

Årsredovisning för  
**Locustella Dalviksgatan 20 AB**

556747-8564

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Gillström  
Styrelseledamot

2025-08-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Locustella Dalviksgatan 20 AB, 556747-8564, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en bostadsfastighet i Tibro kommun.

Företaget har sitt säte i Tibro.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	212 656	224 260	317 976	226 075
Resultat efter finansiella poster	40 468	40 385	75 233	119 302
Soliditet %	25,3	26,2	32,3	23

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	56 674	37 496
Balanseras i ny räkning		37 496	-37 496
Årets resultat			11 022
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>94 170</b>	<b>11 022</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	94 170
Årets resultat	11 022
<b>Summa</b>	<b>105 192</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	105 192
<b>Summa</b>	<b>105 192</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		212 656	224 260
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>212 656</b>	<b>224 260</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-85 829	-122 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 604	-23 604
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-109 433</b>	<b>-146 008</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>103 223</b>	<b>78 252</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		656	331
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 411	-38 198
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-62 755</b>	<b>-37 867</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>40 468</b>	<b>40 385</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		25 193	8 068
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-24 807</b>	<b>8 068</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>15 661</b>	<b>48 453</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 639	-10 957
<b>Årets resultat</b>		<b>11 022</b>	<b>37 496</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	1 077 586	1 101 190
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 077 586</b>	<b>1 101 190</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 077 586</b>	<b>1 101 190</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4 129	12 821
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 129</b>	<b>12 821</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		178 877	137 276
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>178 877</b>	<b>137 276</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>183 006</b>	<b>150 097</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 260 592</b>	<b>1 251 287</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		94 170	56 674
Årets resultat		11 022	37 496
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>105 192</b>	<b>94 170</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>205 192</b>	<b>194 170</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		143 239	168 432
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>143 239</b>	<b>168 432</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	678 125
Skulder till koncernföretag		873 675	127 258
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>873 675</b>	<b>805 383</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	17 500
Leverantörsskulder		1 609	3 666
Skatteskulder		25 976	39 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 901	22 983
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>38 486</b>	<b>83 302</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 260 592</b>	<b>1 251 287</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

### Not 2 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Locustella Holding AB	556738-6346	Tibro

#### Kommentar till not

Inga intäkter eller kostnader har fakturerats mellan bolagen

### Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 432 000	1 090 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 432 000</b>	<b>1 090 000</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 356 900	1 356 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 356 900</b>	<b>1 356 900</b>
Ingående avskrivningar	-255 710	-232 106
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-23 604	-23 604
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-279 314</b>	<b>-255 710</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 077 586</b>	<b>1 101 190</b>

## Underskrifter

Mariestad

*Magnus Per Gillström*

2025-06-19

Magnus Per Gillström  
Styrelseledamot

Datum

*Mia Jeanice Gillström*

2025-06-19

Mia Jeanice Gillström  
Styrelsesuppleant

Datum