

Årsredovisning

för

Jonas Invest 2

559402-1395

Räkenskapsåret

2022-10-20 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jonas Invest 2 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nykvarn den 28 juni 2024


Ilpo Porttila

Styrelsen för Jonas Invest 2 avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-20 – 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året köpt Kommanditbolaget Nykvarns Industriefastigheter KB.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	284
Soliditet (%)	2,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		225 228	225 228
Belopp vid årets utgång	25 000	225 228	250 228

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	225 228
disponeras så att i ny räkning överföres	225 228 225 228

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

V. d. u. m. e. s.
@ < H. L. m. a.
08-41 00 80 80

Resultaträkning

Not
2022-10-20
-2023-12-31
(15 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-15 375
Summa rörelsekostnader	-15 375
Rörelseresultat	-15 375
Finansiella poster	
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	299 034
Summa finansiella poster	299 034
Resultat efter finansiella poster	283 659
Resultat före skatt	283 659
Skatter	
Skatt på årets resultat	-58 431
Årets resultat	225 228

2024070825334



Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

299 034

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

11 616 602

Summa finansiella anläggningstillgångar

11 915 636

Summa anläggningstillgångar

11 915 636

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

109 622

Summa kassa och bank

109 622

Summa omsättningstillgångar

109 622

SUMMA TILLGÅNGAR

12 025 258

2024070825335

BT

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

225 228

Summa fritt eget kapital

225 228

Summa eget kapital

250 228

Långfristiga skulder

Övriga skulder

11 595 000

Summa långfristiga skulder

11 595 000

Kortfristiga skulder

Övriga kortfristiga skulder

106 599

Skatteskulder

58 431

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

Summa kortfristiga skulder

180 030

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 025 258

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31

Inköp	299 034
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	299 034
Utgående redovisat värde	299 034

Resultat Nykvarns Industrifastigheter KB

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

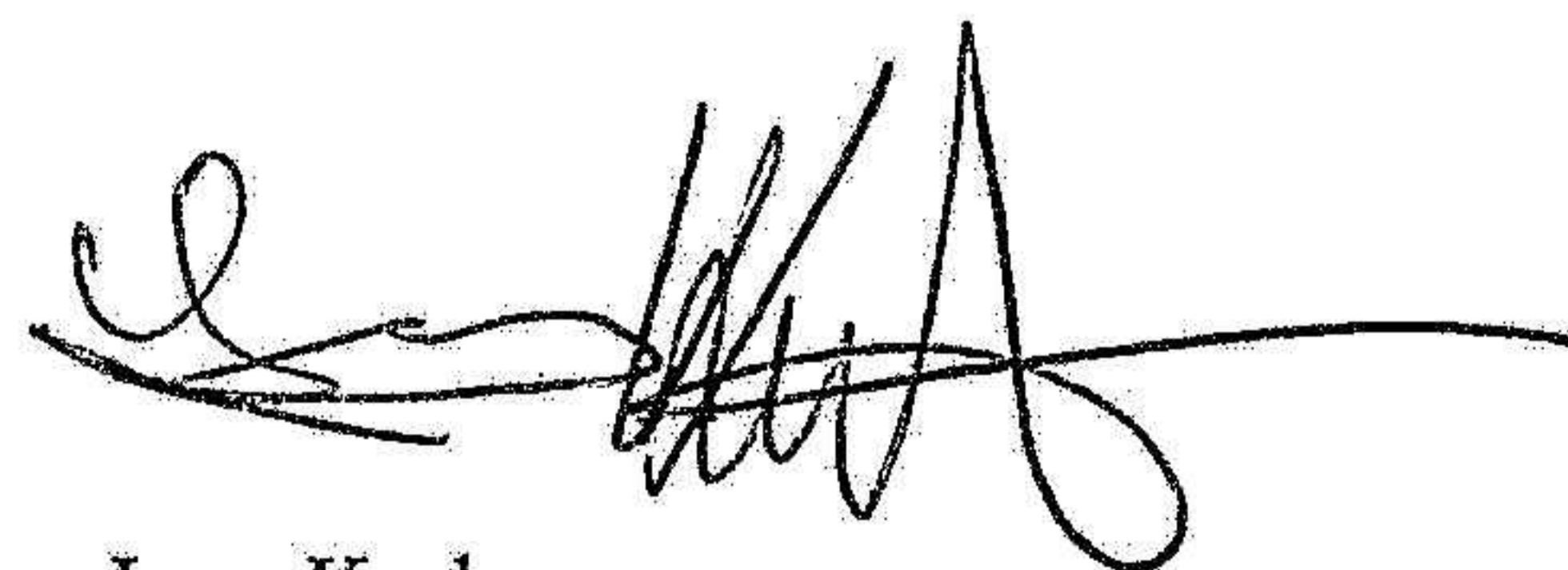
2023-12-31

Inköp	11 616 602
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 616 602
Utgående redovisat värde	11 616 602

Nykvarn den 28 juni 2024



Ilpo Porttila
Ordförande



Lars Karlsson

