

ÅRSREDOVISNING

för

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Sundsvall Lokstallet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 12 november 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Sundsvall 2025-11-26



Anders Granström

ÅRSREDOVISNING

för

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget ägs till 50% av Sundsvalls Ingenjörbyrå AB, org nr 556653-9838, med säte i Sundsvall, och till 50% av Fastighets AB Port Arthur, org nr 556864-9452, med säte i Sundsvall.

Företagets säte är i Sundsvall.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	4	0
Resultat efter finansiella poster	-119	-77	-143	-223
Soliditet (%)	20,91	12,62	17,71	26,04

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	175 932	-77 098	148 834
Balanseras i ny räkning		-77 098	77 098	0
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-118 569	-118 569
Belopp vid årets utgång	50 000	298 834	-118 569	230 265
		2025-08-31		2024-08-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		700 000		500 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	298 834
Årets resultat	-118 569
	<u>180 265</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>180 265</u>
	180 265

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		-5	-6
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>-5</u>	<u>-6</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-98 676	-57 298
Summa rörelsekostnader		<u>-98 676</u>	<u>-57 298</u>
Rörelseresultat		-98 681	-57 304
Finansiella poster			
Ränteintäkter		112	206
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 000	-20 000
Summa finansiella poster		<u>-19 888</u>	<u>-19 794</u>
Resultat efter finansiella poster		-118 569	-77 098
Resultat före skatt		-118 569	-77 098
Årets resultat		<u>-118 569</u>	<u>-77 098</u>

2025112800186

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2025-08-31

2024-08-31

2

821 546

821 546

821 546

1 244

2 522

3 766

275 650

275 650

279 416

1 100 962

821 546

821 546

821 546

8 921

2 451

11 372

346 094

346 094

357 466

1 179 012

2025112800187

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2025-08-31

2024-08-31

50 000
50 00050 000
50 000298 834
-118 569
180 265175 931
-77 098
98 833

230 265

148 833

3

800 000
800 0001 000 000
1 000 0002 916
10 781
57 000
70 6971 679
0
28 500
30 179

1 100 962

1 179 012

2025112800188

Sundsvall Lokstallet AB

Org.nr. 559073-4579

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Ingen avskrivning på mark.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	821 546	821 546
Utgående anskaffningsvärden	821 546	821 546
Redovisat värde	821 546	821 546

Not 3 Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
Förfaller senare än 5 år	800 000	1 000 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-11-07

Henrik Björklund

Anders Granström

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Klas Henrik Bustersson Björklund

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sundsvalls Lokstallet AB

63837fcf-cc4a-44cf-9332-66d1e9a954e2 - 2025-11-12 11:28:23 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 6655bb1e-f411-4fd2-8900-e1840793a96f - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Anders Granström

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fastighets AB Port Arthur

cf822a13-37c4-4589-8e31-39082212506c - 2025-11-12 11:39:41 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 05e0e3bd-2f04-4000-8dac-5d6dab6154f2 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

2025112800190

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende