

# Årsredovisning

för

## Laimis Kacergis invest AB

559164-3803

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Laimis Kacergis invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kimstad den 8 juli 2022

Laimis Kacergis



2022092203613

# Årsredovisning

för

## Laimis Kacergis invest AB

559164-3803

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Laimis Kacergis invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet samt ägnar sig åt att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i KIMSTAD.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> (18 mån)
Nettoomsättning	488	362	62
Resultat efter finansiella poster	24	215	-282
Soliditet (%)	0,1	neg	neg

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-282 086	214 754	-17 332
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		214 754	-214 754	0
Årets resultat			23 842	23 842
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-67 332</b>	<b>23 842</b>	<b>6 510</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-67 331
årets vinst	23 842
	<b>-43 489</b>

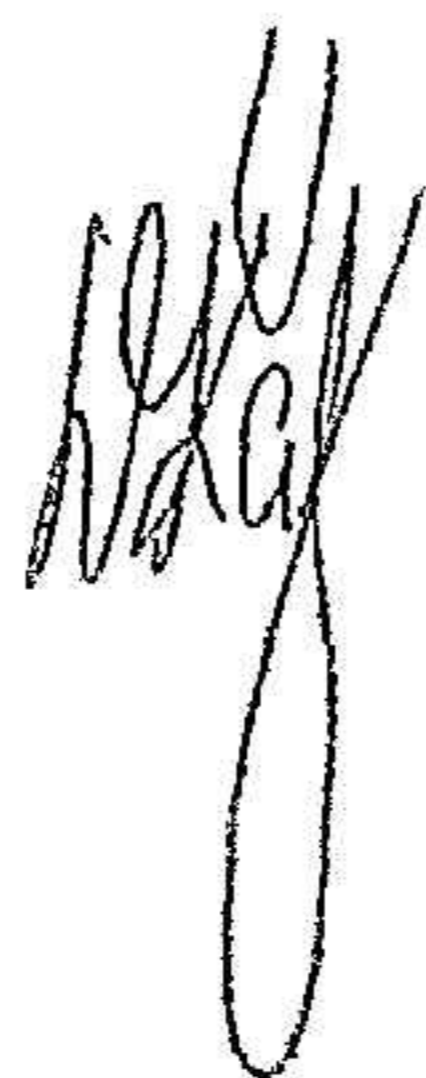
behandlas så att

i ny räkning överföres

-43 489

**-43 489**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

487 597

361 999

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**487 597**

**361 999**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-69 495

-81 250

Personalkostnader

-394 260

-65 710

**Summa rörelsekostnader**

**-463 755**

**-146 960**

**Rörelseresultat**

**23 842**

**215 039**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-284

**Summa finansiella poster**

**0**

**-284**

**Resultat efter finansiella poster**

**23 842**

**214 755**

**Resultat före skatt**

**23 842**

**214 755**

**Årets resultat**

**23 842**

**214 755**

Laimis Kacergis invest AB  
Org.nr 559164-3803

3 (5)

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 000 000

3 000 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 000 000**

**3 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 000 000**

**3 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

3

1 185 154

1 185 154

**Summa varulager**

**1 185 154**

**1 185 154**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

35 550

35 550

Övriga fordringar

61 808

236 760

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

145 600

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**242 958**

**272 310**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

269 895

252 975

**Summa kassa och bank**

**269 895**

**252 975**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 698 007**

**1 710 439**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 698 007**

**4 710 439**



## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-67 331

-282 086

Årets resultat

23 842

214 755

**Summa fritt eget kapital**

**-43 489**

**-67 331**

**Summa eget kapital**

**6 511**

**-17 331**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

4 600 000

4 600 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 600 000**

**4 600 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 290

0

Skatteskulder

-7 332

0

Övriga skulder

41 442

77 673

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

50 096

50 097

**Summa kortfristiga skulder**

**91 496**

**127 770**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 698 007**

**4 710 439**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>
Bokfört värde mark	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

### Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2021-12-31	2020-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	1 185 154	1 185 154
	<b>1 185 154</b>	<b>1 185 154</b>

Kimstad den 30 juni 2022

Laima Kacergis