

ÅRSREDOVISNING

för

Sista pris AB

Org.nr. 559082-1186

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Sista pris AB

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 10/6 2025.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2025-06-10

Gustav Cagmo

ÅRSREDOVISNING

för

Sista pris AB
Org.nr. 559082-1186

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsmäklarverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Malmö.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	570 654	233 783	195 945	321 692
Soliditet (%)	75,23	81,13	87,26	88,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	789 581
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:			
Utdelning på extra stämman	0	0	-260 000
Årets resultat			406 344
Belopp vid årets utgång	50 000	0	935 925

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	529 581
Årets resultat	406 344
	935 925

Förslag till disposition:

Utdelning	417 000
Balanseras i ny räkning	518 925
	935 925

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 417 000,00 kr. vilket motsvarar 834,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sista pris AB

Org.nr. 559082-1186

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-07-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-205 736	-127 239
Personalkostnader	2	-1 587 414	-663 676
Summa rörelsekostnader		-1 793 150	-790 915
Rörelseresultat		-1 793 150	-790 915
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 280 222	1 023 918
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		83 582	780
Summa finansiella poster		2 363 804	1 024 698
Resultat efter finansiella poster		570 654	233 783
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-48 000	60 000
Summa bokslutsdispositioner		-48 000	60 000
Resultat före skatt		522 654	293 783
Skatter			
Skatt på årets resultat		-116 310	-64 497
Årets resultat		406 344	229 286

2025061304539

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

2025061304540

3

789 904

940 016

4

521 060

431 927

1 310 964

1 371 943

1 310 964

1 371 943

47 657

309 438

0

4 990

47 657

314 428

882 745

164 520

882 745

164 520

930 402

478 948

2 241 366

1 850 891

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

529 581

560 295

Årets resultat

406 344

229 286

Summa fritt eget kapital

935 925

789 581

Summa eget kapital

985 925

839 581

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

882 000

834 000

Summa obeskattade reserver

882 000

834 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

30 235

0

Övriga skulder

111 384

67 970

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

231 822

109 340

Summa kortfristiga skulder

373 441

177 310

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 241 366

1 850 891

2025061304541

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 1,00 1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	940 016	790 825
Andel av resultatet	2 280 222	1 023 918
Uttag	-2 247 330	-874 727
Försäljning	-183 004	0
Utgående anskaffningsvärden	<u>789 904</u>	<u>940 016</u>
Redovisat värde	789 904	940 016

Not 4 Andra långfristiga fordringar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	431 927	390 675
Tillkommande fordringar	89 133	41 252
Utgående anskaffningsvärden	<u>521 060</u>	<u>431 927</u>
Redovisat värde	521 060	431 927

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Malmö 2025-06-10

Gustav Cagmo