

# Årsredovisning

---

## *Kronetorp Staden 9 AB*

559106-7599

Styrelsen för Kronetorp Staden 9 AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Kronetorp Staden 9 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Burlöv 2023-06-30

  
Göran Green

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Burlöv.

#### Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

#### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Kronetorp Park Holding AB, org.nr. 556780-1419 med säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-13	-159	151	-150
Balansomslutning	150	4 070	4 070	4 071	4 119
Soliditet %	28	1	1	1	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 995	-13 365	41 630
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		-13 365	13 365	0
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-8 370</b>	<b>0</b>	<b>41 630</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	-8 370
Årets resultat	0
<b>Summa</b>	<b>-8 370</b>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-8 370
<b>Summa</b>	<b>-8 370</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	–	-13 365
<b>Summa rörelsekostnader</b>	–	<b>-13 365</b>
<b>Rörelseresultat</b>	–	<b>-13 365</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	–	<b>-13 365</b>
<b>Resultat före skatt</b>	–	<b>-13 365</b>
<b>Årets resultat</b>	–	<b>-13 365</b>

2023071810145

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

-

3 920 000

Summa materiella anläggningstillgångar

-

3 920 000

**Summa anläggningstillgångar**

-

**3 920 000**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

150 000

150 000

Summa kortfristiga fordringar

150 000

150 000

Kassa och bank

Kassa och bank

0

0

Summa kassa och bank

0

0

**Summa omsättningstillgångar**

**150 000**

**150 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**150 000**

**4 070 000**

2023071810147

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-8 370	4 995
Årets resultat	-	-13 365
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-8 370</i>	<i>-8 370</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>41 630</b>	<b>41 630</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	108 370	4 028 370
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>108 370</b>	<b>4 028 370</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>150 000</b>	<b>4 070 000</b>

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

##### Valt regelverk

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

##### Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

##### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperiden med hänsyn till väsentligt restvärde.

##### Nyckeltalsdefinitioner

###### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

###### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

###### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

###### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 920 000	3 920 000
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Försäljningar/utrangeringar	-3 920 000	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	3 920 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>3 920 000</b>

Kronetorp Staden 9 AB  
559106-7599

UNDERSKRIFTER


Burlöv



Frode St Hagen  
2023-06-30



Göran Green  
2023-06-30



Fredrik Schlasberg  
2023-06-30