

Årsredovisning för
Vitmossens Fastighets AB

559178-1074

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kenny Högberg
Styrelseledamot

2025-12-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vitmossens Fastighets AB, 559178-1074, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Nacka kommun registrerades år 2018 och bedriver sedan dess förvaltning och handel med fastighet, byggverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	31 823	-35 233	-99 306	-486 183
Soliditet %	97,6	97,5	97	96

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 561 831	-35 233
Balanseras i ny räkning		-35 233	35 233
Årets resultat			31 823
Belopp vid årets utgång	50 000	2 526 598	31 823

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 526 598
Årets resultat	31 823
Summa	2 558 421
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 558 421
Summa	2 558 421

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		218 987	214 023
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		218 987	214 023
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-747	0
Övriga externa kostnader		-130 998	-193 570
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 649	-55 649
Summa rörelsekostnader		-187 394	-249 219
Rörelseresultat		31 593	-35 196
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		230	127
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-164
Summa finansiella poster		230	-37
Resultat efter finansiella poster		31 823	-35 233
Resultat före skatt		31 823	-35 233
Årets resultat		31 823	-35 233

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 466 568	2 522 217
Summa materiella anläggningstillgångar		2 466 568	2 522 217
Summa anläggningstillgångar		2 466 568	2 522 217
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		7 618	0
Övriga fordringar		23 204	18 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 296	0
Summa kortfristiga fordringar		37 118	18 807
Kassa och bank			
Kassa och bank		169 389	101 008
Summa kassa och bank		169 389	101 008
Summa omsättningstillgångar		206 507	119 815
SUMMA TILLGÅNGAR		2 673 075	2 642 032

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 526 598	2 561 831
Årets resultat		31 823	-35 233
Summa fritt eget kapital		2 558 421	2 526 598
Summa eget kapital		2 608 421	2 576 598
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	3 977
Skatteskulder		10 074	9 525
Övriga skulder		3 840	4 019
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 740	47 913
Summa kortfristiga skulder		64 654	65 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 673 075	2 642 032

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 782 507	2 782 507
Utgående anskaffningsvärden	2 782 507	2 782 507
Ingående avskrivningar	-260 290	-204 641
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-55 649	-55 649
Utgående avskrivningar	-315 939	-260 290
Redovisat värde	2 466 568	2 522 217

Not 3 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Vitmossens Holding AB	556829-0919	Stockholms län, Nacka kommun

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-02

Nacka

Kenny Högberg
Kenny Högberg
Styrelseordförande

2025-12-02

Datum