

Årsredovisning
för
Bollnäsvråken AB

556887-9109

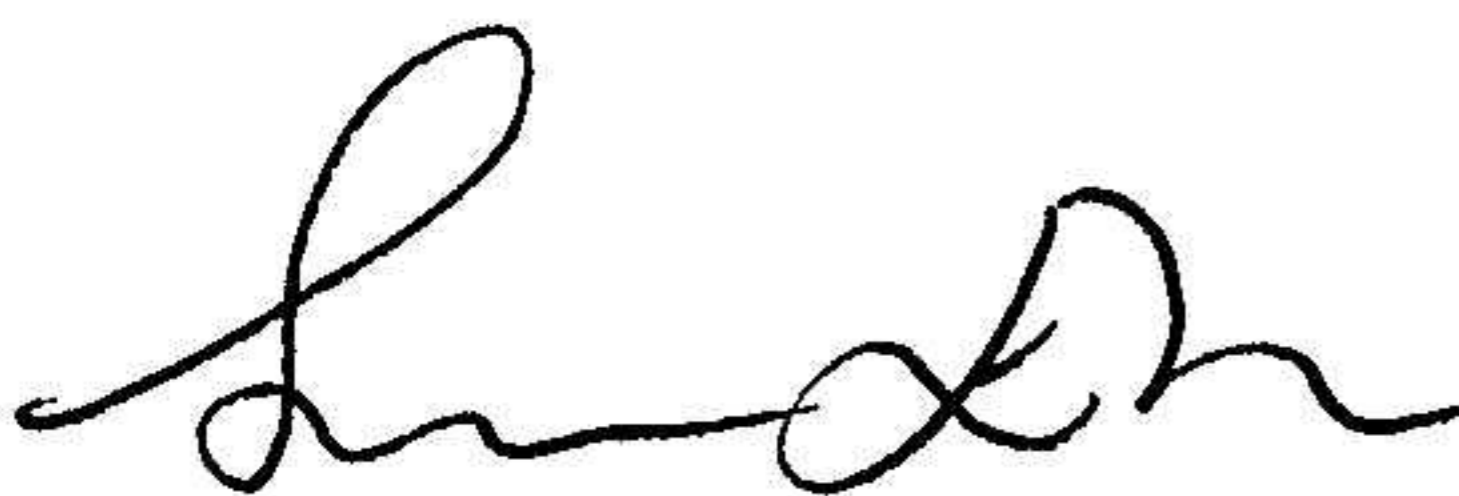
Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bollnäsvråken AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022- 10-28 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs 2022- 10 -28



Susanne Ekman

Årsredovisning
för
Bollnäsvråken AB

556887-9109

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Bollnäsvråken AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	424	424	424	422
Resultat efter finansiella poster	117	180	154	120
Soliditet (%)	26,4	37,7	26,8	31,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	120 635	140 139	460 774
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-260 000		-260 000
Balanseras i ny räkning		140 139	-140 139	0
Årets resultat			89 461	89 461
Belopp vid årets utgång	200 000	774	89 461	290 235

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	775
årets vinst	89 461
	90 236
disponeras så att i ny räkning överföres	90 236
	90 236

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		424 000	424 000
Summa rörelseintäkter		424 000	424 000
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-189 580	-137 810
Övriga externa kostnader		-47 812	-40 099
Personalkostnader	2	-10 776	-5 943
Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar		-43 512	-43 679
Summa rörelsekostnader		-291 680	-227 531
Rörelseresultat		132 320	196 469
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 719	-16 559
Summa finansiella poster		-15 719	-16 559
Resultat efter finansiella poster		116 601	179 910
Resultat före skatt		116 601	179 910
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 140	-39 771
Årets resultat		89 461	140 139

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Fiberanslutning

3

0

1 833

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

1 833

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

968 900

1 010 579

Inventarier, verktyg och installationer

5

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

968 900

1 010 579

Summa anläggningstillgångar

968 900

1 012 412

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

35 000

35 000

Övriga fordringar

18 574

12 031

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 085

9 679

Summa kortfristiga fordringar

63 659

56 710

Kassa och bank

Kassa och Bank

66 587

154 028

Summa kassa och bank

66 587

154 028

Summa omsättningstillgångar

130 246

210 738

SUMMA TILLGÅNGAR

1 099 146

1 223 150

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Summa bundet eget kapital

200 000

200 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

775

120 636

Årets resultat

89 461

140 139

Summa fritt eget kapital

90 236

260 775

Summa eget kapital

290 236

460 775

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

480 800

638 400

Övriga skulder

180 000

0

Summa långfristiga skulder

660 800

638 400

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

57 600

57 600

Leverantörsskulder

1 899

1 584

Skatteskulder

1 611

13 791

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

87 000

51 000

Summa kortfristiga skulder

148 110

123 975

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 099 146

1 223 150

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fiberanslutning	5 år
Byggnader	33 år

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 3 Fiberanslutning

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	10 000	0
Omklassificeringar	0	10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 000	10 000
Ingående avskrivningar	-8 167	0
Omklassificeringar	0	-8 167
Årets avskrivningar	-1 833	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 000	-8 167
Utgående redovisat värde	0	1 833

Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 389 150	1 389 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 389 150	1 389 150
Ingående avskrivningar	-378 571	-336 892
Årets avskrivningar	-41 679	-41 679
Utgående ackumulerade avskrivningar	-420 250	-378 571
Utgående redovisat värde	968 900	1 010 579

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	10 000
Omklassificeringar	0	-10 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-8 167
Omklassificeringar	0	8 167
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 538 400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	480 800	638 400
	480 800	638 400
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	57 600	57 600
	57 600	57 600

Not 7 Långfristiga skulder

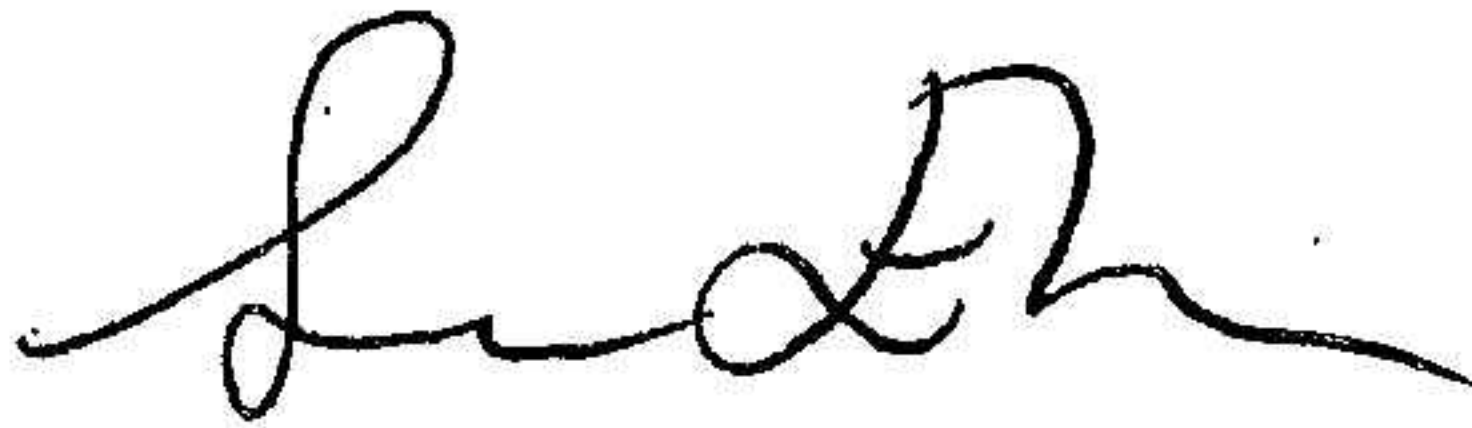
	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	250 400	408 000
	250 400	408 000

Not 8 Ställda säkerheter

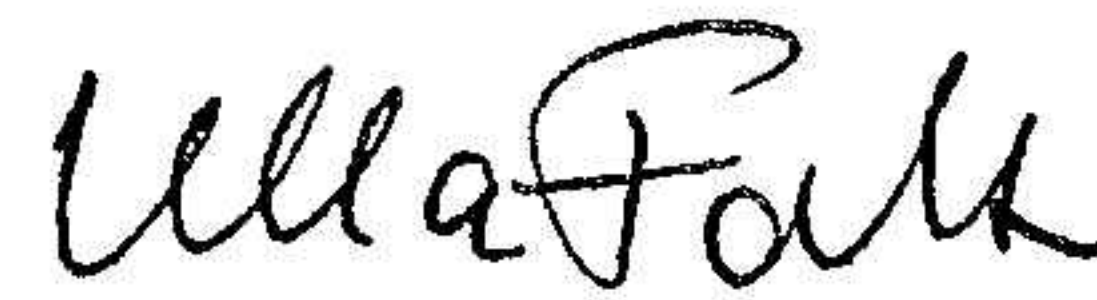
	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	1 400 000	1 400 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Bollnäs 2022- 10 - 28



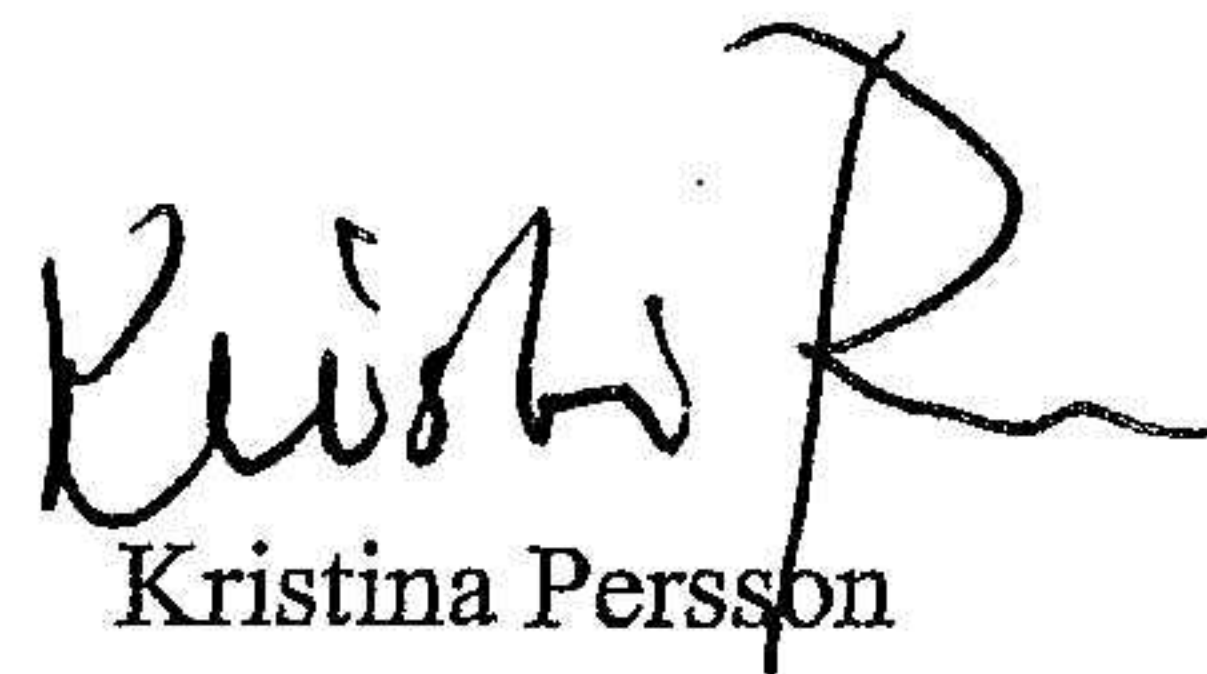
Susanne Ekman
Ordförande



Ulla Falk



Ulrica Halvarsson



Kristina Persson