

Årsredovisning

MeaBona AB

556732-2614

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Falun 2025-11-24


Jonas Hagman

Årsredovisning

MeaBona AB

556732-2614

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2025120209951

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i egen regi.
Företaget har sitt säte i Falun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	1 705	1 604	1 558	1 548
Resultat efter finansiella poster	322	309	367	452
Balansomslutning	7 285	7 043	6 889	7 031
Soliditet %	26	29	29	27
Avkastning på eget kapital %	17	15	18	24

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 271 077	258 076
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-400 000	
Balanseras i ny räkning		258 076	-258 076
Årets resultat			230 984
Belopp vid årets utgång	100 000	1 129 152	230 984

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 129 152
Årets resultat	230 984
<i>Summa</i>	<i>1 360 136</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	1 160 136
<i>Summa</i>	<i>1 360 136</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

W

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 705 296	1 603 940
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 705 296	1 603 940
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-939 868	-806 185
Personalkostnader	-157 704	-157 704
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-119 388	-124 592
Summa rörelsekostnader	-1 216 960	-1 088 481
Rörelseresultat	488 336	515 459
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7 103	17 041
Räntekostnader och liknande resultatposter	-173 841	-223 334
Summa finansiella poster	-166 738	-206 293
Resultat efter finansiella poster	321 598	309 166
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-27 000	22 000
Summa bokslutsdispositioner	-27 000	22 000
Resultat före skatt	294 598	331 166
Skatter		
Skatt på årets resultat	-63 614	-73 090
Årets resultat	230 984	258 076

h

2025120209952

BALANSRÄKNING

1

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 688 273	5 807 661
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Pågående byggnadsrenovering	5	297 971	114 348
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>5 986 244</i>	<i>5 922 009</i>

Summa anläggningstillgångar 5 986 244 5 922 009

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		53 228	45 173
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 569	11 023
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>55 797</i>	<i>56 196</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		1 243 091	1 064 898
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 243 091</i>	<i>1 064 898</i>

Summa omsättningstillgångar 1 298 888 1 121 094

SUMMA TILLGÅNGAR

7 285 132 7 043 103

h

2025120209953

2025120209954

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 129 152	1 271 077
Årets resultat	230 984	258 076
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 360 136</i>	<i>1 529 153</i>

Summa eget kapital 1 460 136 1 629 153

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	533 000	506 000
----------------------	---------	---------

Summa obeskattade reserver 533 000 506 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6 7	4 342 000	4 390 000
Övriga skulder		501 417	139 950

Summa långfristiga skulder 4 843 417 4 529 950

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	7	48 000	48 000
Leverantörsskulder		196 201	27 513
Övriga skulder		73 704	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		130 674	302 487

Summa kortfristiga skulder 448 579 378 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 7 285 132 7 043 103

h

NOTER

2025120209955

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2%	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital efter skatt: Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024/2025	2023/2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 975 941	6 975 941
Utgående anskaffningsvärden	6 975 941	6 975 941
Ingående avskrivningar	-1 168 280	-1 048 892
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-119 388	-119 388
Utgående avskrivningar	-1 287 668	-1 168 280
Redovisat värde	5 688 273	5 807 661

h

2025120209956

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	44 618	44 618
	Utgående anskaffningsvärden	44 618	44 618
	Ingående avskrivningar	-44 618	-39 414
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-	-5 204
	Utgående avskrivningar	-44 618	-44 618
	Redovisat värde	0	0

Not 5	Pågående byggnadsrenovering	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	114 348	-
	Nedlagda utgifter	183 623	114 348
	Utgående anskaffningsvärden	297 971	114 348

Not 6	Långfristiga skulder	2025-08-31	2024-08-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 651 417	4 337 950

Not 7	Skulder som avser flera poster	2025-08-31	2024-08-31
	Företagets banklån som uppgår till 4.390.000 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	4 342 000	4 390 000
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	48 000	48 000

W

2025120209957

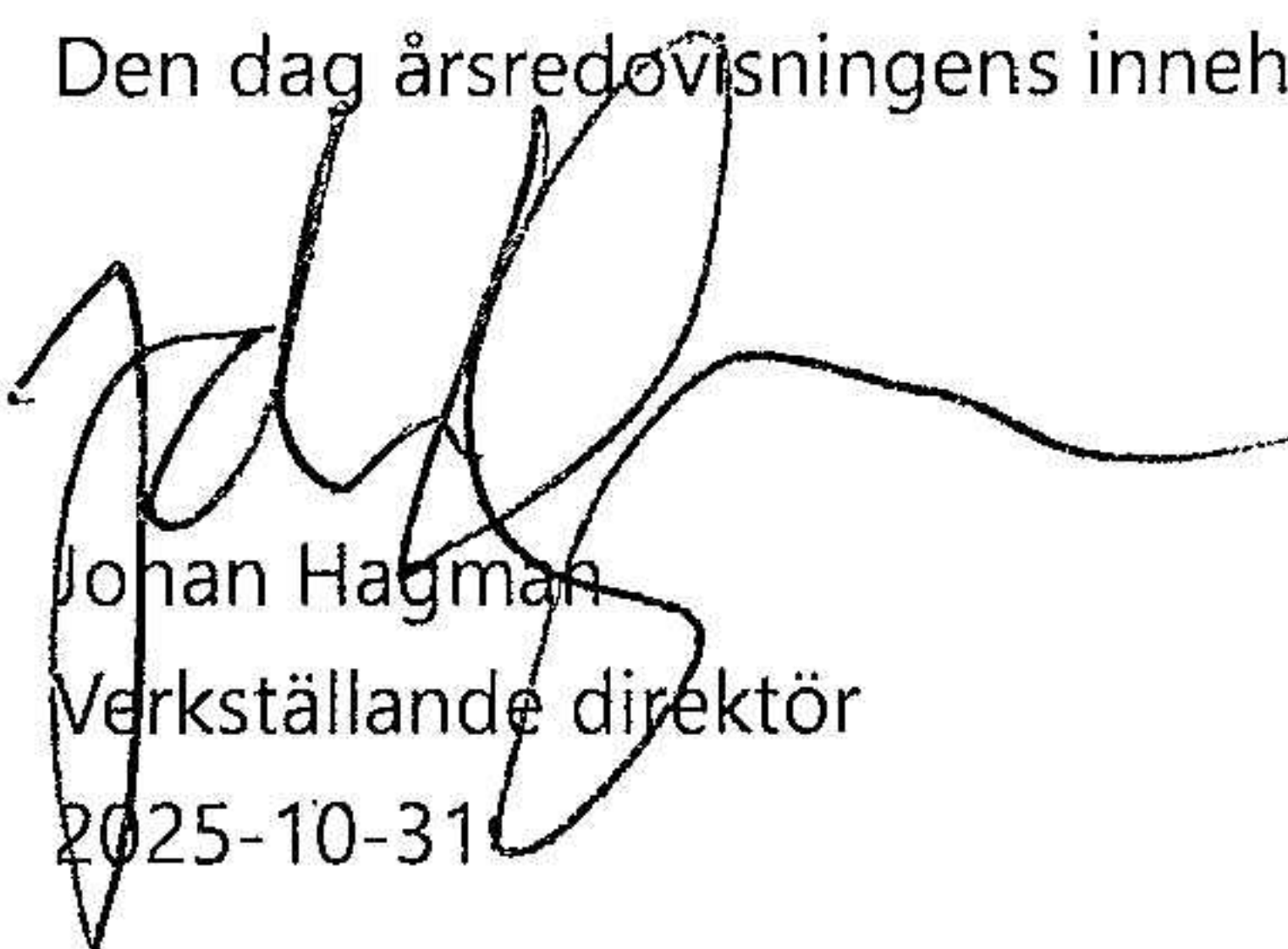
Not 8 Ställda säkerheter 2025-08-31 2024-08-31

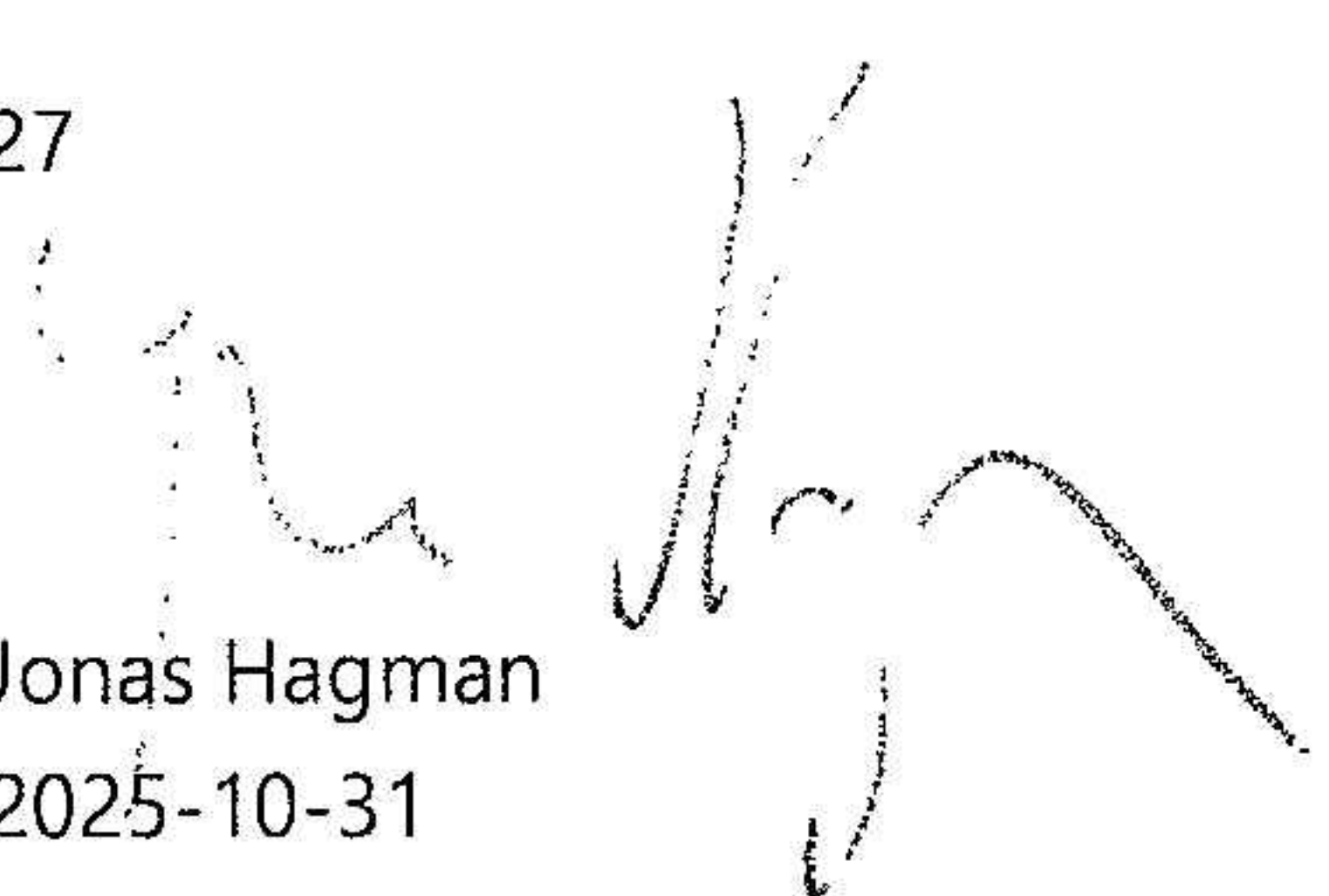
Fastighetsinteckningar	6 200 000	6 200 000
Summa ställda säkerheter	6 200 000	6 200 000

UNDERSKRIFTER

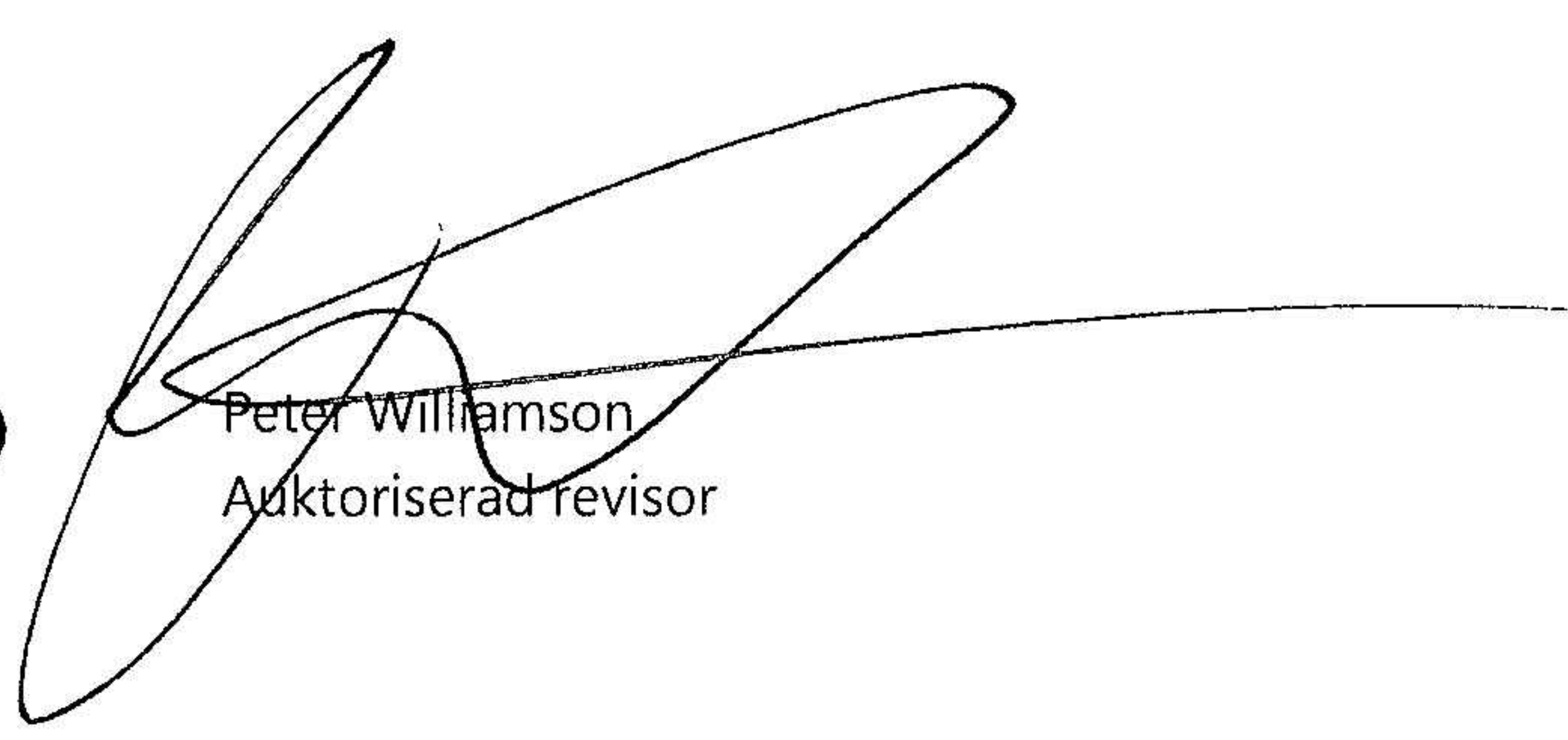
Falun

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-10-27


Johan Hagman
Verkställande direktör
2025-10-31


Jonas Hagman
2025-10-31

Min revisionsberättelse har lämnats *den 7 november 2025.*


Peter Williamson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i MeaBona AB
Org.nr. 556732-2614

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för MeaBona AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av MeaBona ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MeaBona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalen ingår

Bent Löfgren

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för MeaBona AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till MeaBona AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun den 7 november 2025

Peter Williamson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Bent Zigg