

Årsredovisning

för

Mora Lokaler Holding AB

Org.nr. 559182-9642

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	8

2025042305690

3

Fastställelseintyg

Mora Lokaler Holding AB (559182-9642)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Mora, 2025-04-15



Per-Anders Wigg, Styrelseledamot

Styrelsen och verkställande direktören för Mora Lokaler Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Mora

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	94 998	78 000	110 999	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 611 517	-573 640	-663 950	21 180 055	-1 210
Balansomslutning	6 104 307	8 930 323	9 788 635	21 336 254	1 004 474
Soliditet (%)	99,25	99,27	98,42	99,90	13,45

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 388 664	-573 640	8 865 023
Utdelning	0	-195 000	0	-195 000
Balanseras i ny räkning	0	-573 640	573 640	0
Årets resultat	0	0	-2 611 517	-2 611 517
Belopp vid årets utgång	50 000	8 620 023	-2 611 517	6 058 507

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	8 620 023
Årets resultat	-2 611 517
Summa	6 008 507

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	5 813 507
Summa	6 008 507

2025042503692

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		94 998	78 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		94 998	78 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-12 125
Övriga externa kostnader		-59 666	-458 864
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 110	-137 720
Övriga rörelsekostnader		-2 725 240	0
Summa rörelsekostnader		-2 795 016	-608 709
Rörelseresultat		-2 700 018	-530 709
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		88 501	-42 868
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-63
Summa finansiella poster		88 501	-42 931
Resultat efter finansiella poster		-2 611 517	-573 640
Resultat före skatt		-2 611 517	-573 640
Årets resultat		-2 611 517	-573 640

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	3 375 240
Inventarier, verktyg och installationer	3	20 222	30 332
Summa materiella anläggningstillgångar		20 222	3 405 572
Summa anläggningstillgångar		20 222	3 405 572
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4 979	18 828
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	6 636
Summa kortfristiga fordringar		4 979	25 464
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 523 726	2 023 726
Summa kortfristiga placeringar		4 523 726	2 023 726
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 555 380	3 475 561
Summa kassa och bank		1 555 380	3 475 561
Summa omsättningstillgångar		6 084 085	5 524 751
SUMMA TILLGÅNGAR		6 104 307	8 930 323

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 620 023	9 388 664
Årets resultat		-2 611 517	-573 640
Summa fritt eget kapital		6 008 507	8 815 023
Summa eget kapital		6 058 507	8 865 023
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		800	800
Summa långfristiga skulder		800	800
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		45 000	45 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	19 500
Summa kortfristiga skulder		45 000	64 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 104 307	8 930 323

2025042303695

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Inventarier, verktyg och installationer	
Typ av tillgång	5 År

Not 2 – Byggnader och mark

Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 508 600	417 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		3 091 600
Utgående anskaffningsvärden	0	3 508 600
Ingående avskrivningar	-133 360	-5 750
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	-3 375 240	
Årets avskrivningar	0	-127 610
Utgående avskrivningar	0	-133 360
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	3 375 240

7

Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 552	50 552
Utgående anskaffningsvärden	50 552	50 552
Ingående avskrivningar	-20 220	-10 110
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-10 110	-10 110
Utgående avskrivningar	-30 330	-20 220
Redovisat värde	20 222	30 332

2025042303696

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Mora

Per Anders Wigg

Per-Anders Wigg

2025-04-14

Styrelseledamot

2025042503697