

Årsredovisning för
KJN Invest AB
559369-2105

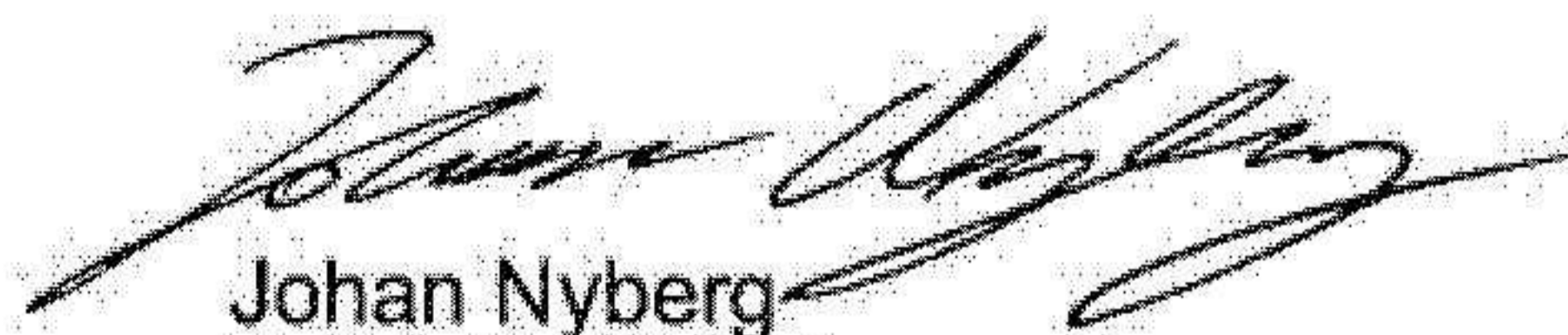
Räkenskapsåret
2023-10-01 - 2024-09-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KJN Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-01-10. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 10 januari 2025.


Johan Nyberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KJN Invest AB, 559369-2105, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-10-01 - 2024-09-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skövde registrerades år 2022 och skall äga, förvalta, försälja och hyra ut fast samt lös egendom, såsom fordon och därmed förenlig verksamhet. Företaget skall äga, förvalta, köpa och sälja värdepapper.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2022/2022
Nettoomsättning	0		
Resultat efter finansiella poster	-162 966	-264 033	-5 475
Soliditet, %	1	0	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt Eget Kapital	Årets Resultat
Vid årets början	25 000	251 533	-264 033
Aktieägartillskott, erhållna		162 966	
Disposition enl årsstämmobeslut		-264 033	264 033
Årets resultat			-162 966
Vid årets slut	25 000	150 466	-162 966

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -12 500, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	150 466
Årets resultat	-162 966
Totalt	-12 500
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-12 500
Summa	-12 500

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-10-01- 2024-09-30</i>	<i>2022-10-01- 2023-09-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 809	-145 397
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 157	-118 636
Summa rörelsekostnader		<u>-162 966</u>	<u>-264 033</u>
Rörelseresultat		<u>-162 966</u>	<u>-264 033</u>
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		<u>-162 966</u>	<u>-264 033</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>-162 966</u>	<u>-264 033</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>-162 966</u>	<u>-264 033</u>

2025011409702

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-09-30	2023-09-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 642 207	2 764 364
Summa materiella anläggningstillgångar		2 642 207	2 764 364
Summa anläggningstillgångar		2 642 207	2 764 364
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		63	0
Summa kortfristiga fordringar		63	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		29 094	49 862
Summa kassa och bank		29 094	49 862
Summa omsättningstillgångar		29 157	49 862
SUMMA TILLGÅNGAR		2 671 364	2 814 226

2025011409703

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-09-30	2023-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		150 466	251 533
Årets resultat		-162 966	-264 033
Summa fritt eget kapital		-12 500	-12 500
Summa eget kapital		12 500	12 500
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		2 646 676	2 793 641
Summa långfristiga skulder		2 646 676	2 793 641
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		318	0
Skatteskulder		6 570	3 285
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 300	4 800
Summa kortfristiga skulder		12 188	8 085
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 671 364	2 814 226

2025011409704

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsbokslutet är upprättat i enlighet med bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2017:3) om årsbokslut.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	10

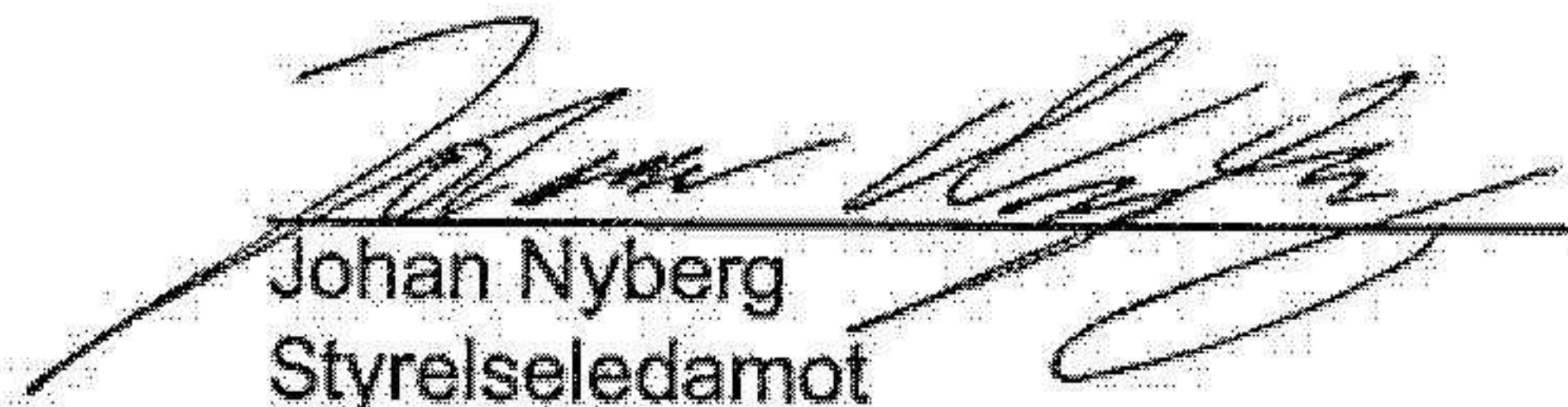
Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-09-30	2023-09-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 883 000	
-Nyanskaffningar		2 883 000
	<u>2 883 000</u>	<u>2 883 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-118 636	
-Årets avskrivning enligt plan	-122 157	-118 636
	<u>-240 793</u>	<u>-118 636</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>2 642 207</u>	<u>2 764 364</u>

Underskrifter

Skövde


Johan Nyberg
Styrelseledamot

10/1-25
Datum

2025011409706