

**Årsredovisning**  
för  
**MOFO Örebro Projekt 1 AB**  
559509-7683

Räkenskapsåret  
2024-12-10 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i MOFO Örebro Projekt 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 22 januari 2026



Mikael Folebäck

**Årsredovisning**  
för  
**MOFO Örebro Projekt 1 AB**

559509-7683

Räkenskapsåret

2024-12-10 - 2025-08-31

Allt denna text är rätt återgat  
originalhan ... myggar:

ay  
Grant Tho. ... öveden AB

Styrelsen för MOFO Örebro Projekt 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-10 - 2025-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga, utveckla och förvalta fast egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till MOFO Örebro Invest 1 AB, organisationsnummer 559347-0809.

Företaget har sitt säte i Örebro.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Räkenskapsåret är bolagets första. Räkenskapsåret är förkortat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b> (9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	2,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-406	<b>-406</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-406</b>	<b>24 594</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-406
behandlas så att i ny räkning överföres	-406
	<b>-406</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-12-10  
-2025-08-31  
(9 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-406
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-406</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-406</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-406</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-406</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-406</b>

2026021903539

## Balansräkning

Not

2025-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

2

912 615

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**912 615**

**Summa anläggningstillgångar**

**912 615**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

11 979

**Summa kassa och bank**

**11 979**

**Summa omsättningstillgångar**

**11 979**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**924 594**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-406

**Summa fritt eget kapital**

**-406**

**Summa eget kapital**

**24 594**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

900 000

**Summa kortfristiga skulder**

**900 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**924 594**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2025-08-31

Inköp	912 615
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>912 615</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>912 615</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

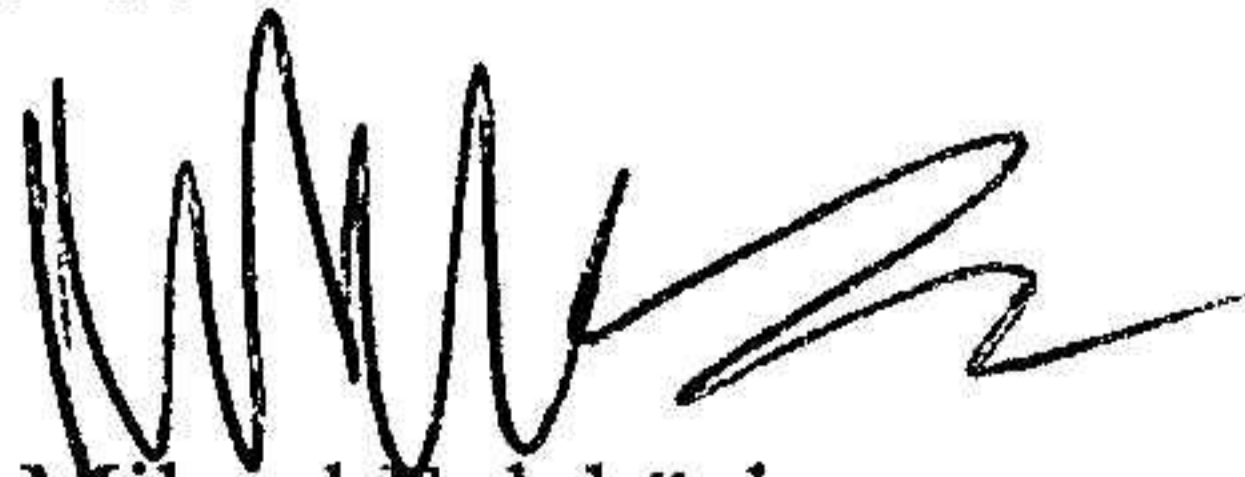
Företaget har inga ställda säkerheter.

### Not 4 Eventualförpliktelser

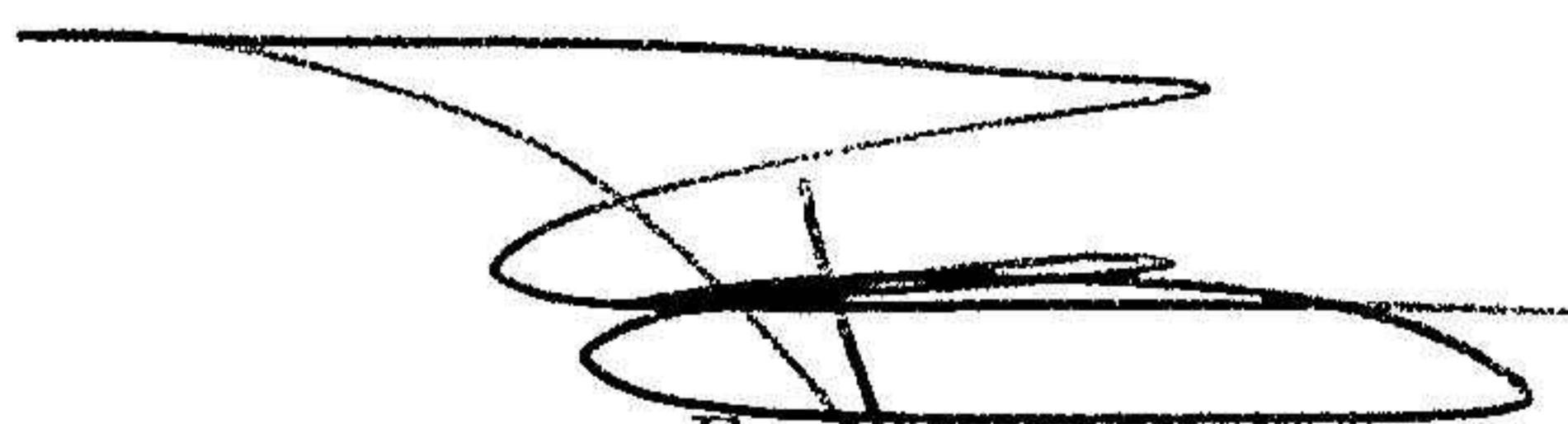
Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Årsredovisningen beslutades den 22 januari 2026

Örebro



Mikael Folebäck  
Ordförande  
2026-01-22



Fredrik Molin  
2026-01-22