

Årsredovisning för

Små rum AB

559104-2113

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Blerim Sabani
Styrelseledamot

2023-06-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Små rum AB, 559104-2113, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva uthyrning och förvaltning av egna lokaler.

Företagets säte är i Lomma Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	208 999	120 000	149 396	311 484
Resultat efter finansiella poster	-134 907	-120 282	-19 690	8 258
Soliditet %	1,2	0,9	1,4	5

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	106 460	-120 282
Balanseras i ny räkning		-120 282	120 282
Erhållna aktieägartillskott		150 000	
Årets resultat			-134 907
Belopp vid årets utgång	50 000	136 178	-134 907

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	136 178
Årets resultat	-134 907
Summa	1 271

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 271
Summa	1 271

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		208 999	120 000
Övriga rörelseintäkter		0	41 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		208 999	161 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-201 654	-154 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 953	-46 620
Summa rörelsekostnader		-239 607	-201 024
Rörelseresultat		-30 608	-39 524
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-104 300	-80 758
Summa finansiella poster		-104 299	-80 758
Resultat efter finansiella poster		-134 907	-120 282
Resultat före skatt		-134 907	-120 282
Årets resultat		-134 907	-120 282

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 238 866	1 272 486
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	4 333
Summa materiella anläggningstillgångar		1 238 866	1 276 819
Summa anläggningstillgångar		1 238 866	1 276 819
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		2 925 342	2 775 342
Övriga fordringar		355	287
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 000	24 000
Summa kortfristiga fordringar		2 949 697	2 799 629
Kassa och bank			
Kassa och bank		60 116	79 816
Summa kassa och bank		60 116	79 816
Summa omsättningstillgångar		3 009 813	2 879 445
SUMMA TILLGÅNGAR		4 248 679	4 156 264

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		136 178	106 460
Årets resultat		-134 907	-120 282
Summa fritt eget kapital		1 271	-13 822
Summa eget kapital		51 271	36 178
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 849 500	3 930 500
Övriga skulder		250 000	100 000
Summa långfristiga skulder		4 099 500	4 030 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		-8 283	-7 998
Övriga skulder		106 191	97 584
Summa kortfristiga skulder		97 908	89 586
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 248 679	4 156 264

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 426 578	1 426 578
Utgående anskaffningsvärden	1 426 578	1 426 578
Ingående avskrivningar	-154 092	-120 472
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 620	-33 620
Utgående avskrivningar	-187 712	-154 092
Redovisat värde	1 238 866	1 272 486

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	65 000	65 000
Utgående anskaffningsvärden	65 000	65 000
Ingående avskrivningar	-60 667	-47 667
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-4 333	-13 000
Utgående avskrivningar	-65 000	-60 667
Redovisat värde	0	4 333

Not 4 Långfristiga skulder

Avser skulder till kreditinstitut.

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	4 050 000	4 050 000
Summa ställda säkerheter	4 050 000	4 050 000

Underskrifter

Lomma

Blerim Sabani
Blerim Sabani
Styrelseledamot

2023-06-25
Datum