

Årsredovisning för  
**Bjälverud Invest AB**

556741-6747

Räkenskapsåret

**2023-05-01 - 2024-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Johan Olsson  
Styrelseledamot

2024-10-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bjälverud Invest AB, 556741-6747, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget är ett helägt dotterbolag till Bjälverud Store AB och har sitt säte i Sunne. Företaget äger och hyr ut en fastighet i vilken moderbolaget bedriver sin verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	1 020 000	1 020 000	1 020 000	1 020 000
Resultat efter finansiella poster	241 684	297 664	406 125	335 601
Soliditet %	3,2	12,4	14,2	19,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	389 564	236 456
Balanseras i ny räkning		236 456	-236 456
Utdelning		-600 000	
Årets resultat			33 181
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>26 020</b>	<b>33 181</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	26 020
Årets resultat	33 181
<b>Summa</b>	<b>59 201</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	59 201
<b>Summa</b>	<b>59 201</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 020 000	1 020 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 020 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-31 317	-66 371
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-486 139	-486 133
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-517 456</b>	<b>-552 504</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>502 544</b>	<b>467 496</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		397	532
Räntekostnader och liknande resultatposter		-261 257	-170 364
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-260 860</b>	<b>-169 832</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>241 684</b>	<b>297 664</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>41 684</b>	<b>297 664</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 503	-61 208
<b>Årets resultat</b>		<b>33 181</b>	<b>236 456</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	4 327 643	4 813 782
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 327 643</b>	<b>4 813 782</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 327 643</b>	<b>4 813 782</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		300 000	800 000
Övriga fordringar		74 958	19 402
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		85 000	14 424
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>459 958</b>	<b>833 826</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		156 237	184 548
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>156 237</b>	<b>184 548</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>616 195</b>	<b>1 018 374</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 943 838</b>	<b>5 832 156</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		26 020	389 564
Årets resultat		33 181	236 456
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>59 201</b>	<b>626 020</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>159 201</b>	<b>726 020</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 500 032	4 764 032
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>4 500 032</b>	<b>4 764 032</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		264 000	286 000
Övriga skulder		20 605	38 625
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	17 479
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>284 605</b>	<b>342 104</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 943 838</b>	<b>5 832 156</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	11 771 163	11 771 163
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 771 163</b>	<b>11 771 163</b>
Ingående avskrivningar	-6 957 381	-6 471 248
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-486 139	-486 133
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-7 443 520</b>	<b>-6 957 381</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 327 643</b>	<b>4 813 782</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	185 018	185 018
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>185 018</b>	<b>185 018</b>
Ingående avskrivningar	-185 018	-185 018
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-185 018</b>	<b>-185 018</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 444 032	3 730 032

## Not 5 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>7 500 000</b>	<b>7 500 000</b>

## Not 6 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Joleo AB	556900-5910	Sunne

### Kommentar till not

Koncernredovisning i moderbolaget upprättas inte, i enlighet med 7 kap 3§ Årsredovisningslagen.

## Underskrifter

Sunne

*Johan Olsson*  
Johan Olsson  
Styrelseledamot

2024-10-30  
Datum