

Årsredovisning

för

Bobutiken i Karlstad AB

556377-3091

Räkenskapsåret

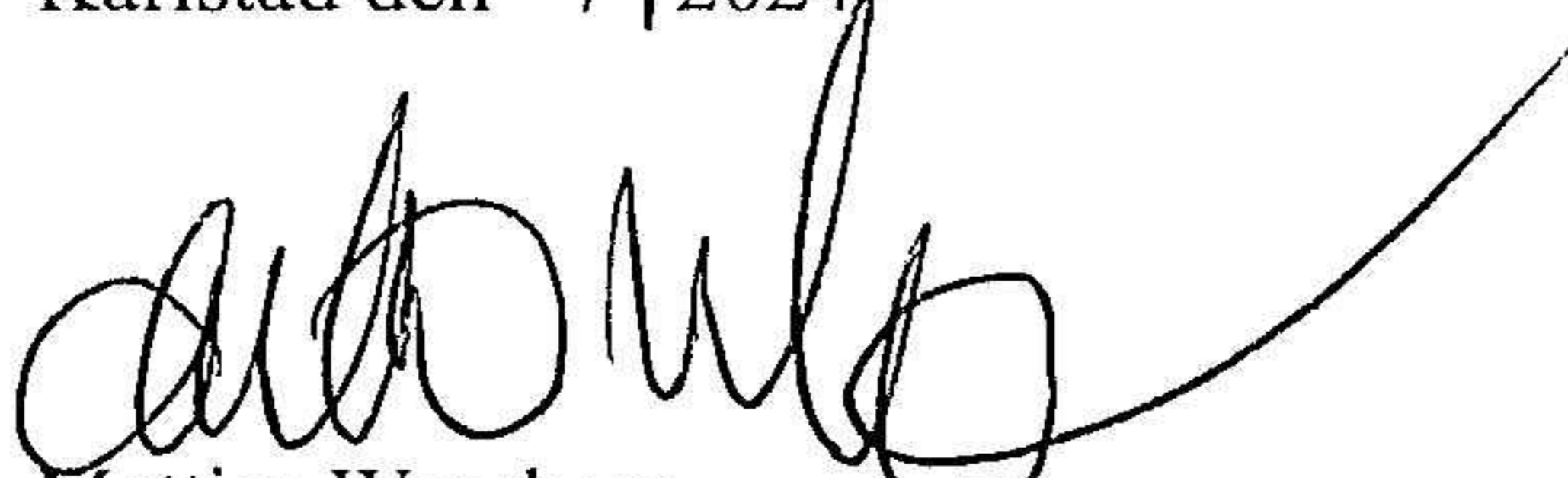
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bobutiken i Karlstad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18/4 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 18/4 2024


Mattias Wassberg

Styrelsen och verkställande direktören för Bobutiken i Karlstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av förmedling samt värdering av fastigheter och bostadsrätter.

Företaget har sitt säte i KARLSTAD.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har minskat ca 5% jämfört med föregående år. Anledningen till det är att antalet bostadsaffärer varit betydligt lägre än normalt då många valt att avvakta med att byta boende. Det har funnits en osäkerhet kring var räntorna skulle toppa samt en allmän oro kring kostnadsökningar i samhället och en orolig omvärld.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	17 046	17 927	20 946	20 568
Resultat efter finansiella poster	1 710	1 383	3 828	4 275
Soliditet (%)	23	23	22	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	270 000	3 643	1 102 529	1 376 172
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 087 500		-1 087 500
Balanseras i ny räkning		1 102 529	-1 102 529	0
Årets resultat			1 400 473	1 400 473
Belopp vid årets utgång	270 000	18 672	1 400 473	1 689 145

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 672
årets vinst	1 400 473
	1 419 145
disponeras så att i ny räkning överföres	1 419 145
	1 419 145

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		17 045 555	17 927 252
Övriga rörelseintäkter		15 952	7 971
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		17 061 507	17 935 223
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 074 912	-7 569 259
Personalkostnader	2	-8 325 834	-9 059 424
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-128 025	-167 732
Övriga rörelsekostnader		-1 442	0
Summa rörelsekostnader		-15 530 213	-16 796 415
Rörelseresultat		1 531 294	1 138 808
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		150 000	290 625
Övriga ränteintäkter		9 765	120
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		25 743	-25 743
Räntekostnader		-6 473	-20 868
Summa finansiella poster		179 035	244 134
Resultat efter finansiella poster		1 710 329	1 382 942
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		87 000	0
Summa bokslutsdispositioner		87 000	0
Resultat före skatt		1 797 329	1 382 942
Skatter			
Skatt på årets resultat		-396 856	-280 413
Årets resultat		1 400 473	1 102 529

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	0	9 096
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	9 096
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	4	277 332	1 190 042
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		277 332	1 190 042
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	42 916	804 678
Andra långfristiga fordringar	7	736 000	530 257
Summa finansiella anläggningstillgångar		778 916	1 334 935
Summa anläggningstillgångar		1 056 248	2 534 073
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 218 517	855 900
Övriga fordringar		467 039	232 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		717 374	574 075
Summa kortfristiga fordringar		2 402 930	1 662 360
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 121 229	1 920 842
Redovisningsmedel		3 426 868	3 028 355
Summa kassa och bank		6 548 097	4 949 197
Summa omsättningstillgångar		8 951 027	6 611 557
SUMMA TILLGÅNGAR		10 007 275	9 145 630

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		270 000	270 000
Summa bundet eget kapital		270 000	270 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		18 672	3 643
Årets resultat		1 400 473	1 102 529
Summa fritt eget kapital		1 419 145	1 106 172
Summa eget kapital		1 689 145	1 376 172
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		792 000	879 000
Akkumulerade överavskrivningar		29 369	29 369
Summa obeskattade reserver		821 369	908 369
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		735 000	555 000
Summa avsättningar		735 000	555 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	597 649
Leverantörsskulder		661 363	528 561
Skulder till koncernföretag		0	44 000
Skatteskulder		110 748	0
Övriga skulder		4 293 511	3 775 015
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 696 139	1 360 864
Summa kortfristiga skulder		6 761 761	6 306 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 007 275	9 145 630

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Förbättringsutgifter på annans fastighet 5 år

Inventarier 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	13	13

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-40 904	-30 904
Årets avskrivningar	-9 096	-10 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-40 904
Utgående redovisat värde	0	9 096

Not 4 Inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 871 823	1 041 862
Inköp	0	891 322
Försäljningar/utrangeringar	-837 320	-61 361
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 034 503	1 871 823
Ingående avskrivningar	-681 781	-585 410
Försäljningar/utrangeringar	43 539	61 361
Årets avskrivningar	-118 929	-157 732
Utgående ackumulerade avskrivningar	-757 171	-681 781
Utgående redovisat värde	277 332	1 190 042

Not 5 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	168 892	168 892
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	168 892	168 892
Ingående avskrivningar	-168 892	-168 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-168 892	-168 892
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	804 678	804 678
Försäljningar	-761 762	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	42 916	804 678
Utgående redovisat värde	42 916	804 678

Not 7 Andra långfristiga fordringar

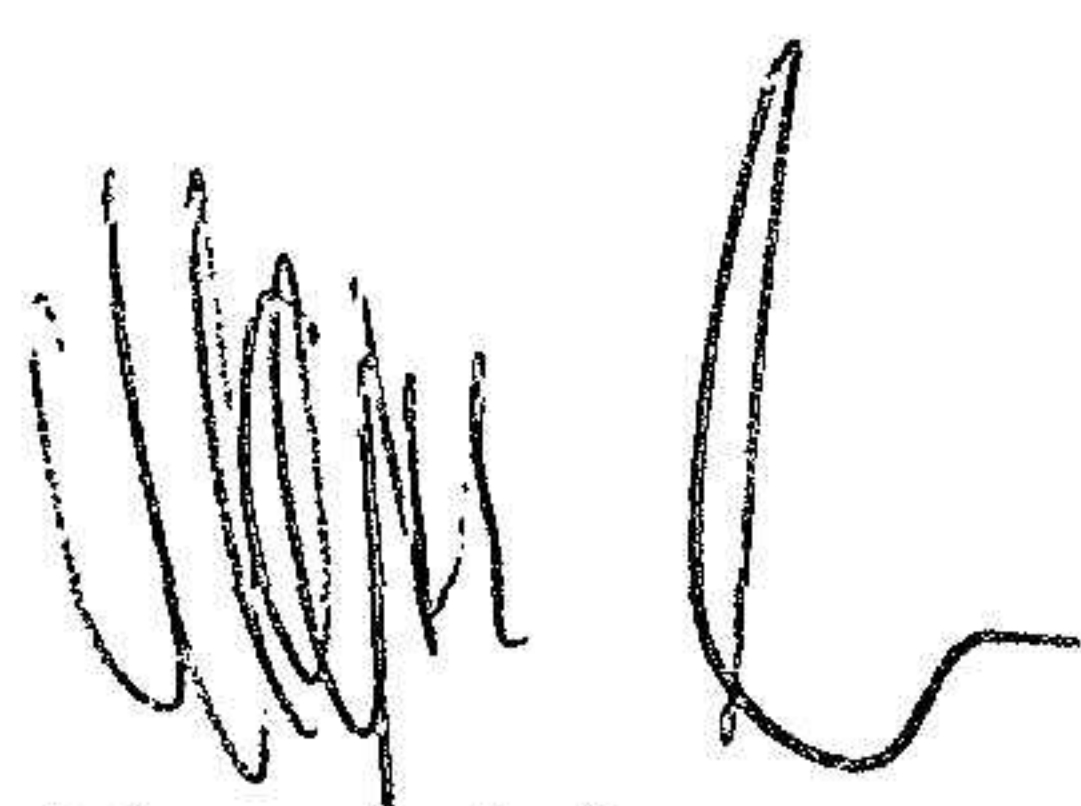
	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	556 000	376 000
Tillkommande fordringar	180 000	180 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	736 000	556 000
Ingående nedskrivningar	-25 743	0
Återförda nedskrivningar	25 743	0
Årets nedskrivningar	0	-25 743
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-25 743
Utgående redovisat värde	736 000	530 257

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Marknaden har varit bättre i kvartal 1 2024 med fler genomförda bostadsaffärer och ett ökat intresse från spekulanter jämfört med 2023.

Karlstad den 18/4 2024


Mattias Wassberg
Verkställande direktör


Magnus Ask

Min revisionsberättelse har lämnats den 18/4 2024


Henrik Lindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bobutiken i Karlstad AB, org.nr 556377-3091

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bobutiken i Karlstad AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bobutiken i Karlstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Bobutiken i Karlstad AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bobutiken i Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bobutiken i Karlstad AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bobutiken i Karlstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

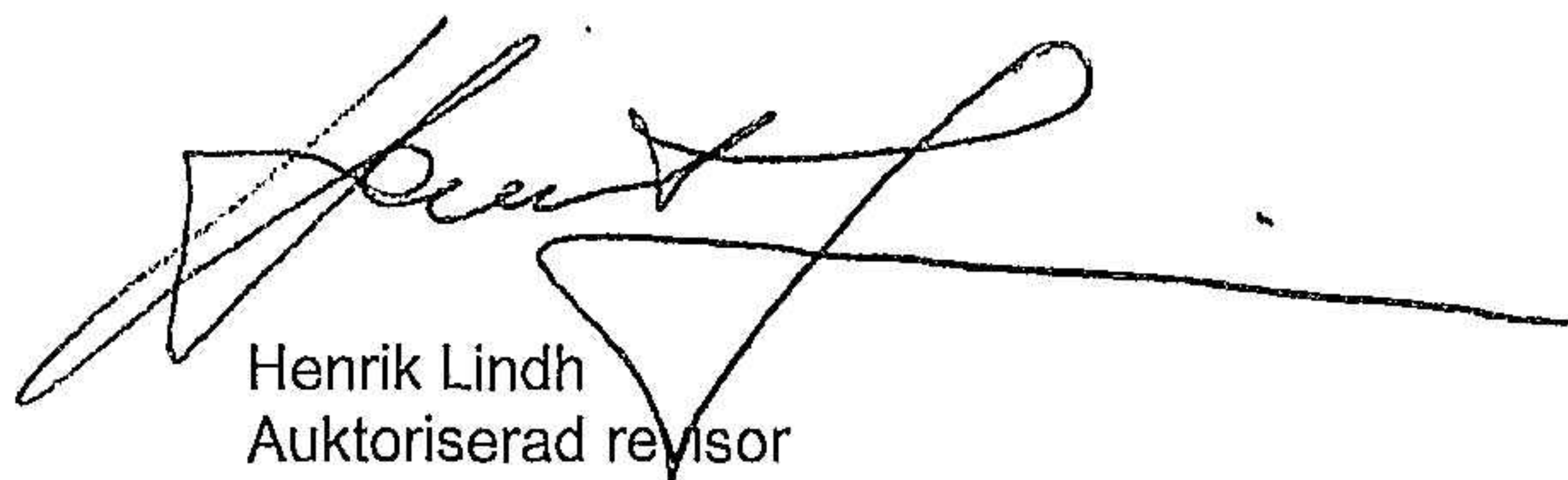
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 18 april 2024



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor