

# ÅRSREDOVISNING

för

## Elvinska Villan AB

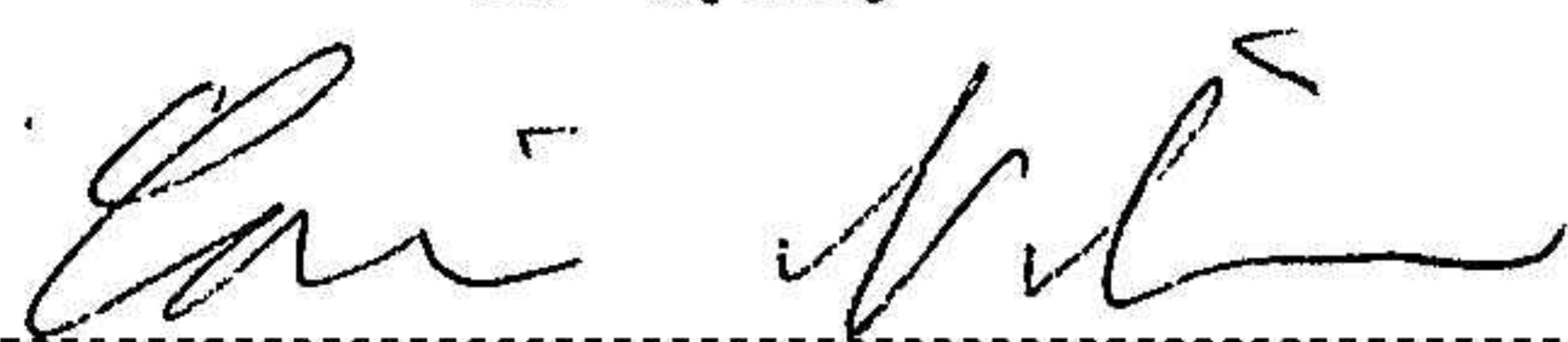
Org.nr. 559316-9336

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Elvinska Villan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31/3-2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 31/3-2025



Carin Nilsson

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	764 387	721 925	514 888	137 546
Resultat efter finansiella poster	549 853	228 524	-103 365	57 125
Soliditet (%)	29,38	8,62	7,09	8,22
Balansomslutning	1 454 630	1 092 195	1 007 158	852 954

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	46 455	22 715	94 170
Balanseras i ny räkning		22 715	-22 715	0
Årets resultat			333 333	333 333
Belopp vid årets utgång	25 000	69 170	333 333	427 503

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	69 170
Årets resultat	333 333
	<u>402 503</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	402 503
	<u>402 503</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter

**Elvinska Villan AB**

Org.nr. 5593 16-9336

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		764 387	721 925
Övriga rörelseintäkter		0	2 217
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>764 387</u>	<u>724 142</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-205 802	-477 768
Övriga externa kostnader		-4 160	-10 887
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 344	-11 344
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-221 306</u>	<u>-499 999</u>
<b>Rörelseresultat</b>		543 081	224 143
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 847	5 811
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 075	-1 430
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>6 772</u>	<u>4 381</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		549 853	228 524
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-130 000	-200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-130 000</u>	<u>-200 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		419 853	28 524
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-86 520	-5 809
<b>Årets resultat</b>		<u>333 333</u>	<u>22 715</u>

2025053011082

**Elvinska Villan AB**

Org.nr. 559316-9336

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

**SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

525 900

525 900

525 900

0

39 486

19 306

58 792

869 938

869 938

928 730

1 454 630

537 244

537 244

537 244

4 378

33 742

17 940

56 060

498 891

498 891

554 951

1 092 195

2025053011083

**Elvinska Villan AB**

Org.nr. 559316-9336

**BALANSRÄKNING**

2024-12-31

2023-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

69 170

46 455

Årets resultat

333 333

22 715

Summa fritt eget kapital

402 503

69 170

Summa eget kapital

427 503

94 170

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder

125 250

125 250

Summa långfristiga skulder

125 250

125 250

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

32 457

26 336

Skulder till koncernföretag

417 236

487 236

Skatteskulder

158 489

72 302

Övriga skulder

40 109

37 795

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

253 586

249 106

Summa kortfristiga skulder

901 877

872 775

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 454 630****1 092 195**

2025053011084

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:Antal år

Byggnader

50

**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark****2024-12-31****2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

567 236

567 236

Utgående anskaffningsvärden

567 236

567 236

Ingående avskrivningar

29 992

-18 648

Årets avskrivningar

-11 344

-11 344

Utgående avskrivningar

-41 336

-29 992

Redovisat värde

525 900

537 244

**Övriga noter****Not 3 Definition av nyckeltal**

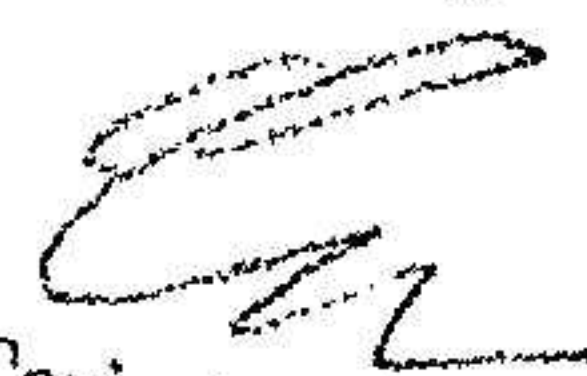
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

2025033011086

Stockholm 31/3-2025

  
Carin Nilsson

  
Mikael Nilsson  
Verkställande direktör

  
Sara Nilsson

Återgivet från original  
~~avskrift~~  
intygare

