

Årsredovisning

för

Skrotcentralen Handelsfastighetsförvaltning AB

559176-7487

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Alm, Styrelseledamot

2025-10-15

Styrelsen för Skrotcentralen Handelsfastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	777	758
Resultat efter finansiella poster	-424	11 950	291	446
Soliditet (%)	3	5	9	12
Avkastning på eget kap. (%)	Neg	2 562	94	104

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Minskad nettoomsättning beror på att bolaget inte haft någon hyresgäst från 1 maj 2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	59 082	357 350	466 432
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		357 350	-357 350	0
Årets resultat			98 526	98 526
Belopp vid årets utgång	50 000	116 432	98 526	264 958

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	116 432
årets vinst	98 526
	214 958
disponeras så att	
i ny räkning överföres	214 958
	214 958

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter	2	0	12 308 117
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	12 308 117
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-68 585	-210 117
Summa rörelsekostnader		-68 585	-210 117
Rörelseresultat		-68 585	12 098 000
Finansiella poster			
Ränteintäkter		74	176
Räntekostnader	3	-355 501	-148 162
Summa finansiella poster		-355 427	-147 986
Resultat efter finansiella poster		-424 012	11 950 014
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		600 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-11 500 000
Summa bokslutsdispositioner		600 000	-11 500 000
Resultat före skatt		175 988	450 014
Skatter			
Skatt på årets resultat		-77 462	-92 664
Årets resultat		98 526	357 350

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	9 198 911	9 198 911
Summa materiella anläggningstillgångar		9 198 911	9 198 911
Summa anläggningstillgångar		9 198 911	9 198 911
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		30 439	30 440
Summa kortfristiga fordringar		30 439	30 440
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 925	17 021
Summa kassa och bank		30 925	17 021
Summa omsättningstillgångar		61 364	47 461
SUMMA TILLGÅNGAR		9 260 275	9 246 372

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

116 432

59 082

Årets resultat

98 526

357 350

Summa fritt eget kapital

214 958

416 432

Summa eget kapital

264 958

466 432

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

8 995 317

8 779 940

Summa kortfristiga skulder

8 995 317

8 779 940

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 260 275

9 246 372

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Exceptionella intäkter

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Vinst vid avyttring av byggnader och mark	0	12 273 111
	0	12 273 111

Not 3 Räntekostnader

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Räntekostnader till koncernföretag	355 377	148 162
Övriga räntekostnader	124	0
	355 501	148 162

Not 4 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	9 198 911	2 936 761
Inköp	0	9 198 911
Försäljningar	0	-2 936 761
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 198 911	9 198 911
Ingående avskrivningar	0	-165 907
Försäljningar	0	165 907
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	9 198 911	9 198 911

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Skrotcentralen i Uppsala Förvaltning AB	556492-6219	Uppsala

Uppsala 2025-10-14

Gunnar Alm
Gunnar Alm
Ordförande

Robert Alm
Robert Alm

Torbjörn Alm
Torbjörn Alm

Anna-Karin Alm
Anna-Karin Alm