

Årsredovisning för
Gummans Fastigheter AB
559247-2327

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 5 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gummans Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Varberg 2025-06-26



Ewa Bengtsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gummans Fastigheter AB, 559247-2327, med säte i Varberg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Varberg.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Belopp i kkr

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 | 2022-12-31 | 2021-12-31 | |
|------------------------------|------------|------------|------------|------------|-------|
| Nettoomsättning | | | | - | - |
| Balansomslutning | 2 260 | 2 398 | 2 528 | 2 704 | 2 879 |
| Avkastning på eget kapital % | 1,6 | 1,9 | | - | 99,1 |
| Soliditet % | 99,3 | 99,6 | 100 | 100 | 100 |

Definitioner: se not 3

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Eget kapital

| | Aktiekapital | Fritt eget kapital |
|----------------------------------------|--------------|--------------------|
| Vid årets början | 25 | 2 364 |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> | | |
| Utdelning | | -175 |
| Årets resultat | | 29 |
| Vid årets slut | 25 | 2 218 |

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 218 068, disponeras enligt följande:

| | Belopp i kkr |
|-----------------------------------------|--------------|
| Utdelning, [500 x 350 kronor per aktie] | 175 |
| Balanseras i ny räkning | 2 043 |
| Summa | 2 218 |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

| Belopp i kkr | Not | 2024-01-01- 2024-12-31 | 2023-01-01- 2023-12-31 |
|------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | - | -1 |
| Rörelseresultat | | - | -1 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Räntetäkter och liknande resultatposter | | 37 | 46 |
| Resultat efter finansiella poster | | 37 | 45 |
| Resultat före skatt | | 37 | 45 |
| Skatt på årets resultat | | -8 | -9 |
| Årets resultat | | 29 | 36 |

ank=20250630;20250702+8397

Balansräkning

| <i>Belopp i kkr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kassa och bank</i> | | 2 260 | 2 398 |
| Summa omsättningstillgångar | | <u>2 260</u> | <u>2 398</u> |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>2 260</u> | <u>2 398</u> |

ank=20250630;2025070248398

Balansräkning

| <i>Belopp i kkr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <i>Eget kapital</i> | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 | 25 |
| | | 25 | 25 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 2 189 | 2 328 |
| Årets resultat | | 29 | 36 |
| | | 2 218 | 2 364 |
| Summa eget kapital | | 2 243 | 2 389 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Skatteskulder | | 17 | 9 |
| | | 17 | 9 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 260 | 2 398 |

ank=20250630:2025070248399

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kkr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Avkastning på eget kapital:

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskickade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Varberg den 26 juni 2025



Ewa Bengtsson
Styrelseledamot