

Årsredovisning

Lindroos Bostadsmäklare Aktiebolag

556571-6734

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Nina Lindroos Hedlund , Styrelseledamot
2025-07-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget förmedlar köp och försäljning av bostadsrätter och villor genom mäklarverksamhet. Bolaget bedriver även samtalsterapiverksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	-4	13 435	79 698	248 827
Resultat efter finansiella poster	-73 210	63 525	-78 133	122 253
Soliditet %	81	71	66	64

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av att efterfrågan på bolages tjänster har minskat.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	22 302	63 525
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		63 525	-63 525
- Årets resultat			-73 210
- Belopp vid årets utgång	100 000	85 827	-73 210

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	85 827
Årets resultat	-73 210
Summa	12 617

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	12 617
Summa	12 617

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	-4	13 435
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	-4	13 435
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-58 254	-55 017
Personalkostnader	1 -15 048	20 883
Summa rörelsekostnader	-73 302	-34 134
Rörelseresultat	-73 306	-20 699
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	84 174
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	276	114
Räntekostnader och liknande resultatposter	-180	-64
Summa finansiella poster	96	84 224
Resultat efter finansiella poster	-73 210	63 525
Resultat före skatt	-73 210	63 525
Årets resultat	-73 210	63 525

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	2	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	31 883	22 002
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	31 883	22 002
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	107 078	241 313
<i>Summa kassa och bank</i>	107 078	241 313
Summa omsättningstillgångar	138 961	263 315
SUMMA TILLGÅNGAR	138 961	263 315

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	85 827	22 302
Årets resultat	-73 210	63 525
<i>Summa fritt eget kapital</i>	12 617	85 827
Summa eget kapital	112 617	185 827
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	920	724
Övriga skulder	25 424	76 764
Summa kortfristiga skulder	26 344	77 488
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	138 961	263 315

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Noter till resultaträkning

Not 1	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
	Medelantalet anställda	1	1

Noter till balansräkning

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	29 000	195 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	-166 000
	Utgående anskaffningsvärden	29 000	29 000
	Ingående avskrivningar	-29 000	-195 000
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-	166 000
	Utgående avskrivningar	-29 000	-29 000
	Redovisat värde	0	0

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Nina Lindroos Hedlund

Nina Lindroos Hedlund

Styrelseledamot

2025-07-12