

# Hindsekinds Skogar AB

Org. Nr 556645-5209


## Årsredovisning 2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hindsekinds Skogar AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma denna dag.

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping 2023-06-30



Lennart Johansson

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK)

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av skogs- och jordbruksfastigheter med en areal av totalt 889 hektar.

Företagets säte är Vaggeryds Kommun, Jönköpings län.

Flerårsjämförelse	2022	2020/2021 (18 månader)	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 242 965	4 167 014	2 583 351	4 516 095
Resultat efter finansiella poster	434 807	2 116 523	1 215 962	577 338
Resultat i % av nettoomsättningen	34,98	50,79	47,06	12,78
Balansomslutning	27 379 305	32 557 132	32 685 144	31 835 306
Soliditet %	64,77	53,42	48,10	46,35

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till TUJO Aktiebolag, org.nr 556137-8398 med säte i Vaggeryds kommun, Jönköpings län.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Övrigt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	17 271 095
Årets resultat			341 157
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	17 612 252

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	17 271 095
Årets resultat	341 157
	<u>17 612 252</u>

Förslag till disposition:

Styrelsen föreslår att balanseras i ny räkning	17 612 252
---	------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

		2022-01-01 2022-12-31	2020-07-01 2021-12-31 (18 månader)
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>	<b>Not 1</b>		
Nettoomsättning		1 242 965	4 167 014
Övriga rörelseintäkter		617 962	242 352
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 860 927</b>	<b>4 409 366</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader	-	1 172 977 -	1 716 390
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-	157 053 -	229 014
Resultat avyttring av materiella tillgångar	-	-	109 494
<b>Summa rörelsekostnader</b>	-	<b>1 330 030 -</b>	<b>2 054 898</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>530 897</b>	<b>2 354 468</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		26 236	85 858
Räntekostnader till koncernföretag	-	122 310 -	323 803
Räntekostnader	-	16	-
<b>Summa finansiella poster</b>	-	<b>96 090 -</b>	<b>237 945</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>434 807</b>	<b>2 116 523</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-	2 039 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		-	<b>2 039 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>434 807</b>	<b>4 155 523</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	-	93 650 -	883 340
<b>Årets resultat</b>		<b>341 157</b>	<b>3 272 183</b>

2023073110604

## BALANSRÄKNING

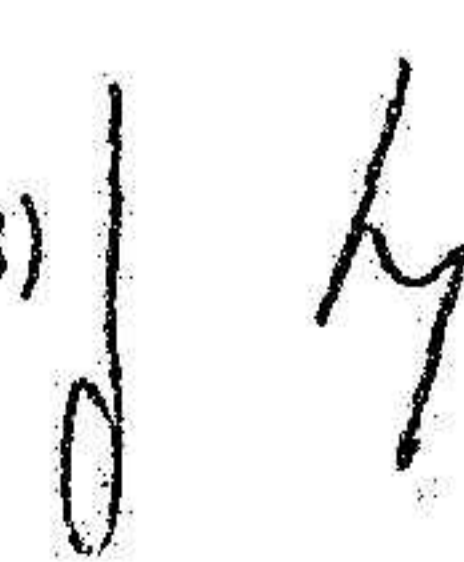
TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	18 810 097	18 964 225
Markanläggningar	3	-	-
Maskiner och inventarier	4	23 395	-
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>18 833 492</b>	<b>18 964 225</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>18 833 492</b>	<b>18 964 225</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	296 829
Fordringar hos koncernföretag	5	-	-
Aktuell skattefordran		486 208	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		101 391	91 954
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>587 599</b>	<b>388 783</b>
<b>Likvida medel</b>			
Kassa och bank		7 958 214	13 204 124
<b>Summa likvida medel</b>		<b>7 958 214</b>	<b>13 204 124</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 545 813</b>	<b>13 592 907</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>27 379 305</b>	<b>32 557 132</b>

2023073110605

## BALANSRÄKNING

<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		17 271 095	13 998 912
Årets resultat		341 157	3 272 183
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 612 252</b>	<b>17 271 095</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 732 252</b>	<b>17 391 095</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>6</b>		
Skulder till koncernföretag		9 098 738	13 976 428
Övriga skulder		50 000	14 878
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>9 148 738</b>	<b>13 991 306</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörskulder		82 446	719 201
Övriga skulder		308 832	315 064
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 037	140 466
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>498 315</b>	<b>1 174 731</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>27 379 305</b>	<b>32 557 132</b>

2023073110606

5(8) 

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringnämndens allmänna råd (BFNAR 2012: 1) Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar och skulder*

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde ( fakturabelopp ) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparation redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### *Avskrivningar*

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar, förutom mark som inte skrivs av. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-50
Värmeanläggning	10
Maskiner & inventarier	5

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

6(8) | 4

## Noter

### Upplysningar till enskilda poster

2023073110608

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 988 701	23 887 536
	Inköp	-	-
	Försäljning	-	2 898 835
	Utgående anskaffningsvärden	<b>20 988 701</b>	<b>20 988 701</b>
	Ingående ackumulerade avskrivningar	- 2 024 476	- 3 384 566
	Försäljning	-	1 589 104
	Årets avskrivningar	- 154 128	- 229 014
	Utgående ackumulerade avskrivningar	- <b>2 178 604</b>	- <b>2 024 476</b>
	Redovisat värde	<b>18 810 097</b>	<b>18 964 225</b>
	Redovisat värde byggnader	2 027 736	2 181 864
	Redovisat värde mark	16 782 361	16 782 361
		<b>18 810 097</b>	<b>18 964 225</b>
Not 3	Markanläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	-	38 489
	Årets försäljning	-	38 489
	Utgående anskaffningsvärden	-	-
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-	21 164
	Årets försäljning	-	21 164
	Årets avskrivningar	-	-
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-	-
	Redovisat värde	-	-
Not 4	Maskiner och inventarier	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	-	18 919 147
	Inköp	26 320	-
	Försäljning	-	18 919 147
	Utgående anskaffningsvärden	<b>26 320</b>	-
	Ingående ackumulerade avskrivningar	-	18 919 147
	Årets försäljning	-	18 919 147
	Årets avskrivningar	- 2 925	-
	Utgående avskrivningar	- <b>2 925</b>	-
	Redovisat värde	<b>23 395</b>	-

7(8) | 

<b>Not 5</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	-	8 673 945
	Förändring under året	- -	8 673 945
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	-	-

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Övriga långfristiga skulder	-	14 878
	Skulder till koncernföretag	9 098 738	13 976 428
	<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>9 098 738</b>	<b>13 991 306</b>
	Summa amortering efter 5 år	9 098 738	13 991 306

**Not 7 Koncernförhållanden**

Bolaget är helägt dotterbolag till Tujo Aktiebolag, org.nr 556137-8398 med säte i Vaggeryds kommun, Jönköpings län och som upprättar koncernredovisning.

Hindsekind 2023-06-30

  
Lennart Johansson  
Verkställande direktör

  
Ewa Arvidsson Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

  
Jonas T Bernerson  
Auktoriserad revisor



2023073110610

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hindsekinds Skogar AB  
Org.nr. 556645-5209

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hindsekinds Skogar AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hindsekinds Skogar ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hindsekinds Skogar AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2023073110611

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hindsekind's Skogar AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hindsekind's Skogar AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 30 juni 2023

Jonas T. Bengtsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas