

# ÅRSREDOVISNING

för

## Hortensia Fastigheter Holding AB

Org.nr. 559372-7943

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-28--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Niklas Von Schoultz, Styrelseledamot  
2023-06-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar, i bolag som bedriver finansiell verksamhet eller därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm

#### Flerårsöversikt

Detta är bolagets första verksamhetsår

	2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	6 957
Soliditet (%)	0,43

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	25 000
Årets resultat		5 526	5 526
Belopp vid årets utgång	25 000	5 526	30 526

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	5 526
	<u>5 526</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 526
	<u>5 526</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-03-28</b>	<b>2022-12-31</b>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			<u>-829</u>
Summa rörelsekostnader			-829
Rörelseresultat			-829
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			<u>7 786</u>
Summa finansiella poster			7 786
Resultat efter finansiella poster			6 957
Resultat före skatt			6 957
Skatter			
Skatt på årets resultat			-1 431
Årets resultat			<u>5 526</u>

# Hortensia Fastigheter Holding AB

Org.nr. 559372-7943

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Andelar i koncernföretag	2	<u>5 875 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 875 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 875 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		350 000
Övriga fordringar		<u>712 786</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 062 786</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		<u>4 171</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 171</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 066 957</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 941 957</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		<u>5 526</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 526</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>30 526</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag		4 350 000
Skatteskulder		1 431
Övriga skulder		<u>2 560 000</u>
Summa kortfristiga skulder		6 911 431
 <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		 <b>6 941 957</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12- 31
	Försäljningar	<u>5 875 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>5 875 000</u>
	Redovisat värde	5 875 000

### Övriga noter

#### Not 3 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hortensiagruppen Holding AB, Org. nr 559373-4139, säte i Stockholm

Bolaget är även moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Niklas Von Schoultz

Niklas Von Schoultz

2023-06-14