

Årsredovisning för

Stockholms Modul-Bygg & Förvaltning AB

556663-7764

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2024-06-30



Randolf Schünzel
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholms Modul-Bbygg & Förvaltning AB, 556663-7764 får härmed avge årsredovisning för 2023, bolagets 19:e räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Wenngarn AB.
Bolaget äger fastigheten Tierp Libbarbo 2:37

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	365 294	308 121	271 551	234 875
Resultat efter finansiella poster	-39 999	2 881 490	-184 154	-213 174
Soliditet, %	7	4	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		192 661
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-39 999
Vid årets slut	100 000		152 662

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	192 661
årets resultat	-39 999
Totalt	152 662
disponeras för	
balanseras i ny räkning	152 662
Summa	152 662

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		365 294	308 121
Övriga rörelseintäkter		2 929	3 259 647
Summa rörelseintäkter		368 223	3 567 768
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-183 639	-263 242
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 635	-65 635
Övriga rörelsekostnader		-	-66 958
Summa rörelsekostnader		-249 274	-395 835
Rörelseresultat		118 949	3 171 933
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		120	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-159 068	-290 450
Summa finansiella poster		-158 948	-290 443
Resultat efter finansiella poster		-39 999	2 881 490
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-39 999	2 881 490
Skatter			
Årets resultat		-39 999	2 881 490

2024071133192

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 751 561	3 635 472
Summa materiella anläggningstillgångar		3 751 561	3 635 472
Summa anläggningstillgångar		3 751 561	3 635 472
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		17 994	4 397
Summa kortfristiga fordringar		17 994	4 397
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 157	4 719 846
Summa kassa och bank		1 157	4 719 846
Summa omsättningstillgångar		19 151	4 724 243
SUMMA TILLGÅNGAR		3 770 712	8 359 715

2024071133193

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		192 661	-2 688 829
Årets resultat		-39 999	2 881 490
Summa fritt eget kapital		152 662	192 661
Summa eget kapital		252 662	292 661
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		3 472 166	8 050 345
Summa långfristiga skulder		3 472 166	8 050 345
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	2 683
Övriga skulder		27 895	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 989	14 026
Summa kortfristiga skulder		45 884	16 709
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 770 712	8 359 715

2024071133194

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda.

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 963 647	7 820 400
-Nyanskaffningar	181 724	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-3 856 753
	<u>4 145 371</u>	<u>3 963 647</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-328 175	-262 540
-Årets avskrivning enligt plan	-65 635	-65 635
	<u>-393 810</u>	<u>-328 175</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>3 751 561</u>	<u>3 635 472</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

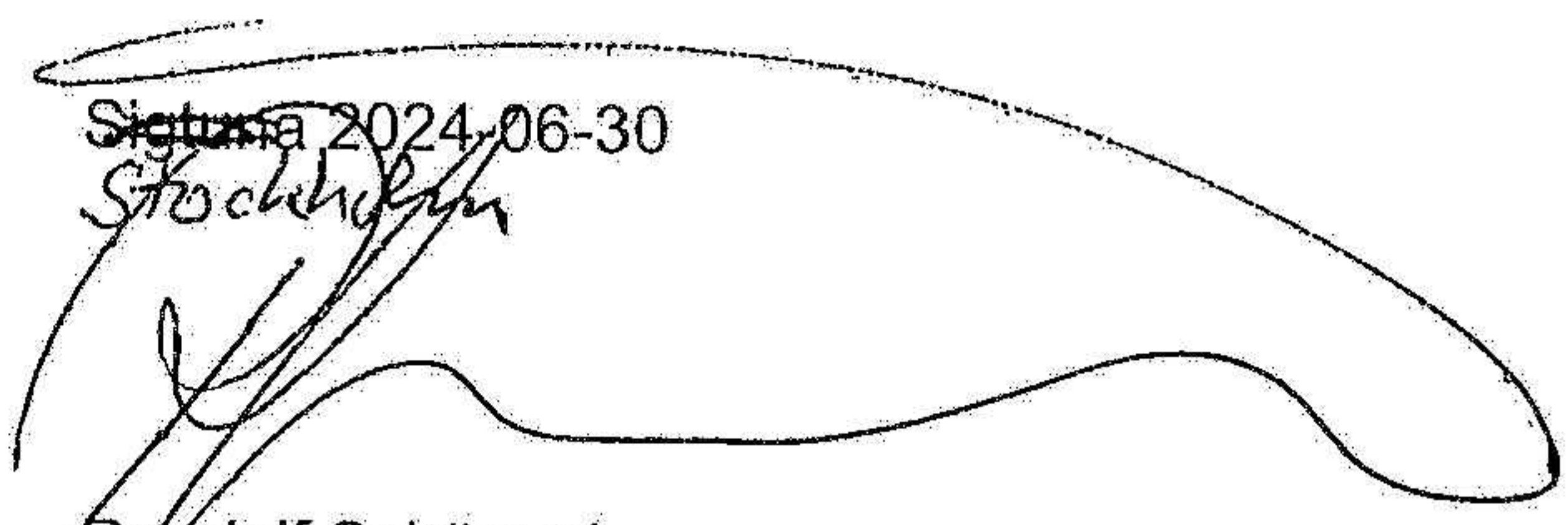
Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------------	------	------

Underskrifter

Sigtuna 2024-06-30

Stockholm



Randolf Schünzel
Styrelseledamot

2024071133196

