

# Årsredovisning

för

## **Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB**

559087-8848

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Kristoffer Henningsson, Styrelseledamot

2023-07-05

Styrelsen för Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver restaurang-, konferens- och hotellrörelse samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Båstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har under räkenskapsåret påverkats av översvämning på följande sätt:

- Företaget har under räkenskapsåret tappat en andel av försäljningen.
- Företaget har varit stängt under november och december.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	4 783	6 760	5 765	6 908
Resultat efter finansiella poster	-1 155	155	200	516
Soliditet (%)	4,5	44,3	56,6	33,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	410 030	79 937	<b>539 967</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		79 937	-79 937	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		163 500		<b>163 500</b>
Årets resultat			-653 253	<b>-653 253</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>653 467</b>	<b>-653 253</b>	<b>50 214</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 163 500 (0).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	653 466
årets förlust	-653 253
	<b>213</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	213
	<b>213</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 783 355	6 759 612
Övriga rörelseintäkter		292 991	177 280
<b>Summa rörelseintäkter m.m.</b>		<b>5 076 346</b>	<b>6 936 892</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 851 203	-1 827 433
Handelsvaror		37	0
Övriga externa kostnader		-1 710 091	-2 115 769
Personalkostnader	1	-2 584 107	-2 719 722
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-79 305	-107 161
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 224 669</b>	<b>-6 770 085</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 148 323</b>	<b>166 807</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		67	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 036	-11 850
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-6 969</b>	<b>-11 850</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 155 292</b>	<b>154 957</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		449 212	-48 789
Förändring av överavskrivningar		52 827	3 921
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>502 039</b>	<b>-44 868</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-653 253</b>	<b>110 089</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-30 152
<b>Årets resultat</b>		<b>-653 253</b>	<b>79 937</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	134 999	165 330
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>134 999</b>	<b>165 330</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>134 999</b>	<b>165 330</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		138 585	106 801
<b>Summa varulager</b>		<b>138 585</b>	<b>106 801</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		56 218	145 912
Övriga fordringar		405 721	331 954
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		386 486	63 951
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>848 425</b>	<b>541 817</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	1 306 865
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>1 306 865</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>987 010</b>	<b>1 955 483</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 122 009</b>	<b>2 120 813</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		653 466	410 030
Årets resultat		-653 253	79 937
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>213</b>	<b>489 967</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 213</b>	<b>539 967</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	449 212
Ackumulerade överavskrivningar		0	52 827
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>502 039</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	4	290 624	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>290 624</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	12 800
Förskott från kunder		0	8 000
Leverantörsskulder		489 603	431 983
Skatteskulder		2 022	12 460
Övriga skulder		58 518	67 532
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		231 029	546 032
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>781 172</b>	<b>1 078 807</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 122 009</b>	<b>2 120 813</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	6	7

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	564 327	483 349
Inköp	48 974	80 978
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>613 301</b>	<b>564 327</b>
Ingående avskrivningar	-398 997	-291 836
Årets avskrivningar	-79 305	-107 161
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-478 302</b>	<b>-398 997</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>134 999</b>	<b>165 330</b>

#### Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	12 800
	<b>0</b>	<b>12 800</b>

#### **Not 4 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	300 000	300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	290 624	0

#### **Not Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Anna Eriksson, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

#### **Not Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	800 000	800 000
	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

Båstad 2023-06-30

*Kristoffer Henningsson*  
Kristoffer Henningsson  
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

*Kenneth Nilsson*  
Kenneth Nilsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB, org.nr 559087-8848

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## *Anmärkning*

Under året har bolagets egna kapital understigit hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har haft en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 §, aktiebolagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Båstad 2023-06-30

*Kenneth Nilsson*

Kenneth Nilsson

Auktoriserad revisor