |
| årets vinst | 9 663 541 |
| | 20 542 371 |

| | |
|--|-------------------|
| disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres | 11 000 000 |
| | 9 542 371 |
| | 20 542 371 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

2023071411747

Koncernens Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | 156 051 511 | 142 508 931 |
| Övriga rörelseintäkter | | 381 677 | 288 716 |
| | | 156 433 188 | 142 797 647 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -58 462 185 | -48 000 254 |
| Personalkostnader | 2 | -54 698 688 | -52 223 285 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -14 898 752 | -13 580 121 |
| | | -128 011 63 | -113 803 66 |
| | | 3 | 0 |
| Rörelseresultat | | 28 421 555 | 28 993 987 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | -242 075 | -968 303 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 34 288 | 23 304 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -14 773 | -2 491 |
| | | -222 560 | -947 490 |
| Resultat efter finansiella poster | | 28 198 995 | 28 046 497 |
| Resultat före skatt | | 28 198 995 | 28 046 497 |
| Skatt på årets resultat | 3 | -4 761 539 | -4 840 654 |
| Uppskjuten skatt | 3 | -1 243 340 | -1 286 140 |
| Årets resultat | | 22 194 116 | 21 919 703 |
| Hänförligt till moderföretagets aktieägare | | 13 532 649 | 13 016 534 |
| Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande | | 8 664 254 | 8 903 169 |

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 1 691 212 | 127 280 |
| Fartyg | 5 | 30 582 157 | 39 118 428 |
| | | 32 273 369 | 39 245 708 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|----------|----------------|
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 1 | 242 076 |
| | | 1 | 242 076 |

Summa anläggningstillgångar **32 273 370** **39 487 784**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Kundfordringar | | 14 131 187 | 0 |
| Övriga fordringar | | 32 671 389 | 5 468 927 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 9 365 063 | 18 373 073 |
| | | 56 167 639 | 23 842 000 |

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar **76 331 739** **55 781 416**

SUMMA TILLGÅNGAR

108 605 109 **95 269 200**

Koncernens Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital

50 000

50 000

Annat eget kapital inklusive årets resultat

48 080 640

45 547 990

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

48 130 640

45 597 990

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande

30 368 540

26 704 086

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

30 368 540

26 704 086

Summa eget kapital

78 499 180

72 302 076

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt

8 243 280

6 999 940

8 243 280

6 999 940

Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 190 959

0

1 190 959

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

8 955 726

1 491 198

Aktuella skatteskulder

2 141 252

1 398 262

Övriga skulder

4 034 395

4 432 074

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 540 317

8 645 650

20 671 690

15 967 184

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

108 605 109

95 269 200

Koncernens

Kassaflödesanalys

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|---------|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 28 198 995 | 28 046 497 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m | 4, 5, 6 | 15 143 614 | 14 548 424 |
| Betald skatt | | -4 018 549 | -3 384 217 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital | | 39 324 060 | 39 210 704 |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital | | | |
| Förändring kundfordringar | | -14 131 187 | 0 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -18 194 451 | -362 201 |
| Förändring leverantörsskulder | | 7 464 528 | -15 730 464 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -2 312 053 | 4 582 296 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 12 150 897 | 27 700 335 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -7 926 413 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -7 926 413 | 0 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Amortering av lån | | 0 | 93 466 |
| Utbetald utdelning | | -15 999 800 | -10 999 880 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -15 999 800 | -10 906 414 |
| Årets kassaflöde | | -11 775 316 | 16 793 921 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 31 939 416 | 15 145 495 |
| Likvida medel vid årets slut | | 20 164 100 | 31 939 416 |

Moderbolagets Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 20 813 425 | 20 433 161 |
| Övriga rörelseintäkter | | 50 069 | 34 556 |
| | | 20 863 494 | 20 467 717 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 984 817 | -2 755 218 |
| Personalkostnader | 2 | -10 622 060 | -9 757 723 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -1 768 720 | -1 482 020 |
| | | -14 375 597 | -13 994 961 |
| Rörelseresultat | | 6 487 897 | 6 472 756 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 5 000 200 | 3 000 120 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | | -242 075 | -968 303 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 10 082 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 952 | -1 937 |
| | | 4 766 255 | 2 029 880 |
| Resultat efter finansiella poster | | 11 254 152 | 8 502 636 |
| Bokslutsdispositioner | | -260 000 | -410 000 |
| Resultat före skatt | | 10 994 152 | 8 092 636 |
| Skatt på årets resultat | 3 | -1 330 611 | -1 302 123 |
| Årets resultat | | 9 663 541 | 6 790 513 |

Moderbolagets Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--------|---|------------------|------------------|
| Fartyg | 5 | 2 628 823 | 2 964 043 |
| | | 2 628 823 | 2 964 043 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 7 | 12 500 500 | 12 500 500 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 6 | 1 | 242 076 |
| | | 12 500 501 | 12 742 576 |
| Summa anläggningstillgångar | | 15 129 324 | 15 706 619 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|-------------------|------------------|
| Kundfordringar | | 1 309 340 | 0 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 3 430 472 | 3 946 207 |
| Aktuella skattefordringar | | 245 430 | 274 002 |
| Övriga fordringar | | 8 219 710 | 1 794 483 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 476 792 | 265 662 |
| | | 13 681 744 | 6 280 354 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa omsättningstillgångar | | 6 834 380 | 15 033 175 |
| | | 20 516 124 | 21 313 529 |

SUMMA TILLGÅNGAR

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| | | 35 645 448 | 37 020 148 |
|--|--|-------------------|-------------------|

Moderbolagets Balansräkning

Not. 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

10 878 830

15 088 316

Årets resultat

9 663 541

6 790 513

20 542 371

21 878 829

Summa eget kapital

20 592 371

21 928 829

Obeskattade reserver

12 300 000

12 040 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

26 245

Övriga skulder

1 913 676

2 300 988

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

839 401

724 086

Summa kortfristiga skulder

2 753 077

3 051 319

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 645 448

37 020 148

Moderbolagets Kassaflödesanalys

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|---------|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 11 254 152 | 8 502 636 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 4, 5, 6 | 2 010 795 | 2 450 323 |
| Betald skatt | | -1 302 039 | -1 402 359 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 11 962 908 | 9 550 600 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av kundfordringar | | -1 309 340 | 0 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | | -6 120 622 | 8 795 029 |
| Förändring av leverantörsskulder | | -26 245 | -39 690 |
| Förändring av kortfristiga skulder | | -271 996 | 1 416 751 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | 4 234 705 | 19 722 690 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Investeringar i materiella anläggningstillgångar | | -1 433 500 | 0 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | | -1 433 500 | 0 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Amortering av lån | | 0 | 93 466 |
| Utbetald utdelning | | -11 000 000 | -8 000 000 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | | -11 000 000 | -7 906 534 |
| Årets kassaflöde | | -8 198 795 | 11 816 156 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 15 033 175 | 3 217 019 |
| Likvida medel vid årets slut | | 6 834 380 | 15 033 175 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|--|------|
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 år |
| Fartyg | 5 år |

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader Koncernen

| | 2022 | 2021 |
|---|------------|------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 28 | 50 |
| Män | 73 | 50 |
| | 101 | 100 |
| Löner och andra ersättningar | | |
| Styrelse och verkställande direktör | 2 109 274 | 2 070 000 |
| Tantiem och liknande ersättning till styrelse och | 0 | 0 |

2023071411758

| | | |
|------------------------|-------------------|-------------------|
| verkställande direktör | | |
| Övriga anställda | 37 880 103 | 36 304 987 |
| | 39 989 377 | 38 374 987 |

Sociala kostnader

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 0 | 0 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 2 284 693 | 2 199 246 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 12 094 902 | 11 649 052 |
| | 14 379 595 | 13 848 298 |

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

54 368 972 **52 223 285**

Moderbolaget

2022 2021

Medelantalet anställda

| | | |
|---------|-----------|-----------|
| Kvinnor | 3 | 6 |
| Män | 8 | 6 |
| | 11 | 12 |

Löner och andra ersättningar

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Styrelse och verkställande direktör | 2 109 274 | 2 070 000 |
| Tantiem och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör | 0 | 0 |
| Övriga anställda | 5 665 074 | 5 362 242 |
| | 7 774 348 | 7 432 242 |

Sociala kostnader

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör | 0 | 0 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 34 211 | 33 868 |
| Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal | 2 483 785 | 2 283 396 |
| | 2 517 996 | 2 317 264 |

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

10 292 344 **9 749 506**

**Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

2022 2021

Skatt på årets resultat

| | | |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Aktuell skatt | 4 761 539 | 4 840 654 |
| Uppskjuten skatt | 1 243 340 | 1 286 140 |
| Totalt redovisad skatt | 6 004 879 | 6 126 794 |

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|----------------------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 28 198 995 | | 28 046 497 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -5 808 993 | 20,60 | -5 777 578 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 0,35 | -98 117 | 0,96 | -268 518 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -0,02 | 6 336 | 0,00 | 0 |
| Schablonintäkter | 0,20 | -57 052 | 0,12 | -32 620 |
| Övrigt | 0,17 | -47 053 | 0,17 | -48 078 |
| Redovisad effektiv skatt | 21,29 | -6 004 879 | 21,85 | -6 126 794 |

Moderbolaget

Avstämning av effektiv skatt

| | 2022 | | 2021 | |
|----------------------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------|
| | Procent | Belopp | Procent | Belopp |
| Redovisat resultat före skatt | | 10 994 152 | | 8 092 636 |
| Skatt enligt gällande skattesats | 20,60 | -2 264 795 | 20,60 | -1 667 083 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 0,56 | -61 925 | 2,72 | -220 446 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -9,39 | 1 031 871 | -7,64 | 618 026 |
| Schablonintäkter | 0,33 | -35 762 | 0,40 | -32 620 |
| Redovisad effektiv skatt | 12,10 | -1 330 611 | 16,09 | -1 302 123 |

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 233 200 | 233 200 |
| Inköp | 1 679 900 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 913 100 | 233 200 |
| Ingående avskrivningar | -105 920 | -59 280 |
| Årets avskrivningar | -115 968 | -46 640 |

| | | |
|-------------------------------------|-----------|----------|
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -221 888 | -105 920 |
| Utgående redovisat värde | 1 691 212 | 127 280 |

**Not 5 Fartyg och transportmedel
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|-------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 107 996 903 | 107 996 903 |
| Inköp | 6 246 513 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 114 243 416 | 107 996 903 |
| Ingående avskrivningar | -68 878 475 | -55 344 994 |
| Årets avskrivningar | -14 782 784 | -13 533 481 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -83 661 259 | -68 878 475 |
| Utgående redovisat värde | 30 582 157 | 39 118 428 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 8 210 103 | 8 210 103 |
| Inköp | 1 433 500 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 643 603 | 8 210 103 |
| Ingående avskrivningar | -5 246 060 | -3 764 040 |
| Årets avskrivningar | -1 768 720 | -1 482 020 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -7 014 780 | -5 246 060 |
| Utgående redovisat värde | 2 628 823 | 2 964 043 |

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 242 076 | 1 210 379 |
| Försäljningar | -242 075 | |

| | | |
|---|----------|----------------|
| Nedskrivning | | -968 303 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 | 242 076 |
| Utgående redovisat värde | 1 | 242 076 |

Moderbolaget

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 242 076 | 1 210 379 |
| Nedskrivning | -242 075 | -968 303 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 | 242 076 |
| Utgående redovisat värde | 1 | 242 076 |

**Not 7 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 500 500 | 12 500 500 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 500 500 | 12 500 500 |
| Utgående redovisat värde | 12 500 500 | 12 500 500 |

2023071411762

Stockholm den 30 juni 2023


Fredrik Leffler

Ordförande


Jonas Leffler


Elin Leffler

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023
Crowe Osborne AB


Christer Eriksson
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

2023071411763

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blasieholmens Rederi & Fastighets AB

Org.nr 559006-8416

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Blasieholmens Rederi & Fastighets AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Crowe Osborne AB

2023071411764

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Blasieholmens Rederi & Fastighets AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 30 juni 2023

Crowe Osborne AB

Christer Eriksson

Auktoriserad revisor