

Årsredovisning för

Ajjas Invest AB

559172-8976

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ajjas Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Ängelholm den 2023-05-16



Jakob Andersson

Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ajjas Invest AB, 559172-8976, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm registrerades år 2018-09-25 och ska äga och förvalta fast och lös egendom. Detta är bolagets fjärde räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	338 446	298 462	265 522	420 207
Resultat efter finansiella poster	84 956	60 506	-86 559	3 371 724
Soliditet, %	52,2	50,1	52	52

Eget kapital

	Aktiekapital		Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000		3 311 236	0
Årets resultat				67 451
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 311 236	67 451

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	⋮
Balanserat resultat	3 311 236
Årets resultat	67 451
Balanseras i ny räkning	3 378 687

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		338 446	298 462
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		338 446	298 462
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 958	-96 486
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-101 964	-101 964
Summa rörelsekostnader		-198 922	-198 450
Rörelseresultat		139 524	100 012
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande intäkter		18	0
Räntekostnader och liknande kostnader	3	-54 586	-39 506
Summa finansiella poster		-54 568	-39 506
Resultat efter finansiella poster		84 956	60 506
Resultat före skatt		84 956	60 506
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 505	-12 464
Årets resultat		67 451	48 042

2023051919887

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	6 051 825	6 144 825
Inventarier, verktyg och installationer	5	60 860	69 824
Summa materiella anläggningstillgångar		6 112 685	6 214 649
Summa anläggningstillgångar		6 112 685	6 214 649
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		70 746	79 828
Övriga fordringar		31 817	34 981
Summa kortfristiga fordringar		102 563	114 809
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		120 684	151 182
Summa kassa och bank		120 684	151 182
Summa omsättningstillgångar		223 247	265 991
SUMMA TILLGÅNGAR		6 335 932	6 480 640

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 311 236	3 263 194
Årets resultat		67 451	48 042
Summa fritt eget kapital		3 378 687	3 311 236
Summa eget kapital		3 428 687	3 361 236
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 800 000	2 989 004
Summa långfristiga skulder		2 800 000	2 989 004
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		10 997	47 430
Skatteskulder		26 379	29 337
Övriga skulder		63 869	47 633
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		107 245	130 400
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 335 932	6 480 640

2023051919889

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>Ar</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	54 586	39 506
Summa	54 586	39 506

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 423 825	6 423 825
Nyanskaffningar	-	-
	6 423 825	6 423 825
Akkumulerade avskrivningar enl plan:		
-Vid årets början	-279 000	-186 000
Årets avskrivning enl plan	-93 000	-93 000
	-372 000	-279 000
Redovisat värde vid årets slut	6 051 825	6 144 825

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	89 632	58 436
-Nyanskaffningar	0	31 196
Vid årets slut	89 632	89 632
Akkumulerade avskrivningar enl plan:		
-Vid årets början	-19 808	-10 844
-Årets avskrivning enl plan	-8 964	-8 964
Vid årets slut	-28 772	-19 808
Redovisat värde vid årets slut	60 860	69 824

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

<i>Ställda säkerheter</i>	2022-12-31	2021-12-31
Ställda panter och säkerheter		
Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar		
Fastighetsinteckning	3 050 000	3 050 000
Summa ställda säkerheter	3 050 000	3 050 000
<i>Eventualförpliktelser</i>		
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Underskrifter

Ängelholm 2023-05-16


Jakob Andersson
Verkställande direktör