

Årsredovisning
för
Aghester Fastighetsförmedling AB
559285-1777

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Victor Aghester, Styrelseledamot
2025-04-25

Styrelsen för Aghester Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2020-10-10 och skall bedriva fastighetsförmedling, mäklartjänster, homestyling och trädgårdsstyling. Även bedriva konsultverksamhet, kapitalförvaltning och värdepappershandel. Bolaget ska också ägna sig åt fastighetsförvaltning, äga fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Sundbyberg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året minskat sin verksamhet och inte haft någon omsättning. och är i dagsläget vilande.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	2 381
Resultat efter finansiella poster	-7	-20	-154	238
Soliditet (%)	72,0	73,4	13,4	62,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	22 814	-20 275	27 539
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-20 275	20 275	0
Årets resultat			-6 978	-6 978
Belopp vid årets utgång	25 000	2 539	-6 978	20 561

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	2 539
årets förlust	-6 978
	-4 439
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 439
	-4 439

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

-2

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

-2

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 981

-20 424

Summa rörelsekostnader

-6 981

-20 424

Rörelseresultat

-6 981

-20 426

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

150

Summa finansiella poster

3

150

Resultat efter finansiella poster

-6 978

-20 276

Resultat före skatt

-6 978

-20 276

Årets resultat

-6 978

-20 275

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	7 523	7 523
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 523	7 523
Summa anläggningstillgångar		7 523	7 523

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		0	156
Summa kortfristiga fordringar		0	156

Kassa och bank

Kassa och bank		21 038	29 860
Summa kassa och bank		21 038	29 860
Summa omsättningstillgångar		21 038	30 016

SUMMA TILLGÅNGAR

28 561

37 539

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 539

22 814

Årets resultat

-6 978

-20 275

Summa fritt eget kapital

-4 439

2 539

Summa eget kapital

20 561

27 539

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

8 000

10 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 561

37 539

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsmedel

Arvodeintäkter redovisas när köpare och säljare har undertecknat köpekontraktet samt när villkoren för överlåtelsen är uppfyllda.

Redovisningsmedel avser deponerade redovisningsmedel (handpenning) för ej avslutade affärstransaktioner. Motsvarande belopp är bokfört som skuld.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	300 000
Inköp		0
Försäljningar		-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 150	95 150
Uttag kapitalförsäkring		-2 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 150	93 150
Ingående nedskrivningar	-85 627	-85 627
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-85 627	-85 627
Utgående redovisat värde	7 523	7 523

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sundbyberg

Sundbyberg den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Victor Aghester
Victor Aghester

2025-04-16