


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Furst VVS- & Energiteknik AB 556514-0679 intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2025-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Upplands Väsby 2025-06-30

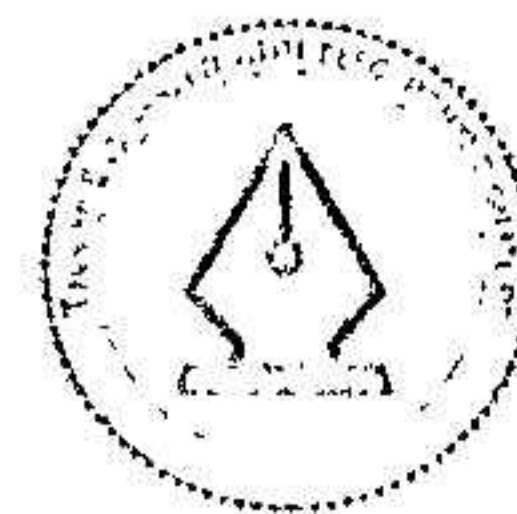


Ville Mannola

**Årsredovisning**  
för  
**Fürst VVS- & Energiteknik AB**  
556514-0679  
Räkenskapsåret  
2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7



This file is sealed with a digital signature  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3B0FBF0154074AA18X206B42D9A46D23

Styrelsen och verkställande direktören för Fürst VVS- & Energiteknik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget erbjuder konsulttjänster inom VVS, energi, styr- och regler på fastighets och energisektorns marknader samt därmed förenlig verksamhet.

Förretaget har sitt säte i Sollentuna.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

2024 var ett tufft år för byggsektorn. Den kraftiga ränteökningen har gjort att projekt har stoppats, avbrutits eller skjutits fram på obestämd tid. Uppskattningen är att investeringarna inom byggbranschen för 2024, likt 2023, minskade med 30%.

Fokus på Fürst VVS & energiteknik AB har varit att öka debiteringsgraden på våra ingenjörer, stävja timprisminskningen samt fokusera på energieffektiviseringsprojekt.

Vi ökade omsättningen från 13 514 715 kr (2023) till 15 444 132 kr (2024) vilket är en ökning om 14,3% som resulterade i ett positivt EBITDA för helåret 2024.

### Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

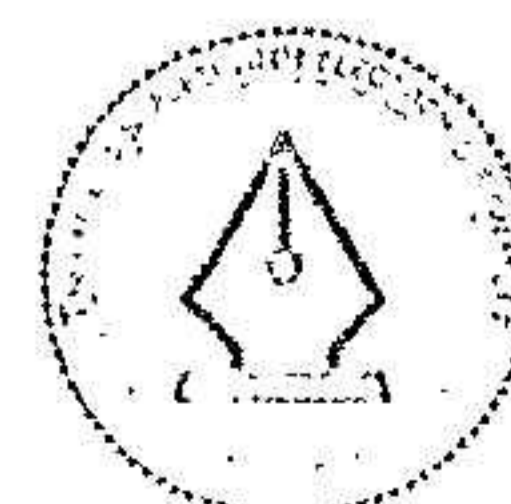
Under 2025 kommer verksamheten att minskas med 1 st ingenjör.

Detta kommer leda till att omsättningen kommer minska.

Vi ser att det höga ränteläget fortsätter och kommer göra sig påmind under hela 2025.

Investeringsviljan är fortsatt låg och många affärer har svårt att säkra finansiering.

Detta medför mindre mängd projekt samt prispress på offentliga upphandlingar till följd.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
4B0FBF0154074AA188205B42D9A46D23

ank=20250701;2025070231777

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	15 444	13 515	11 258	7 198
Resultat efter finansiella poster	1 429	671	-468	3 172
Soliditet (%)	46,40	56,10	64,40	65,60

(8 mån)

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper.

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
<b>Belopp vid årets ingång</b>	100 000	20 000	3 481 693	47 962	<b>3 649 655</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			47 962	-47 962	<b>0</b>
Årets resultat				1 429 497	<b>1 429 497</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 529 655</b>	<b>1 429 497</b>	<b>5 079 152</b>

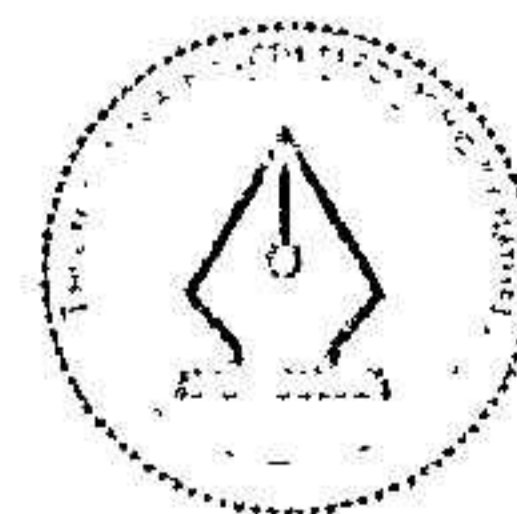
#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	3 529 655
Årets resultat	<b>1 429 497</b>
	<b>4 959 152</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres **4 959 152**

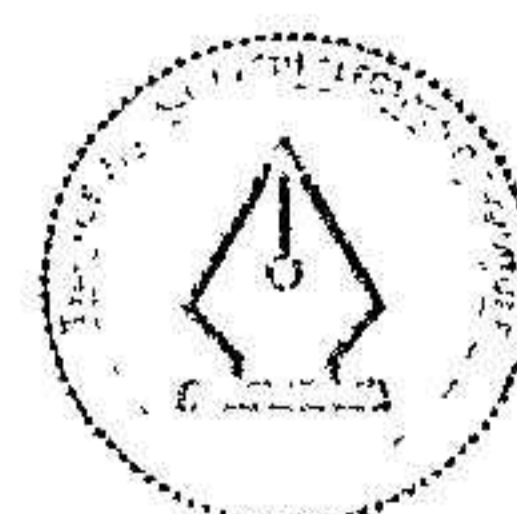
Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
8B0FBF0154074AA188206B42D9A46D23

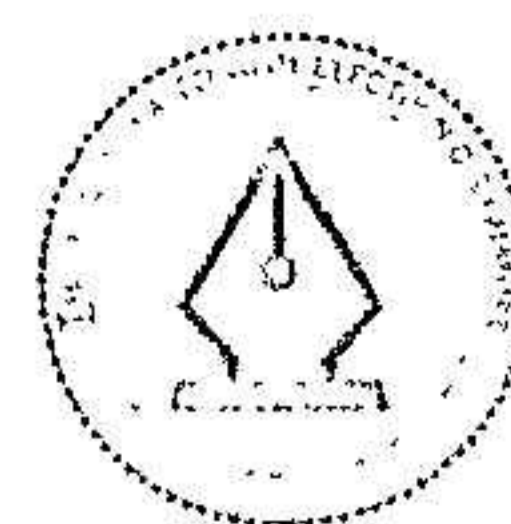
		2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Resultaträkning</b>	Not		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		16 093 754	13 922 960
Övriga rörelseintäkter		22 675	20 168
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>16 116 429</b>	<b>13 943 128</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 095 858	-2 028 209
Övriga externa kostnader		-2 563 458	-2 817 279
Personalkostnader	2	-11 028 312	-8 425 235
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-21 688	0
Övriga rörelsekostnader		-17 002	-29 944
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 726 318</b>	<b>-13 300 666</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 390 111</b>	<b>642 463</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40 493	29 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 107	-240
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>39 386</b>	<b>28 760</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 429 497</b>	<b>671 223</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-1 465 000	-600 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 465 000</b>	<b>-600 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-35 503</b>	<b>71 223</b>
Skatt på årets resultat		-3 201	-23 261
<b>Årets resultat</b>		<b>-38 704</b>	<b>47 962</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
380FBF0154074AA188205B42D9A46D23

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	177 420	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>177 420</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 574 197	2 626 642
Fordringar hos koncernföretag		5 039 382	2 581 435
Övriga fordringar		2 412 668	1 869 010
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	223 325
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		261 869	353 098
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 288 116</b>	<b>7 653 510</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 288 116</b>	<b>7 653 510</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 465 536</b>	<b>7 653 510</b>

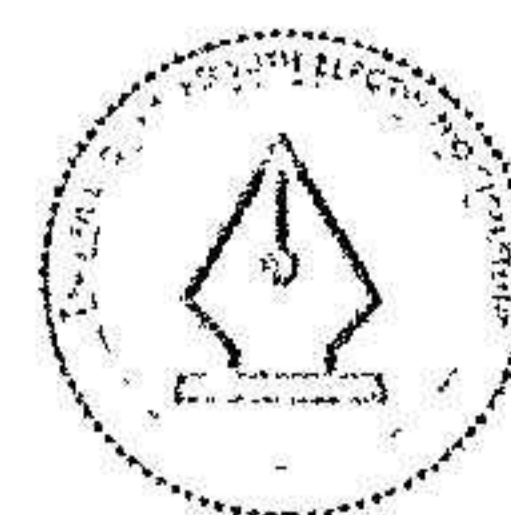


This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8B0FBF0154074AA188206B42D9A46D23

ank=20250701;2025070231779

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 129 656	3 481 694
Årets resultat		-38 704	47 962
		<b>4 090 951</b>	<b>3 529 656</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 210 951</b>	<b>3 649 656</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		815 562	815 562
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>815 562</b>	<b>815 562</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		489 663	481 767
Skulder till koncernföretag		1 553 581	636 539
Övriga skulder		1 640 212	1 087 237
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 755 566	982 749
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 439 022</b>	<b>3 188 292</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>10 465 535</b>	<b>7 653 510</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3B0FBF0154074AA188205B42D9A46D23

**Noter**

**Not 1 Redovisningsprinciper**

**Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Anläggningstillgångar**

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas: 36 mån

Inventarier, verktyg och installationer 20-33%

**Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

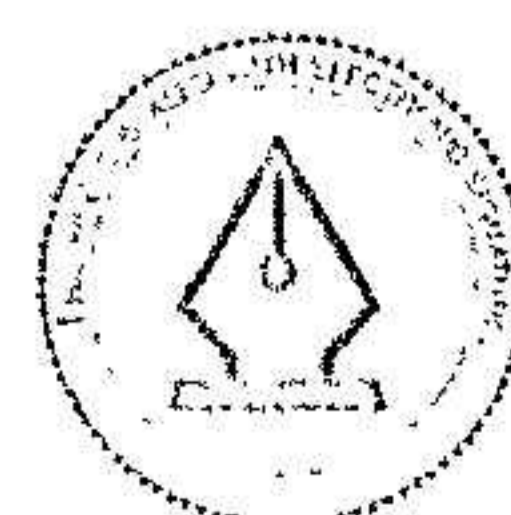
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2024	2023
Medelantalet anställda	11	8

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	199 108	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>199 108</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-21 688	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 688</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>177 420</b>	<b>0</b>



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID  
3B0FBF0154074AA188205B42D9A46D23

Fürst VVS- Energiteknik AB  
556514-0679

8 (9)

**Not 4 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den koncernen där företaget ingår och som upprättar koncernredovisningen är Rototec Group AB med organisationsnummer 559312-3028 med säte i Upplands Väsby.

**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat under 2025.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3B0FBF0154074AA188205B42D9A46D23

ank=20250701;2025070231782

Fürst VVS- Energiteknik AB  
556514-0679

9 (9)

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Upplands Väsby

Peter Revay  
Ordförande

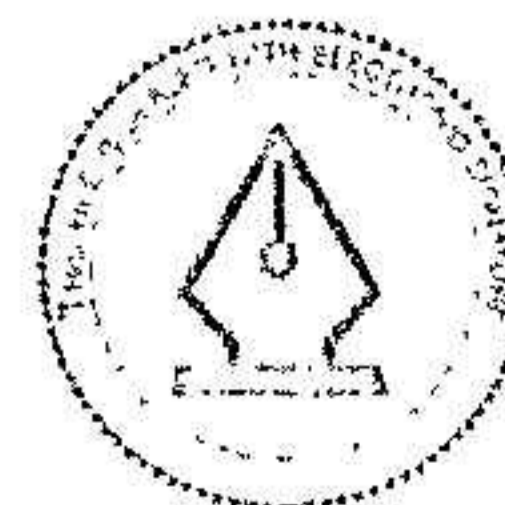
Ville Mannola

Axel Vadeby  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Deloitte AB

Harald Jagner  
Auktoriserad revisor



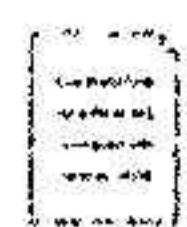
This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
3B0FBF0154074AA188205B42D9A46D23

anik=20250701;2025070231783

# List of Signatures

Page 1/1



## Annual Report 2024 Fürst AB final ver.pdf

Name	Method	Signed at
HARALD JAGNER	BANKID	2025-06-27 09:36 GMT+02
PETER REVAY	BANKID	2025-06-25 14:06 GMT+02
Per Axel Vadeby	BANKID	2025-06-25 11:21 GMT+02
VILLE VEIKKO MANNOLA	FTN (Nordea)	2025-06-25 11:19 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 8B0FBF0154074AA188205B42D9A46D23

ank=20250701;2025070231784

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Furst VVS- & Energiteknik Aktiebolag  
organisationsnummer 556514-0679

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Furst VVS- & Energiteknik Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furst VVS- & Energiteknik Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Furst VVS- & Energiteknik Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de

enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Furst VVS- & Energiteknik Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Furst VVS- & Energiteknik Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Signerat enligt dag som framgår av elektronisk underskrift

Deloitte AB

Harald Jagner  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumenter är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## HARALD JAGNER

Auktoriserad Revisor

Serienummer: bf27a7b2523978[...]8804dbdbb2c10

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-06-27 07:34:13 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är forsett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

ank=20250701;2025070231786

Penneo dokumentnyckel: PH1QJ-VLUJU-D2MB9-1SVC3-D9S30-Y8YZL