

**Årsredovisning**  
för  
**MAJA & Co. Förvaltning AB**  
556967-5910

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jonny Kunelius, Styrelseledamot  
2024-10-31

Styrelsen för MAJA & Co. Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget registrerades år 2014. I verksamheten ingår att förvalta andra bolag, bedriva byggnadsarbeten  
och konsulttjänster.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det egna kapitalet fortsatt är förbrukat. Bolaget har beslutat att driva företaget vidare och företaget drivs  
därmed med personligt betalningsansvar.

Företaget har under året anskaffat ett dotterbolag, PRiFAB Konsult i Stockholm AB, org. nr:  
559187-7666.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 1 601          | 2 719          | 2 718          | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | 830            | 634            | 1              | 0              |
| Soliditet (%)                     | -205,8         | -447,6         | -468,8         | -263,3         |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>     |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 76 900                    | -3 491 888                     | 375 824                   | -3 039 164        |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 375 824                        | -375 824                  | 0                 |
| Årets resultat                              |                           |                                | 673 711                   | 673 711           |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>76 900</b>             | <b>-3 116 064</b>              | <b>673 711</b>            | <b>-2 365 453</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| ansamlad förlust       | -3 116 064        |
| årets vinst            | 673 711           |
|                        | <b>-2 442 353</b> |
| <br>                   |                   |
| behandlas så att       |                   |
| i ny räkning överföres | -2 442 353        |
|                        | <b>-2 442 353</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

|  |  |                  |                  |
|--|--|------------------|------------------|
| Nettoomsättning                                      |  | 1 600 778        | 2 718 848        |
| Aktiverat arbete för egen räkning                    |  | 0                | -35 000          |
| Övriga rörelseintäkter                               |  | 27 511           | -26 000          |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |  | <b>1 628 289</b> | <b>2 657 848</b> |

### Rörelsekostnader

|   |   |                 |                   |
|---|---|-----------------|-------------------|
| Handelsvaror  |   | -143 477        | -60 008           |
| Övriga externa kostnader  |   | -382 250        | -810 495          |
| Personalkostnader   | 1 | -245 175        | -1 117 577        |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |   | -21 885         | -38 475           |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |   | <b>-792 787</b> | <b>-2 026 555</b> |
| <b>Rörelseresultat</b>  |   | <b>835 502</b>  | <b>631 293</b>    |

### Finansiella poster

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| Resultat från andelar i koncernföretag           |  | -85 000        | 185 000        |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter |  | 10             | -69            |
| Räntekostnader och liknande resultatposter       |  | 79 627         | -182 158       |
| <b>Summa finansiella poster</b>                  |  | <b>-5 363</b>  | <b>2 773</b>   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>         |  | <b>830 139</b> | <b>634 066</b> |

### Bokslutsdispositioner

|                                    |  |                |                 |
|------------------------------------|--|----------------|-----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder |  | 0              | -124 500        |
| Förändring av överavskrivningar    |  | 58 250         | -58 250         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b> |  | <b>58 250</b>  | <b>-182 750</b> |
| <b>Resultat före skatt</b>         |  | <b>888 389</b> | <b>451 316</b>  |

### Skatter

|                         |  |                |                |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat |  | -214 678       | -75 492        |
| <b>Årets resultat</b>   |  | <b>673 711</b> | <b>375 824</b> |

| <b>Balansräkning</b>  | <b>Not</b> | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>   |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>                     |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer                     | 2          | 66 474            | 145 848           |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>               |            | <b>66 474</b>     | <b>145 848</b>    |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>                    |            |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                                    | 3          | 167 247           | 0                 |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 4          | 121 000           | 156 000           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |            | <b>288 247</b>    | <b>156 000</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |            | <b>354 721</b>    | <b>301 848</b>    |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                                |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                              |            |                   |                   |
| Kundfordringar  |            | 301 900           | 226 599           |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 0                 | 45 492            |
| Övriga fordringar   |            | 40 567            | 30 000            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                |            | 376 000           | 28 890            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                        |            | <b>718 467</b>    | <b>330 981</b>    |
| <i>Kassa och bank</i>                                       |            |                   |                   |
| Kassa och bank  |            | -104              | 893               |
| <b>Summa kassa och bank</b>                                 |            | <b>-104</b>       | <b>893</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                          |            | <b>718 363</b>    | <b>331 874</b>    |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                     |            | <b>1 073 084</b>  | <b>633 722</b>    |

| <b>Balansräkning</b>                                      | <b>Not</b> | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                           |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                                       |            |                   |                   |
| <i><b>Bundet eget kapital</b></i>                         |            |                   |                   |
| Aktiekapital  |            | 76 900            | 76 900            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>                          |            | <b>76 900</b>     | <b>76 900</b>     |
| <i><b>Fritt eget kapital</b></i>                          |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                                       |            | -3 116 064        | -3 491 888        |
| Årets resultat  |            | 673 711           | 375 824           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>                           |            | <b>-2 442 353</b> | <b>-3 116 064</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                                 |            | <b>-2 365 453</b> | <b>-3 039 164</b> |
| <b>Obeskattade reserver</b>                               |            |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                                      |            | 197 250           | 197 250           |
| Ackumulerade överavskrivningar                            |            | 0                 | 58 250            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>                         |            | <b>197 250</b>    | <b>255 500</b>    |
| <b>Långfristiga skulder</b>                               |            |                   |                   |
|   | 5, 6       |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut                        |            | 300 578           | 501 874           |
| Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag |            | 823 833           | 737 633           |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>                         |            | <b>1 124 411</b>  | <b>1 239 507</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                               |            |                   |                   |
|   | 6          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut                        |            | 133 344           | 300 000           |
| Leverantörsskulder  |            | 480 421           | 982 983           |
| Skulder till koncernföretag                               |            | 861 324           | 49 781            |
| Skatteskulder   |            | 204 104           | 40 048            |
| Övriga skulder  |            | 256 103           | 714 644           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter              |            | 181 580           | 90 423            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>                         |            | <b>2 116 876</b>  | <b>2 177 879</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>                     |            | <b>1 073 084</b>  | <b>633 722</b>    |

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Not 1 Medelantalet anställda

|                        | 2023-05-01<br>-2024-04-30 | 2022-05-01<br>-2023-04-30 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 1                         | 2                         |

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

|   | 2024-04-30      | 2023-04-30      |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 271 140         | 146 000         |
| Inköp   | 40 000          | 125 140         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -135 600        | 0               |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>175 540</b>  | <b>271 140</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -125 292        | -86 817         |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 38 111          | 0               |
| Årets avskrivningar                             | -21 885         | -38 475         |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-109 066</b> | <b>-125 292</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>66 474</b>   | <b>145 848</b>  |

#### Not 3 Andelar i koncernföretag

|   | 2024-04-30     | 2023-04-30    |
|---|----------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 50 000         | 50 000        |
| Inköp   | 167 247        | 0             |
| Försäljningar                                   | 0              | -15 000       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>217 247</b> | <b>35 000</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>217 247</b> | <b>35 000</b> |

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|   | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 121 000           | 121 000           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>121 000</b>    | <b>121 000</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>121 000</b>    | <b>121 000</b>    |

**Not 5 Långfristiga skulder**

Samtliga långfristiga skulder faller till betalning inom fem år från balansdagen.

**Not 6 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 433 922 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

|                                    | <b>2024-04-30</b> | <b>2023-04-30</b> |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Långfristiga skulder</b>        |                   |                   |
| Långfristig skuld Kapitalkredit    | -300 578          | -401 874          |
|                                    | <b>-300 578</b>   | <b>-401 874</b>   |
| <b>Kortfristiga skulder</b>        |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut | -133 344          | -300 000          |
|                                    | <b>-133 344</b>   | <b>-300 000</b>   |

Stockholm 2024-10-31

*Jonny Kunelius*  
Jonny Kunelius