

# Årsredovisning

för

## Vislanda Fastighets AB

556665-1922

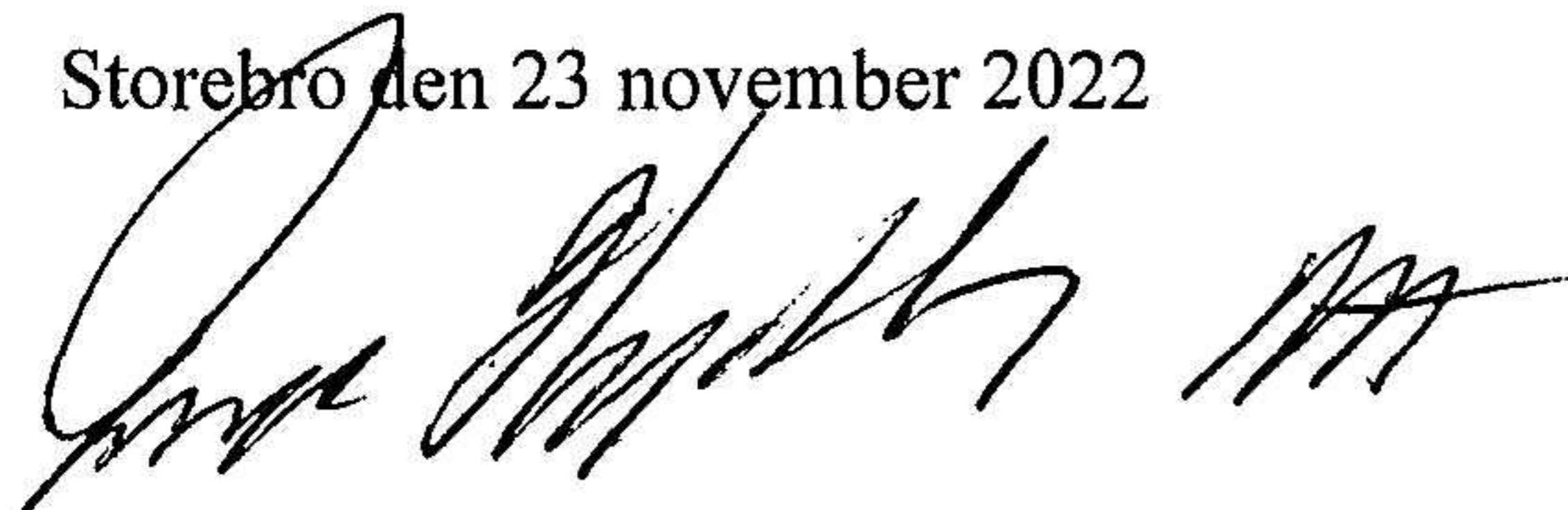
Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vislanda Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Storebro den 23 november 2022



Inge Hyckenberg

# Årsredovisning

för

## Vislanda Fastighets AB

556665-1922

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Vislanda Fastighets AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget har sitt säte i Hultsfred.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	227	174	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14	-72	75	0
Soliditet (%)	4,2	4,6	100,0	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	75 441	-71 938	<b>123 503</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			-71 938	71 938	<b>0</b>
Årets resultat				-13 909	<b>-13 909</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 503</b>	<b>-13 909</b>	<b>109 594</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	3 503
årets förlust	-13 909
	<b>-10 406</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-10 406
	<b>-10 406</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2021-07-01  
-2022-06-30

2020-07-01  
-2021-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

226 804

173 918

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**226 804**

**173 918**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-139 810

-154 009

Avskrivningar materiella anläggningstillgångar

-42 252

-33 948

**Summa rörelsekostnader**

**-182 062**

**-187 957**

**Rörelseresultat**

**44 742**

**-14 039**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-58 651

-57 899

**Summa finansiella poster**

**-58 651**

**-57 899**

**Resultat efter finansiella poster**

**-13 909**

**-71 938**

**Resultat före skatt**

**-13 909**

**-71 938**

**Årets resultat**

**-13 909**

**-71 938**

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 408 038

2 450 290

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 408 038**

**2 450 290**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 408 038**

**2 450 290**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

62 722

15 693

Övriga fordringar

134

134

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 392

2 070

**Summa kortfristiga fordringar**

**77 248**

**17 897**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

104 690

224 357

**Summa kassa och bank**

**104 690**

**224 357**

**Summa omsättningstillgångar**

**181 938**

**242 254**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 589 976**

**2 692 544**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 503

75 441

Årets resultat

-13 909

-71 938

**Summa fritt eget kapital**

**-10 406**

**3 503**

**Summa eget kapital**

**109 594**

**123 503**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

19 190

1 646

Skulder till koncernföretag

1 484 963

1 455 229

Skatteskulder

21 764

10 882

## Balansräkning

Not  
1

2022-06-30

2021-06-30

Övriga skulder

905 427

1 064 807

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

49 038

36 477

**Summa kortfristiga skulder**

**2 480 382**

**2 569 041**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 589 976**

**2 692 544**



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	2 484 238	2 484 238
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 484 238</b>	<b>2 484 238</b>
Årets avskrivningar	-42 252	-33 948
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-42 252</b>	<b>-33 948</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 441 986</b>	<b>2 450 290</b>

Storebro den 22 november 2022

  
Inge Hyckenberg