

**Årsredovisning för**  
**Vivente in natura AB**

556891-5465

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-10. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Indulis Bagatais  
Styrelseledamot

2023-05-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vivente in natura AB, 556891-5465, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Åmsele registrerades år 2012 och bedriver sedan dess verksamhet inom uthyrning och förvaltning av fastigheter, uthyrning av bilar, vandrarhemsverksamhet, restaurangrörelse samt partihandel med vilda bär, svamp och begagnade varor och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har inte bedrivit aktivt verksamhet från och med 2019.

Företaget har sålt några fastigheter under 2021.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning			0	153 855
Resultat efter finansiella poster	18 322	-147 794	-334 992	-194 107
Soliditet %	8	7	4	4

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	140 620	-147 794
Balanseras i ny räkning		-147 794	147 794
Årets resultat			18 322
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-7 174</b>	<b>18 322</b>

### Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 949 316 kr (949 316 kr).

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	-7 174
Årets resultat	18 322
<b>Summa</b>	<b>11 148</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2021-01-01 - 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	11 148
<b>Summa</b>	<b>11 148</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		234 009	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>234 009</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-174 980	-152 986
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-14 703	-10 476
Övriga rörelsekostnader		-14 819	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-204 502</b>	<b>-163 462</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>29 507</b>	<b>-163 462</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 185	15 668
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-11 185</b>	<b>15 668</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>18 322</b>	<b>-147 794</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>18 322</b>	<b>-147 794</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>18 322</b>	<b>-147 794</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	166 962	169 608
Inventarier, verktyg och installationer	4	12 515	25 959
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	109 927	319 252
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>289 404</b>	<b>514 819</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>289 404</b>	<b>514 819</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		50 922	50 922
Övriga fordringar		245 461	82 855
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>296 383</b>	<b>133 777</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		215 863	1 607
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>215 863</b>	<b>1 607</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>512 246</b>	<b>135 384</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>801 650</b>	<b>650 203</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-7 174	140 620
Årets resultat		18 322	-147 794
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>11 148</b>	<b>-7 174</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>61 148</b>	<b>42 826</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		493 010	443 729
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>493 010</b>	<b>443 729</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		141 578	116 410
Skatteskulder		9 806	10 121
Övriga skulder		71 492	14 448
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 616	22 669
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>247 492</b>	<b>163 648</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>801 650</b>	<b>650 203</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Byggnader och mark

	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01 - 2020-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	188 027	188 027
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>188 027</b>	<b>188 027</b>
Ingående avskrivningar	-18 419	-15 773
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-2 646	-2 646
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-21 065</b>	<b>-18 419</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>166 962</b>	<b>169 608</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	60 284	60 284
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-2 134	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>58 150</b>	<b>60 284</b>
Ingående avskrivningar	-34 325	-26 495
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	747	
Årets avskrivningar	-12 057	-7 830
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-45 635</b>	<b>-34 325</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>12 515</b>	<b>25 959</b>

## Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	319 252	319 252
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar	-209 325	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>109 927</b>	<b>319 252</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>109 927</b>	<b>319 252</b>

## Underskrifter

Åmsele

*Indulis Bagatais*  
Indulis Bagatais  
Styrelseledamot

2023-04-06  
Datum