

# Årsredovisning

för

## Jan Widlund Aktiebolag

556491-1427

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Karin Meidner, Styrelseledamot

2024-07-08

Styrelsen för Jan Widlund Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är köp, försäljning och uthyrning av konst och fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-105	-188	-327	-242
Soliditet (%)	93,3	92,6	91,5	88,8

För definitioner av nyckeltal, se not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	20 558 101	-120 984	<b>20 557 117</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-195 000		<b>-195 000</b>
Balanseras i ny räkning			-120 984	120 984	<b>0</b>
Årets resultat				-104 899	<b>-104 899</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>20 242 117</b>	<b>-104 899</b>	<b>20 257 218</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 242 117
årets förlust	-104 899
	<b>20 137 218</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	20 137 218
	<b>20 137 218</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

222 847

298 251

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**222 847**

**298 251**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-170 717

-201 156

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-152 205

-152 205

Övriga rörelsekostnader

0

-183 965

**Summa rörelsekostnader**

**-322 922**

**-537 326**

**Rörelseresultat**

**-100 075**

**-239 075**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

0

59 350

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

189

33

Räntekostnader och liknande resultatposter

-5 013

-8 292

**Summa finansiella poster**

**-4 824**

**51 091**

**Resultat efter finansiella poster**

**-104 899**

**-187 984**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

67 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**67 000**

**Resultat före skatt**

**-104 899**

**-120 984**

**Årets resultat**

**-104 899**

**-120 984**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	9 525 547	9 677 752
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	10 185 012	10 185 012
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 710 559</b>	<b>19 862 764</b>

#### Summa anläggningstillgångar

19 710 559

19 862 764

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		13 966	3 495
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 966</b>	<b>3 495</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 991 879	2 344 841
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 991 879</b>	<b>2 344 841</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 005 845</b>	<b>2 348 336</b>

#### SUMMA TILLGÅNGAR

21 716 404

22 211 100

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	20 242 117	20 558 102
Årets resultat	-104 899	-120 984
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>20 137 218</b>	<b>20 437 118</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>20 257 218</b>	<b>20 557 118</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	24 979	0
Övriga skulder	1 414 207	1 633 983
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	19 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 459 186</b>	<b>1 653 982</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 716 404

22 211 100

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: År:

Byggnader 50

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 425 000	10 425 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 425 000</b>	<b>10 425 000</b>
Ingående avskrivningar	-747 248	-595 043
Årets avskrivningar	-152 205	-152 205
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-899 453</b>	<b>-747 248</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 525 547</b>	<b>9 677 752</b>

### Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 258 012	12 294 912
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 036 900
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 258 012</b>	<b>11 258 012</b>
Ingående nedskrivningar	-1 073 000	-1 073 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 073 000</b>	<b>-1 073 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 185 012</b>	<b>10 185 012</b>

### Not 4 Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Mikael Svensson, Accountor Ekonomi & Rådgivning AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF.

Stockholm 2024-06-30

*Karin Meidner*  
Karin Meidner  
Ordförande

*Gustaf Widlund Meidner*  
Gustaf Widlund Meidner

*K M Widlund von Hoyningen-Huene*  
K M Widlund von Hoyningen-Huene