

ÅRSREDOVISNING

för

Mikael Lundström Real Advisory AB

Org.nr. 556851-6677

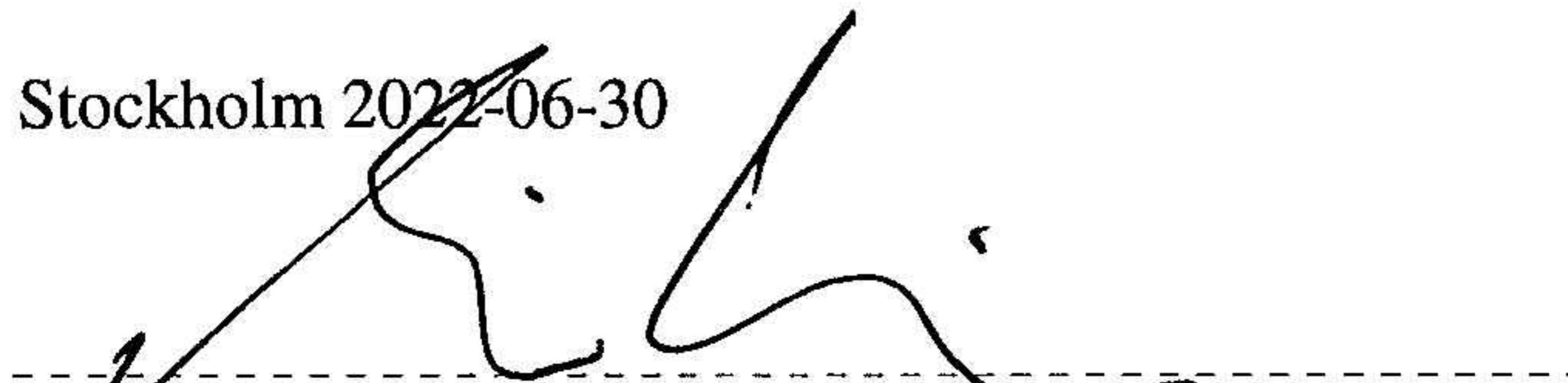
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Mikael Lundström Real Advisory AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 juni 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-06-30



Mikael Lundström

ÅRSREDOVISNING

för

Mikael Lundström Real Advisory AB

Org.nr. 556851-6677

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Mikael Lundström Real Advisory AB

Org.nr. 556851-6677

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförmedling.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	2 725	0	16 247	262 840
Resultat efter finansiella poster	-15 641	-27 393	-33 226	246 589
Soliditet (%)	81,84	85,23	69,33	69,17
Balansomslutning	72 155	87 633	219 350	412 475

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	24 695
Årets resultat			-15 641
Belopp vid årets utgång	50 000	0	9 054

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	24 695
Årets resultat	-15 641
	<u>9 054</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	9 054
	<u>9 054</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Mikael Lundström Real Advisory AB

Org.nr. 556851-6677

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 725	0
Summa rörelseintäkter		<u>2 725</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-18 366	-26 053
Summa rörelsekostnader		<u>-18 366</u>	<u>-26 053</u>
Rörelseresultat		-15 641	-26 053
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 340
Summa finansiella poster		<u>0</u>	<u>-1 340</u>
Resultat efter finansiella poster		-15 641	-27 393
Resultat före skatt		-15 641	-27 393
Årets resultat		<u>-15 641</u>	<u>-27 393</u>

2022072723887

Mikael Lundström Real Advisory AB

Org.nr. 556851-6677

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

2020-12-31

8 392

4 883

8 392

4 883

63 763

82 750

63 763

82 750

72 155

87 633

72 155

87 633

2022072723888

Mikael Lundström Real Advisory AB

Org.nr. 556851-6677

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2021-12-31

2020-12-31

50 000

50 000

50 000

50 000

24 695

52 088

-15 641

-27 393

9 054

24 695

59 054

74 695

1 101

938

-12 000

12 000

13 101

12 938

72 155

87 633

2022072723889

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm 2022-06-30

Mikael Lundström