

Årsredovisning för  
**Mikael Forsberg Fastigheter AB**

559027-1754

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Forsberg  
Styrelseledamot

2025-04-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mikael Forsberg Fastigheter AB, 559027-1754, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2015 och verksamheten är att äga och förvalta fastigheter, aktier i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0	
Resultat efter finansiella poster			0	4 700 000
Soliditet %	98,6	97,6	97,6	98

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 700 000	
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 700 000</b>	<b>0</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 700 000
<b>Summa</b>	<b>4 700 000</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 700 000
<b>Summa</b>	<b>4 700 000</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		4 715 976	4 767 854
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 715 976</b>	<b>4 767 854</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 715 976</b>	<b>4 767 854</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 815 976</b>	<b>4 867 854</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 700 000	4 700 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 700 000</b>	<b>4 700 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 750 000</b>	<b>4 750 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		65 976	63 660
Övriga skulder		0	54 194
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>65 976</b>	<b>117 854</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 815 976</b>	<b>4 867 854</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Lännersta 1:37 AB	559128-9581	Stockholm
Eknäs 1:285 AB	556987-4786	Nacka

## Underskrifter

Stockholm

*Mikael Forsberg*

2025-04-09

Mikael Forsberg  
Styrelseledamot

Datum