

ÅRSREDOVISNING

2022.01.01-2022.12.31

för

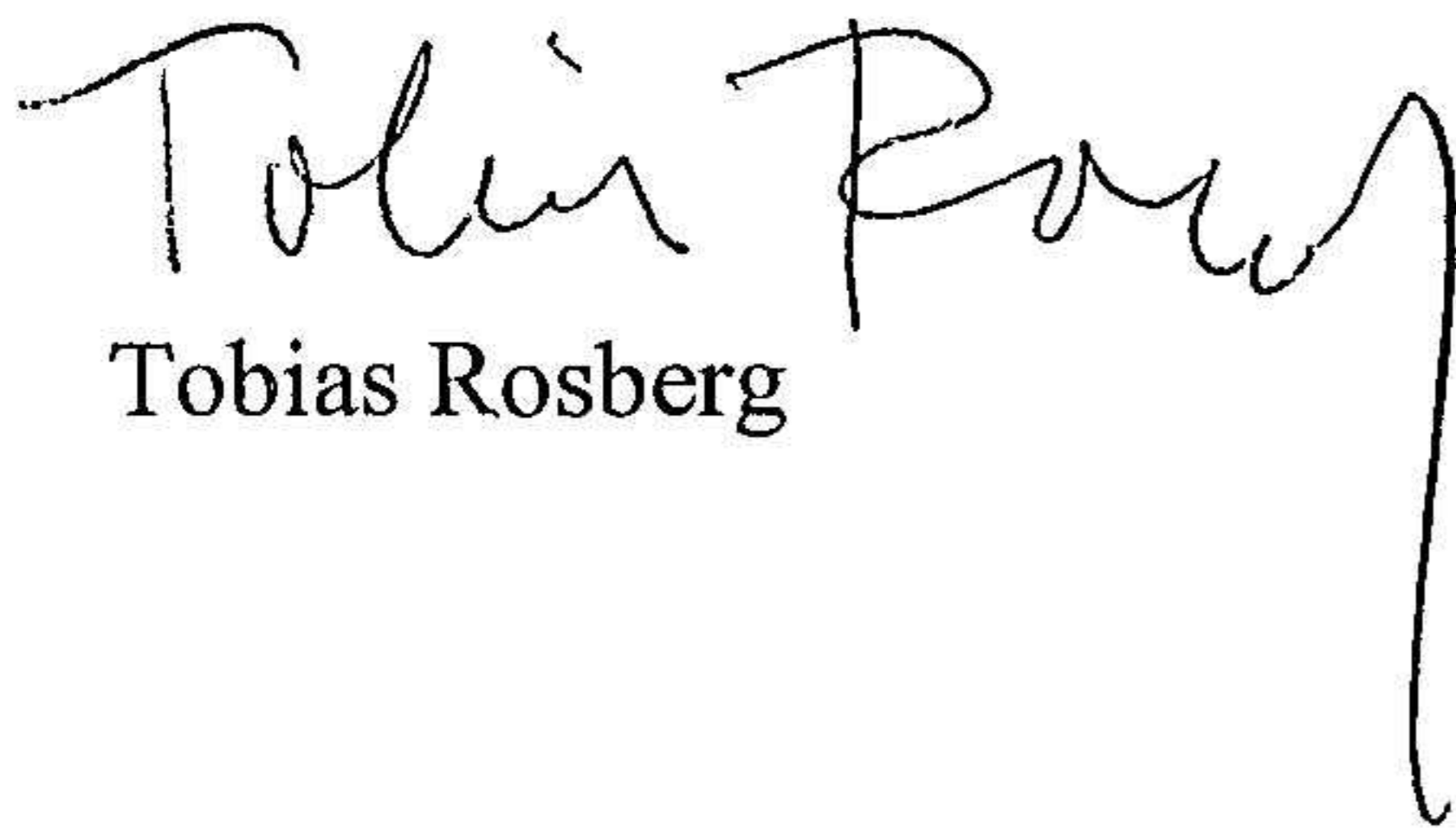
AIX Yngre Intressenter AB

556801-7718

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad ordförande i AIX Yngre Intressenter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämman den 23 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 23 maj 2023


Tobias Rosberg

ÅRSREDOVISNING

2022.01.01-2022.12.31

för

AIX Yngre Intressenter AB
556801-7718

2023062016507

| Årsredovisningen omfattar: | Sida |
|-----------------------------------|-------------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Koncernens resultaträkning | 3 |
| Koncernens balansräkning | 4 |
| Koncernens kassaflödesanalys | 6 |
| Moderbolagets resultaträkning | 7 |
| Moderbolagets balansräkning | 8 |
| Moderbolagets kassaflödesanalys | 10 |
| Tilläggsupplysningar | 11 |

ÅRSREDOVISNING FÖR PERIODEN 2022.01.01-2022.12.31

Styrelsen för AIX Yngre Intressenter AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten/koncernen

AIX Yngre Intressenter AB äger och förvaltar aktier i bolag bedrivande arkitektverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Under våren 2022 fortsatte erbjudandet till personalen i AIX Arkitekter AB att förvärva aktier i AIX Arkitekter AB. Det resulterade i att 46 medarbetare vid årsskiftet ägde 18,65% av företaget. Erbjudandet till personalen kommer att återkomma årligen, upp till en sammanlagd summa av aktierna om maximalt 25%.

Koncerninterna inköp och försäljningar har ej skett under räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Koncernen består, förutom av moderbolaget, av dotterbolaget AIX Arkitekter AB, där AIX Yngre Intressenter förfogar över 81,35% av andelarna.

Information om verksamheten i dotterbolaget

AIX Arkitekter bedriver konsultverksamhet inom arkitektur, stadsbyggnad, nybyggnad, ombyggnad och restaurering. Företaget är till storlek och verksamhet ett av Sveriges främsta arkitektföretag kännetecknat av ett brett verksamhetsfält. Utöver arkitektuppdrag arbetar AIX även som sakkunnighetskonsulter genom anställda byggnadsantikvarier och specialister på tillgänglighetsfrågor.

AIX Arkitekter har sitt säte och kontor på Hudiksvallsgatan i Vasastan, Stockholm. AIX kunder är privata och offentliga fastighetsägare och fastighetsutvecklare, offentliga förvaltningar samt byggnadsentreprenörer och hyresgäster.

Geografiskt ligger de flesta projekt och uppdrag i Mellansverige, från Linköping i söder till Uppsala i norr, men ibland förekommer uppdrag utanför denna region, även utomlands.

Flerårsjämförelse

| | 2022-01-01 | 2021-01-01 | 2020-01-01 | 2019-01-01 | 2018-01-01 |
|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| KONCERNEN | 2022-12-31 | 2021-12-31 | 2020-12-31 | 2019-12-31 | 2018-12-31 |
| Intäkter (tkr) | 142 610 | 121 887 | 116 568 | 120 134 | 126 979 |
| Rörelseresultat (tkr) | 7 380 | 3 647 | 5 194 | 9 249 | 8 410 |
| Resultat efter fin. poster (tkr) | 7 369 | 3 543 | 5 164 | 9 212 | 8 366 |
| Balansomslutning (tkr) | 42 918 | 40 582 | 46 903 | 39 863 | 36 684 |
| Soliditet % | 50 | 46 | 55 | 55 | 52 |
| Medelantal anställda under året | 92 | 88 | 81 | 92 | 98 |

Eget kapital**KONCERNEN**

| | Aktie- kapital | Annat eget kapital ink årets resultat | Minoritets- intresse | Totalt |
|-----------------------------|---------------------------|--|---------------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 15 031 458 | 3 578 385 | 18 709 843 |
| Utdelning till aktieägarna | | -2 430 726 | -541 500 | -2 972 226 |
| Årets tillskott/uttag netto | | | 90 120 | 90 120 |
| Årets resultat | | 4 733 256 | 1 074 272 | 5 807 528 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 17 333 988 | 4 201 277 | 21 635 265 |

MODERBOLAGET

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets Resultat | Totalt |
|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 3 076 | 8 785 634 | 8 888 710 |
| Vinstdisposition | | 8 785 634 | -8 785 634 | 0 |
| Utdelning till aktieägarna | | -2 430 726 | | -2 430 726 |
| Årets resultat | | | 2 417 194 | 2 417 194 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 6 357 984 | 2 417 194 | 8 875 178 |

Förslag till vinstdisposition**MODERBOLAGET**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 6 357 984 |
| Årets resultat | 2 417 194 |
| Total SEK | 8 775 178 |

Disponeras på följande sätt:

| | |
|-------------------------|------------------|
| Balanseras i ny räkning | 8 775 178 |
| Total SEK | 8 775 178 |

Beträffande moderbolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar, samt tilläggsupplysningar.

Alla belopp uttrycks i svenska kronor där inget annat anges.

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

| Belopp i SEK | Not | 220101-221231 | 210101-211231 |
|---|-----|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | | 141 948 866 | 121 654 327 |
| Övriga rörelseintäkter | | 660 943 | 233 160 |
| <i>Summa intäkter</i> | | 142 609 809 | 121 887 487 |
| <i>Rörelsens kostnader</i> | | | |
| Direkta uppdragskostnader | | -32 908 327 | -24 211 138 |
| Övriga externa kostnader | 1,2 | -20 269 564 | -17 965 820 |
| Personalkostnader | 3 | -81 511 878 | -75 439 744 |
| Övriga rörelsekostnader | | -51 282 | -26 813 |
| Avskrivning av anläggningstillgångar | 4,5 | -488 772 | -596 886 |
| <i>Summa rörelsekostnader</i> | | -135 229 823 | -118 240 401 |
| Rörelseresultat | | 7 379 986 | 3 647 086 |
| <i>Resultat från finansiella investeringar</i> | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 894 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -14 322 | -104 494 |
| <i>Summa resultat från finansiella investeringar</i> | | -11 428 | -104 494 |
| Resultat efter finansiella poster | | 7 368 558 | 3 542 592 |
| Skatt på årets resultat | 6 | -1 561 030 | -937 005 |
| Årets resultat | | 5 807 528 | 2 605 587 |
| Hänförligt till: | | | |
| Moderbolagets aktieägare | | 4 733 256 | 2 014 757 |
| Minoritetsintresse | | 1 074 272 | 590 830 |

KONCERNENS BALANSRÄKNING

| TILLGÅNGAR | Not | 221231 | 211231 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Belopp i SEK | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Imateriella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Goodwill | 4 | 6 834 | 88 833 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 6 834 | 88 833 |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier | 5 | 698 965 | 1 063 353 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 698 965 | 1 063 353 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag | 7 | 50 000 | 50 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 50 000 | 50 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 755 799 | 1 202 186 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 18 567 098 | 18 446 301 |
| Upparbetad ej fakturerad intäkt | | 13 135 839 | 11 404 483 |
| Övriga fordringar | | 566 821 | 2 620 069 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 8 | 3 068 338 | 2 483 095 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 35 338 096 | 34 953 948 |
| Kassa och bank | 9 | 6 824 151 | 4 426 032 |
| Summa omsättningstillgångar | | 42 162 247 | 39 379 980 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 42 918 046 | 40 582 166 |

KONCERNENS BALANSRÄKNING

| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | 221231 | 211231 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| Belopp i SEK | | | |
| Eget kapital | 10 | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Annat eget kapital inklusive årets resultat | | 17 333 988 | 15 031 458 |
| <i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i> | | 17 433 988 | 15 131 458 |
| Minoritetsintresse | | 4 201 277 | 3 578 385 |
| Summa eget kapital | | 21 635 265 | 18 709 843 |
| Avsättningar | | | |
| Avsättning för uppskjuten skatt | | 4 410 578 | 4 281 389 |
| Summa avsättningar | | 4 410 578 | 4 281 389 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 7 594 138 | 8 516 109 |
| Övriga skulder | | 4 668 975 | 4 728 935 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 11 | 4 609 090 | 4 345 890 |
| Summa kortfristiga skulder | | 16 872 203 | 17 590 934 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 42 918 046 | 40 582 166 |

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS ENLIGT INDIREKT METOD

| Belopp i SEK | Not | 220101-221231 | 210101-211231 |
|--|-----|-------------------|--------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 7 368 558 | 3 542 592 |
| Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m | x) | 488 772 | 596 886 |
| Betald skatt | | 611 808 | -1 596 898 |
| <i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</i> | | 8 469 138 | 2 542 580 |
| Kassaflöde från förändring i rörelsekaåital: | | | |
| Ökning/minskning av fordringar | | -2 427 805 | -3 882 964 |
| Ökning/minskning av kortfristiga skulder | | -718 724 | 352 954 |
| <i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i> | | 5 322 609 | -987 430 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar | | -42 384 | -456 854 |
| Förvärv av immateriella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| <i>Kassaflöde från investeringsverksamheten</i> | | -42 384 | -456 854 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Tillskott/uttag minoritet | | -451 380 | -1 676 596 |
| Utbetald utdelning | | -2 430 726 | -8 001 560 |
| <i>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</i> | | -2 882 106 | -9 678 156 |
| Årets kassaflöde | | 2 398 119 | -11 122 434 |
| Likvida medel vid årets början | | 4 426 032 | 15 548 466 |
| Likvida medel vid årets slut | | 6 824 151 | 4 426 032 |
| x) Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m | | | |
| Avskrivningar | | 488 772 | 596 886 |
| Resultat vid avyttring av finansiell tillgång | | 0 | 0 |
| Resultat vid försäljning av materiell anläggningstillgång | | 0 | 0 |
| | | 488 772 | 596 886 |

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

| Belopp i SEK | Not | 220101-221231 | 210101-211231 |
|---|-----|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | | - | - |
| <i>Rörelsens kostnader</i> | | | |
| Övriga externa kostnader | 2 | -72 452 | -232 120 |
| <i>Summa rörelsekostnader</i> | | -72 452 | -232 120 |
| Rörelseresultat | | -72 452 | -232 120 |
| <i>Resultat från finansiella investeringar</i> | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 12 | 2 489 646 | 9 017 954 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -200 |
| <i>Summa resultat från finansiella investeringar</i> | | 2 489 646 | 9 017 754 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 417 194 | 8 785 634 |
| Årets resultat | | 2 417 194 | 8 785 634 |

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

| TILLGÅNGAR | Not | 221231 | 211231 |
|--|------------|------------------|------------------|
| Belopp i SEK | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i dotterbolag | 13 | 7 995 971 | 8 054 945 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 7 995 971 | 8 054 945 |
| Summa anläggningstillgångar | | 7 995 971 | 8 054 945 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 29 | 29 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 29 | 29 |
| Kassa och bank | | 914 178 | 891 236 |
| Summa omsättningstillgångar | | 914 207 | 891 265 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 8 910 178 | 8 946 210 |

2023062016511

| | | | |
|--|------------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | Not | 221231 | 211231 |
| Eget kapital | 10 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Överkursfond | 14 | 0 | 0 |
| Balanserat resultat | | 6 357 984 | 3 076 |
| Årets resultat | | 2 417 194 | 8 785 634 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | 8 775 178 | 8 788 710 |
| Summa eget kapital | | 8 875 178 | 8 888 710 |
| <i>Kortfristiga skulder</i> | | | |
| Leverantörsskulder | | 0 | 22 500 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 11 | 35 000 | 35 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 35 000 | 57 500 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 8 910 178 | 8 946 210 |

MODERBOLAGETS KASSAFLÖDESANALYS ENLIGT INDIREKT METOD

| Belopp i SEK | Not | 220101-221231 | 210101-211231 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 417 194 | 8 785 634 |
| Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m | x) | -31 146 | -213 704 |
| Betald skatt | | 0 | 0 |
| <i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital</i> | | 2 386 048 | 8 571 930 |
| Kassaflöde från förändring i rörelsekapital: | | | |
| Ökning/minskning av fordringar | | 0 | 0 |
| Ökning/minskning av kortfristiga skulder | | -22 500 | 22 500 |
| <i>Kassaflöde från den löpande verksamheten</i> | | 2 363 548 | 8 594 430 |
| Investeringsverksamheten | | | |
| Förvärv av andelar i koncernföretag | | 0 | -556 160 |
| Försäljning av andelar i koncernföretag | | 90 120 | 575 320 |
| <i>Kassaflöde från investeringsverksamheten</i> | | 90 120 | 19 160 |
| Finansieringsverksamheten | | | |
| Utbetald utdelning | | -2 430 726 | -8 001 560 |
| <i>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</i> | | -2 430 726 | -8 001 560 |
| Årets kassaflöde | | 22 942 | 612 031 |
| Likvida medel vid årets början | | 891 236 | 279 205 |
| Likvida medel vid årets slut | | 914 178 | 891 236 |
| x) Justeringar för poster som ej ingår i kassaflödet m m | | | |
| Resultat vid försäljning av andelar i koncernföretag | | -31 146 | -213 704 |
| | | -31 146 | -213 704 |

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärde om ej annat anges.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp). Avdrag görs för lämnade rabatter.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas när aktieägarnas rätt att få utdelning bedöms som säker.

Pågående tjänsteuppdrag

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag, tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete och redovisas i posten Upparbetad ej fakturerad intäkt.

Företaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, s k successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har en försiktigt värderad intjäning beräknats till 85% av upparbetat arvode till normalt utpris per timme. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten Pågående tjänsteuppdrag.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 20%

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier 20%

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Skatter

Årets totala skatt för företaget utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är den skatt som beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Uppskjuten skatt beräknas med utgångspunkt i temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar, skulder och avsättningar.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelse gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, bonus, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda.

Avgiftsbestämda planer för pensioner

För avgiftsbestämda planer betalar AIX Arkitekter fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Koncernens resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett moderbolag till AIX Arkitekter AB, org.nr 556319-2086, med säte i Stockholm.

Några försäljningar till eller inköp från koncernföretag har inte skett under året.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

NOTER

| Not 1. Leasingavtal | 220101-221231 | 210101-211231 |
|--|----------------------|----------------------|
| KONCERNEN | | |
| Under åren har bolagets leasingavgifter inklusive hyra av lokal uppgått till | 7 001 512 | 5 705 949 |

Framtida leasingavgifter inklusive hyra av lokal för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år 6 652 967

Inom 2-5 år 19 495 165

| Not 2. Arvode till revisorer | 220101-221231 | 210101-211231 |
|---|----------------------|----------------------|
| KONCERNEN | | |
| Crowe Osborne AB | | |
| Revisionsuppdrag | 175 800 | 204 500 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag | 37 150 | 58 500 |
| Totalt | 212 950 | 263 000 |

MODERBOLAGET

| | | |
|---|---------------|---------------|
| Crowe Osborne AB | | |
| Revisionsuppdrag | 41 300 | 39 800 |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag | 24 950 | 41 700 |
| Totalt | 66 250 | 81 500 |

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 3. Anställda och personalkostnader**KONCERNEN**

| Medelantalet anställda med fördelning på kvinnor och män | 220101-221231 | 210101-211231 |
|---|----------------------|----------------------|
| Kvinnor | 52 | 46 |
| Män | 40 | 42 |
| Total | 92 | 88 |

Fördelning ledande befattningshavare per balansdagen

| Styrelseledamöter: | 221231 | 211231 |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Kvinnor | 3 | 4 |
| Män | 6 | 5 |
| Totalt | 9 | 9 |

Verkställande direktör och andra ledande befattningshavare:

| | | |
|---------------|----------|----------|
| Kvinnor | 3 | 3 |
| Män | 3 | 3 |
| Totalt | 6 | 6 |

| Löner, ersättningar och sociala kostnader | 220101-221231 | 210101-211231 |
|--|----------------------|----------------------|
| Löner och andra ersättningar till styrelse och vd | 6 495 381 | 6 747 648 |
| Löner och andra ersättningar till övriga anställda | 45 684 939 | 41 697 341 |
| Pensionskostnader för styrelse och vd | 1 713 346 | 2 004 391 |
| Pensionskostnader för övriga anställda | 6 558 014 | 6 691 908 |
| Övriga sociala kostnader | 18 259 554 | 17 366 972 |
| Total | 78 711 234 | 74 508 260 |

Till verkställande direktören finns överenskommelse om pensionsavsättning inom ramen för ett avtalat löneutrymme.

Verkställande direktören har vid uppsägning rätt till sex månaders löneersättning, dock utgår ingen ersättning för det fall VD under uppsägningstiden tillträder ny befattning.

| | | |
|---|-------------------|-------------------|
| Not 4. Goodwill | 221231 | 211231 |
| KONCERNEN | | |
| Ingående anskaffningsvärde | 410 000 | 410 000 |
| Inköp | 0 | 0 |
| Försäljning/utrangering | 0 | 0 |
| <hr/> Utgående anskaffningsvärde | <hr/> 410 000 | <hr/> 410 000 |
| Ingående avskrivningar enligt plan | -321 166 | -239 167 |
| Försäljning/utrangering | 0 | 0 |
| Årets avskrivningar | -82 000 | -82 000 |
| <hr/> Utgående avskrivningar enligt plan | <hr/> -403 166 | <hr/> -321 167 |
| Utgående restvärde enligt plan | 6 834 | 88 833 |
| Akkumulerade avskrivningar över plan | 0 | 0 |
| <hr/> Bokfört värde | <hr/> 6 834 | <hr/> 88 833 |
| Not 5. Inventarier | 221231 | 211231 |
| KONCERNEN | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 8 220 015 | 7 763 161 |
| Inköp | 42 384 | 456 854 |
| Försäljning/utrangering | -54 969 | 0 |
| <hr/> Utgående anskaffningsvärde | <hr/> 8 207 430 | <hr/> 8 220 015 |
| Ingående ackumulerade avskrivningar enligt plan | -7 156 662 | -6 641 775 |
| Försäljning/utrangering | 54 969 | 0 |
| Årets avskrivningar | -406 772 | -514 887 |
| <hr/> Utgående avskrivningar enligt plan | <hr/> -7 508 465 | <hr/> -7 156 662 |
| Utgående restvärde enligt plan | 698 965 | 1 063 353 |
| Akkumulerade avskrivningar över plan | 0 | 0 |
| <hr/> Bokfört värde | <hr/> 698 965 | <hr/> 1 063 353 |

Not 6. Skatt**220101-221231****210101-211231****KONCERNEN**

Skillnaden mellan företagens skattekostnad och skattekostnad baserad på gällande skattesats består av följande komponenter:

| | | |
|---|------------------|----------------|
| Redovisat resultat före skatt | 7 368 558 | 3 542 592 |
| Skatt enligt gällande skattesats, 20,6% | 1 517 922 | 729 774 |
| Utnyttjat underskottsavdrag | 14 529 | 43 327 |
| Justering ändrad skattesats | -119 008 | -35 000 |
| Skatteeffekt av kostnader som inte är skattemässigt avdragsgilla: | | |
| Schablonintäkt periodiseringsfond | 8 755 | 11 330 |
| Återföring periodiseringsfond | 29 664 | 30 900 |
| Ej konstaterade kundförluster | 0 | 79 008 |
| Medlemsavgifter | 16 421 | 15 231 |
| Bidrag/gåvor | 27 212 | 31 080 |
| Representation | 140 686 | 31 356 |
| Övriga ej avdragsgilla kostnader | 4 345 | 0 |
| Skatteeffekt av intäkter som inte är skattepliktiga: | | |
| Återvunna kundförluster | -79 008 | 0 |
| Övriga ej skattepliktiga intäkter | -488 | 0 |
| Redovisad skattekostnad | 1 561 029 | 937 005 |
| Skatt på årets resultat | | |
| Uppskjuten skatt | 129 181 | 398 304 |
| Aktuell skatt | 1 431 849 | 538 701 |
| | 1 561 030 | 937 005 |

Not 7. Andelar i intresseföretag**KONCERNEN**

| | Säte | Antal aktier | Eget kap exkl obeskattade reserver | Bokf.värde | Kapitalandel |
|---------------------------|-----------|--------------|------------------------------------|------------|--------------|
| AIX+dps AB 559117-7778 | Stockholm | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50,00% |

Not 8. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**221231****211231****KONCERNEN**

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Förutbetalda hyror | 1 684 147 | 1 374 646 |
| Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 1 384 191 | 1 108 449 |
| Total | 3 068 338 | 2 483 095 |

| | | |
|---|----------------------|----------------------|
| Not 9. Checkräkningskredit | 221231 | 211231 |
| KONCERNEN | | |
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 7 500 000 | 7 500 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |
| Totalt kvar att utnyttja | 7 500 000 | 7 500 000 |
| | | |
| Not 10. Antal aktier och kvotvärde | 221231 | 211231 |
| KONCERNEN | | |
| Antal aktier | 3 362 | 3 362 |
| Kvotvärde | 30 | 30 |
| | | |
| MODERBOLAGET | | |
| Antal aktier | 3 362 | 3 362 |
| Kvotvärde | 30 | 30 |
| | | |
| Not 11. Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 221231 | 211231 |
| KONCERNEN | | |
| Löne- och semesterskuld inkl soc avg | 3 988 119 | 3 656 594 |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 620 971 | 689 296 |
| Total | 4 609 090 | 4 345 890 |
| | | |
| MODERBOLAGET | | |
| Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 35 000 | 35 000 |
| Total | 35 000 | 35 000 |
| | | |
| Not 12. Resultat från andelar i koncernföretag | 220101-221231 | 210101-211231 |
| MODERBOLAGET | | |
| Utdelning från dotterbolag | 2 458 500 | 8 804 250 |
| Realisationsvinst vid delavyttring koncernföretagsandelar | 31 146 | 213 704 |
| Totalt | 2 489 646 | 9 017 954 |

Not 13. Andelar i dotterbolag
MODERBOLAGET

| | Säte | Antal aktier | Eget kap exkl obeskattade reserver | Bokf.värde | Kapital- andel |
|----------------------------------|-----------|-----------------|--|------------|-------------------|
| AIX Arkitekter AB 556319-2086 | Stockholm | 16 270 | 14 086 459 | 7 995 971 | 81,35% |

Resultatet i AIX Arkitekter AB för räkenskapsåret 2022 uppgick till 5 840 373 kr.

| | | | | | |
|--------------------------------|--|--|--|---------------|---------------|
| | | | | 221231 | 211231 |
| Bokfört värde vid årets ingång | | | | 8 054 945 | 7 860 401 |
| Årets inköp | | | | 0 | 556 160 |
| Årets försäljningar | | | | -58 974 | -361 616 |
| Bokfört värde vid årets ingång | | | | 7 995 971 | 8 054 945 |

Not 14. Disposition av vinst eller förlust

MODERBOLAGET

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 6 357 984 |
| Årets resultat | 2 417 194 |
| Total SEK | 8 775 178 |

Disponeras på följande sätt:

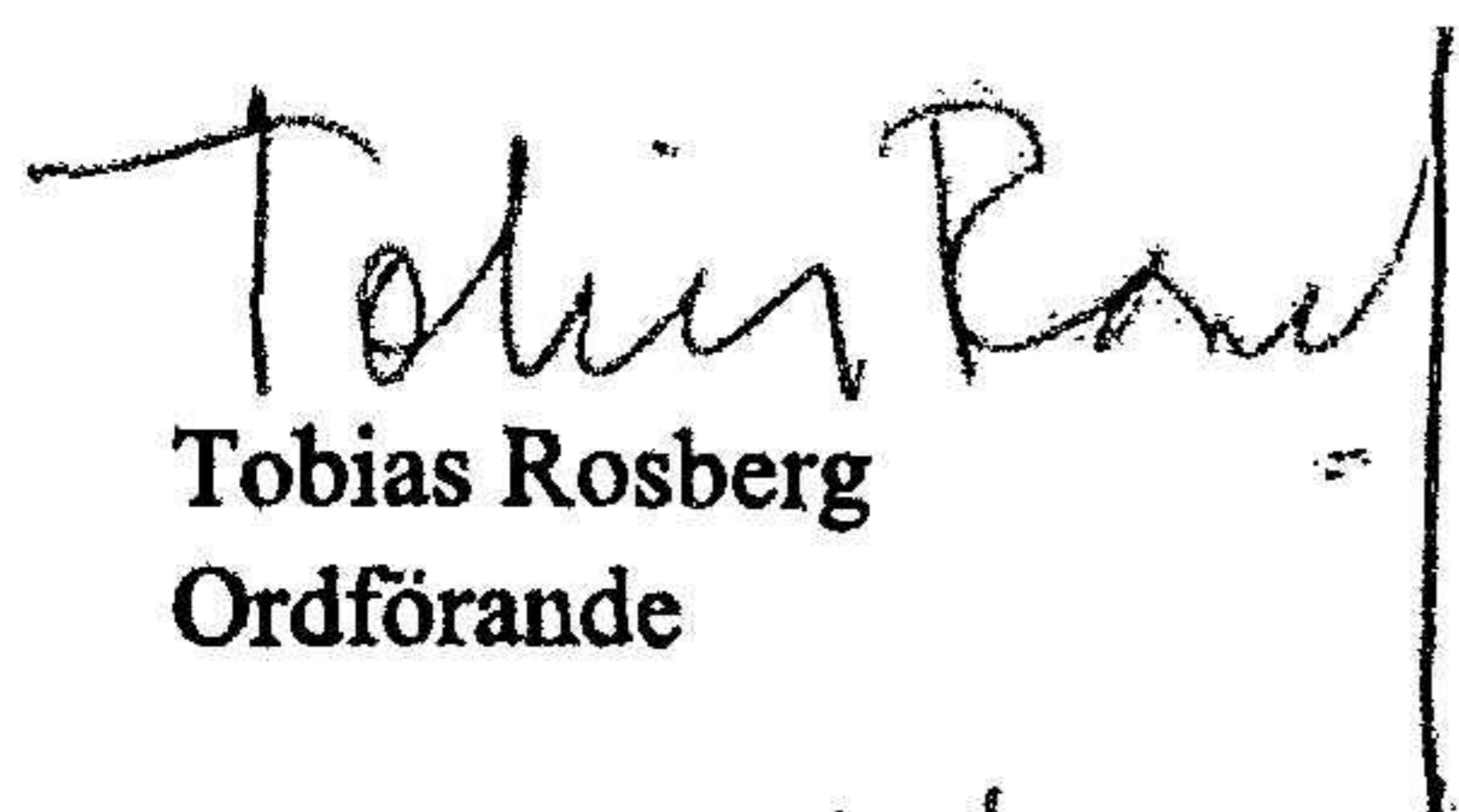
| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 8 775 178 |
| Total SEK | 8 775 178 |

Not 15. Ställda säkerheter

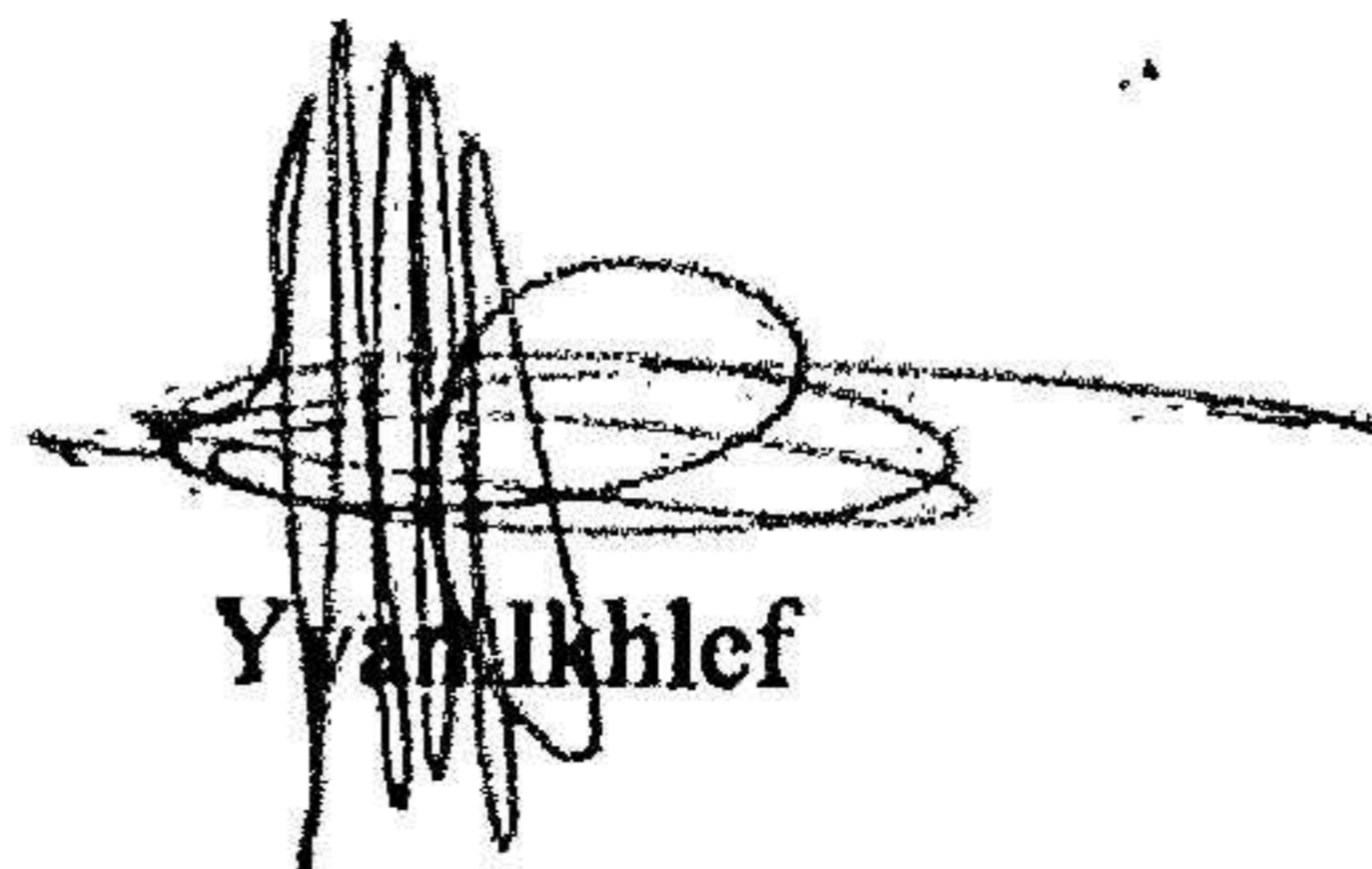
KONCERNEN

| | | |
|----------------------|-----------|-----------|
| Företagsinteckningar | 7 500 000 | 7 500 000 |
| Total | 7 500 000 | 7 500 000 |

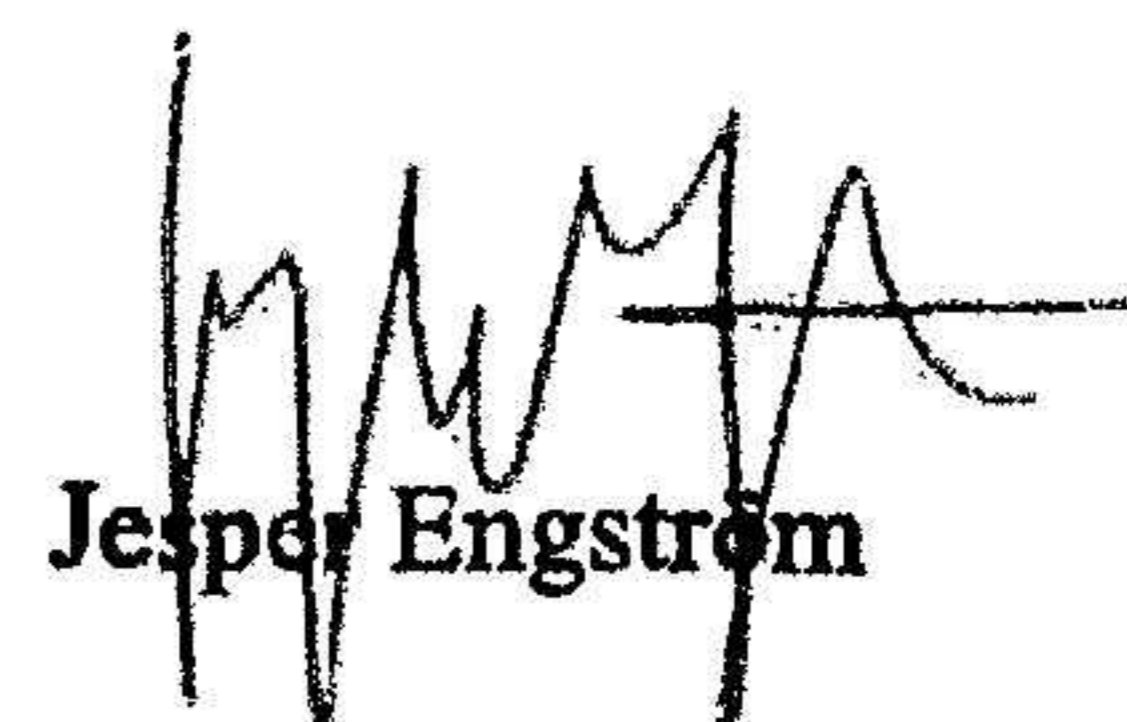
Stockholm den 25 april 2023



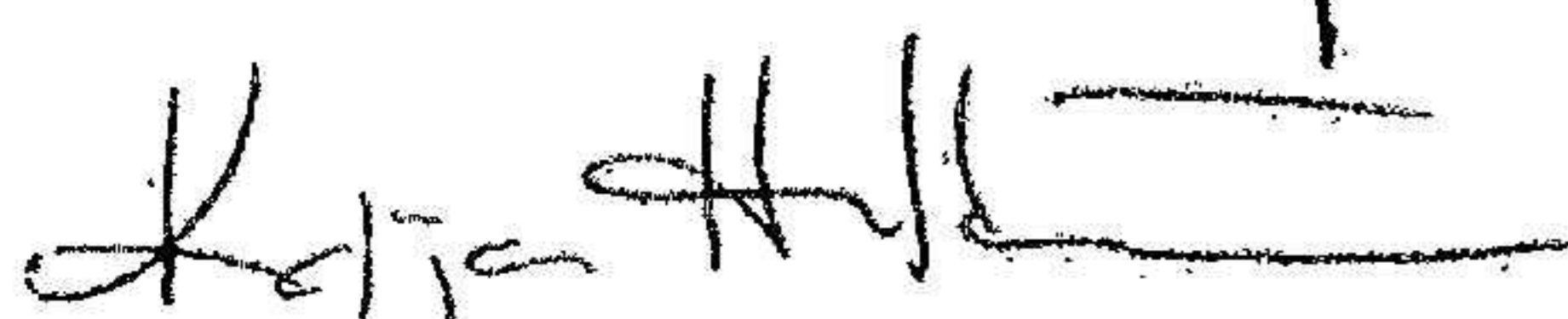
Tobias Rosberg
Ordförande



Yvan Khlef



Jesper Engström



Katja Hillström

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 25 april 2023



Christer Eriksson
Auktoriserad revisor



Crowe Osborne AB

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AIX Yngre Intressenter AB
Org.nr 556801-7718

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för AIX Yngre Intressenter AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om

huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga



Crowe Osborne AB

osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AIX Yngre Intressenter AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 25/4 2023

Christer Eriksson
Auktoriserad revisor