

ÅRSREDOVISNING

för

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nåiden Bygg Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Luleå 2022-06-30



Stefan Erixon

ÅRSREDOVISNING

för

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Luleå

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året ändrat räkenskapsår till 2021-12-31. Räkenskapsåret är därför förkortat och avser 2021-05-01--2021-12-31.

Mot bakgrund av utbrottet av coronaviruset följer bolaget händelseutvecklingen noga och vidtar åtgärder för att minimera påverkan på bolagets verksamhet. Bolaget följer riktlinjer från Folkhälsomyndigheten och WHO. Påverkan på bolaget är begränsad.

Flerårsöversikt

	2021	2020/2021
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-8 082	0
Soliditet (%)	0,19	66,66
Balansomslutning	8 741 418	37 500

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0
Årets resultat			-8 082	-8 082
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-8 082	-8 082

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	-8 082
	<hr/>
	-8 082

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-8 082
	<hr/>
	-8 082

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-05-01 2021-12-31	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 082	0
Summa rörelsekostnader		-8 082	0
Rörelseresultat		-8 082	0
Resultat efter finansiella poster		-8 082	0
Resultat före skatt		-8 082	0
Årets resultat		-8 082	0

2022070135734

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

8 724 500

12 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 724 500

12 500

Summa anläggningstillgångar

8 724 500

12 500

Omsättningstillgångar**Kassa och bank**

Kassa och bank

16 918

25 000

Summa kassa och bank

16 918

25 000

Summa omsättningstillgångar

16 918

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR**8 741 418****37 500**

2022070135735

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

Övriga skulder

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2021-12-31

2021-04-30

25 000

25 000

25 000

25 000

-8 082

0

-8 082

0

16 918

25 000

4 062 500

12 500

12 000

0

4 650 000

0

8 724 500

12 500

8 741 418

37 500

2022070135736

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

		2021-12-31		2021-04-30	
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde	
Organisationsnummer	Säte				
Eldstaden Kronan AB 559289-5279	Luleå	125 50,00%	24 500	12 500	
Höder Fastighetsutveckling AB 559035-4840	Skellefteå	150 30,00%	8 700 000	0	
			<hr/>	<hr/>	
			8 724 500	12 500	
Uppgifter om eget kapital och resultat			Eget kapital	Resultat	
Eldstaden Kronan AB			25 625	-23 375	
Höder Fastighetsutveckling AB			5 639 595	-97 826	
Eldstaden Kronan AB					
Ingående anskaffningsvärden			12 500	0	
Inköp			0	12 500	
Ovillkorat aktieägartillskott			12 000	0	
Utgående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>	
Redovisat värde			24 500	12 500	
Höder Fastighetsutveckling AB					
Inköp			8 700 000	0	
Utgående anskaffningsvärden			<hr/>	<hr/>	
Redovisat värde			8 700 000	0	

Övriga noter

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utbrottet av Coronaviruset fortsätter på det nya räkenskapsåret och bolaget har fortsatt iakttagit händelseutvecklingen noggrant. Bolaget fortsätter även att följa Folkhälsomyndighetens rekommendationer och vidta åtgärder för att verksamheten ska påverkas så lite som möjligt av Coronaviruset. Bolagets bedömning är att påverkan på bolaget fram till dags datum varit begränsad.

Nåiden Bygg Invest AB

Org.nr. 559235-1810

NOTER

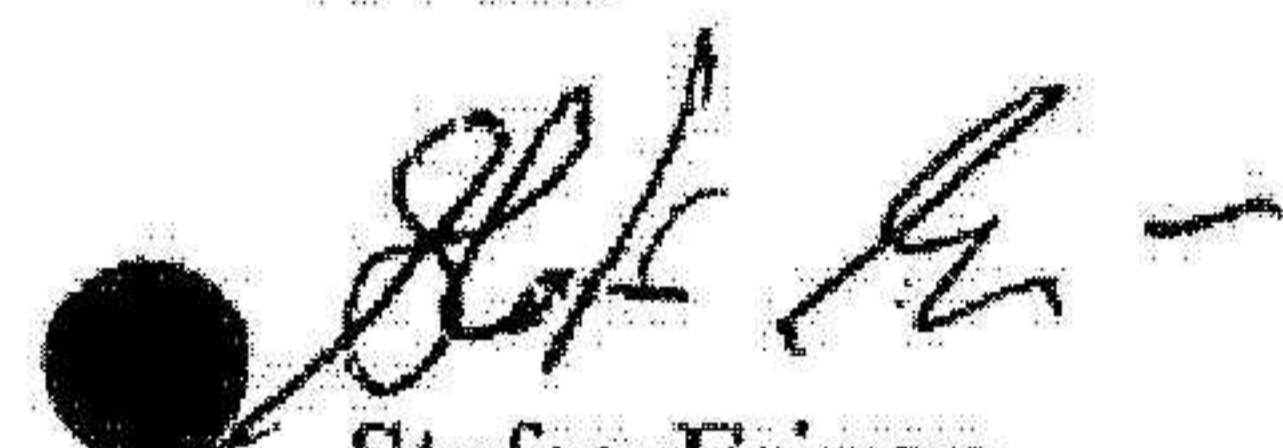
2022102605721

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

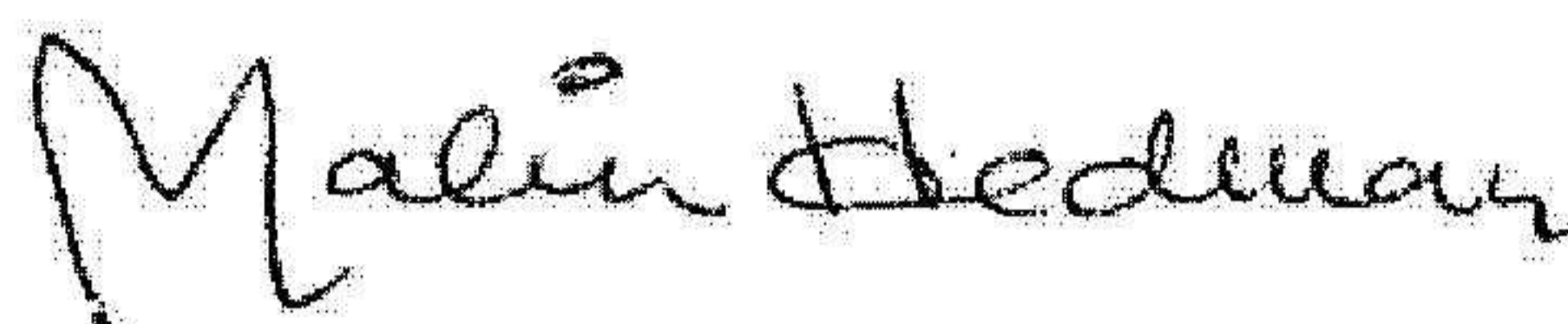
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Luleå



Stefan Erixon

2022-06-20



Malin Hedman

2022-06-20



Per Utterström

2022-06-20

Vidimeras!

