

Årsredovisning
för
Backlund Fastigheter AB
559255-4264

Räkenskapsåret
2024-07-01 – 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-29.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Alexander Backlund Ekblom, Styrelseledamot
2025-12-10

Styrelsen för Backlund Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 – 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter samt utför konsultationer inom bygg, fastighetsskötsel och lackeringsarbeten.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 502 | 444 | 297 | 389 |
| Resultat efter finansiella poster | -75 | -198 | -174 | -560 |
| Soliditet (%) | 0,6 | 0,6 | 1,0 | 1,0 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 205 034 | -197 780 | 32 254 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -197 780 | 197 780 | 0 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 75 000 | | 75 000 |
| Årets resultat | | | -75 176 | -75 176 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 82 254 | -75 176 | 32 078 |

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 125 000 (1 050 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|--------------|
| balanserad vinst | 82 254 |
| årets förlust | -75 176 |
| | 7 078 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 7 078 |
| | 7 078 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

502 195

443 793

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

502 195

443 793

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-2 055

0

Övriga externa kostnader

-307 755

-331 167

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-85 221

-83 897

Summa rörelsekostnader

-395 031

-415 064

Rörelseresultat

107 164

28 729

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 136

1 074

Räntekostnader och liknande resultatposter

-183 476

-227 583

Summa finansiella poster

-182 340

-226 509

Resultat efter finansiella poster

-75 176

-197 780

Resultat före skatt

-75 176

-197 780

Årets resultat

-75 176

-197 780

| Balansräkning | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2, 3 | 5 382 814 | 5 433 227 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 5 382 814 | 5 433 227 |
| Summa anläggningstillgångar | | 5 382 814 | 5 433 227 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 32 751 | 21 528 |
| Övriga fordringar | | 2 010 | 1 457 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 34 761 | 22 985 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 13 639 | 74 783 |
| Summa kassa och bank | | 13 639 | 74 783 |
| Summa omsättningstillgångar | | 48 400 | 97 768 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 431 214 | 5 530 995 |

| Balansräkning | Not | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 82 254 | 205 034 |
| Årets resultat | | -75 176 | -197 780 |
| Summa fritt eget kapital | | 7 078 | 7 254 |
| Summa eget kapital | | 32 078 | 32 254 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 4, 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 4 329 050 | 4 444 800 |
| Skuld till ägare | | 889 394 | 854 894 |
| Summa långfristiga skulder | | 5 218 444 | 5 299 694 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 5 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 92 600 | 92 600 |
| Leverantörsskulder | | 20 976 | 9 745 |
| Skatteskulder | | 740 | 936 |
| Övriga skulder | | 4 743 | 100 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 61 633 | 95 666 |
| Summa kortfristiga skulder | | 180 692 | 199 047 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 431 214 | 5 530 995 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 734 272 | 5 632 163 |
| Inköp | 34 808 | 102 109 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 769 080 | 5 734 272 |
| Ingående avskrivningar | -301 045 | -217 148 |
| Årets avskrivningar | -85 221 | -83 897 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -386 266 | -301 045 |
| Utgående redovisat värde | 5 382 814 | 5 433 227 |

Not 3 Ställda säkerheter

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckning | 4 630 000 | 4 630 000 |
| | 4 630 000 | 4 630 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

Del av företagets banklån om 4 421 650 (4 537 400) kronor som förfaller efter 5 år

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 3 958 650 | 4 074 400 |
| | 3 958 650 | 4 074 400 |

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 421 650 (4 537 400) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

| | 2025-06-30 | 2024-06-30 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 329 050 | 4 444 800 |
| | 4 329 050 | 4 444 800 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 92 600 | 92 600 |
| | 92 600 | 92 600 |

Årsredovisningen beslutades 2025-10-02

Lidköping

Alexander Backlund Ekblom
Alexander Backlund Ekblom

2025-10-29