

Årsredovisning
för
P&M Buildings AB
556456-6106

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Johansson, Styrelseledamot
2024-07-09

Styrelsen för P&M Buildings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt har tidigare år bedrivit tillverkning och försäljning av Combi Trac maskiner.

Företaget har sitt säte i Ljungby kommun, Kronobergs län.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 336	2 242	1 268	1 268
Resultat efter finansiella poster	76	365	336	361
Soliditet (%)	23	24	23	26

Omsättningen har minskat eftersom Combitraclagret avyttrades under 2022.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 585 249	313 210	2 018 459
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			313 210	-313 210	0
Årets resultat				25 395	25 395
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 698 459	25 395	1 843 854

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 698 459
årets vinst	25 395
	1 723 854
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 523 854
	1 723 854

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 335 936

2 241 543

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 335 936

2 241 543

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-15 940

-958 120

Övriga externa kostnader

-417 607

-365 791

Avskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-496 067

-346 556

Summa rörelsekostnader

-929 614

-1 670 467

Rörelseresultat

406 322

571 076

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

752

83

Räntekostnader och liknande resultatposter

-331 425

-206 403

Summa finansiella poster

-330 673

-206 320

Resultat efter finansiella poster

75 649

364 756

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-43 706

29 848

Summa bokslutsdispositioner

-43 706

29 848

Resultat före skatt

31 943

394 604

Skatter

Skatt på årets resultat

-6 548

-81 394

Årets resultat

25 395

313 210

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	6 616 989	6 850 842
Inventarier, verktyg och installationer	3	468 838	151 052
Summa materiella anläggningstillgångar		7 085 827	7 001 894

Summa anläggningstillgångar 7 085 827 7 001 894

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 108 506	247 331
Övriga fordringar		150 325	36 378
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	850 000
Summa kortfristiga fordringar		1 258 831	1 133 709

Kassa och bank

Kassa och bank		27 679	365 679
Summa kassa och bank		27 679	365 679
Summa omsättningstillgångar		1 286 510	1 499 388

SUMMA TILLGÅNGAR 8 372 337 8 501 282

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 698 459	1 585 249
Årets resultat		25 395	313 210
Summa fritt eget kapital		1 723 854	1 898 459
Summa eget kapital		1 843 854	2 018 459

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar		105 026	61 320
Summa obeskattade reserver		105 026	61 320

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5, 6	5 585 000	5 450 000
Summa långfristiga skulder		5 585 000	5 450 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6	420 000	420 000
Leverantörsskulder		0	260 177
Övriga skulder		283 457	46 326
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 000	245 000
Summa kortfristiga skulder		838 457	971 503

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 372 337

8 501 282

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-8 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 774 800	9 182 782
Inköp	150 000	83 543
Omklassificeringar	0	2 508 475
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 924 800	11 774 800
Ingående avskrivningar	-4 923 958	-4 646 643
Årets avskrivningar	-383 853	-277 315
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 307 811	-4 923 958
Utgående redovisat värde	6 616 989	6 850 842

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	553 830	553 830
Inköp	430 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	983 830	553 830
Ingående avskrivningar	-402 778	-333 537
Årets avskrivningar	-112 214	-69 241
Utgående ackumulerade avskrivningar	-514 992	-402 778
Utgående redovisat värde	468 838	151 052

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	2 700 000	2 200 000
Fastighetsinteckning	7 500 000	7 500 000
	10 200 000	9 700 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	3 905 000	3 770 000
	3 905 000	3 770 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 005 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 585 000	5 450 000
	5 585 000	5 450 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	420 000	420 000
	420 000	420 000

Ljungby 2024-07-05

Peter Johansson
Peter Johansson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-07-05

Magnus Wiberg
Magnus Wiberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P&M Buildings AB

Org.nr 556456-6106

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P&M Buildings AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P&M Buildings ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P&M Buildings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P&M Buildings AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till P&M Buildings AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkningar

Vid 3 tillfällen under året har mervärdesskatt och F-skatt betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Hässleholm 2024-07-05

Magnus Wiberg

Magnus Wiberg
Auktoriserad revisor

P&M Buildings AB, Org.nr 556456-6106