

Årsredovisning

för

Sellanraa AB

559021-0968

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Erik Nyborg, Styrelseledamot

2023-06-09

Styrelsen för Sellanraa AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bildades 2015 men startade sin verksamhet under 2016. Verksamheten består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	3 888	3 970	444	-15
Balansomslutning	8 346	4 538	568	124
Soliditet (%)	80,4	79,9	83,1	87,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	421 971	3 152 000	3 623 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 152 000	-3 152 000	0
Årets resultat			3 087 445	3 087 445
Belopp vid årets utgång	50 000	3 573 971	3 087 445	6 711 416

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 126 317 (126 317).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 573 971
årets vinst	3 087 445
	6 661 416
disponeras så att i ny räkning överföres	6 661 416
	6 661 416

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-31 968	-35 085
		-31 968	-35 085
Rörelseresultat		-31 968	-35 085
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper som är anläggningstillgångar		3 491 887	3 945 804
Räntetäckter och räntekostnader och liknande resultatposter	3	428 782	59 054
Räntekostnader och liknande resultatposter		-361	0
		3 920 308	4 004 858
Resultat efter finansiella poster		3 888 340	3 969 773
Resultat före skatt		3 888 340	3 969 773
Skatt på årets resultat	4	-800 895	-817 772
Årets resultat		3 087 445	3 152 001

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	86 317	86 317
		86 317	86 317
Summa anläggningstillgångar		86 317	86 317
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		836 546	80 496
		836 546	80 496
<i>Kassa och bank</i>		7 341 687	4 371 051
Summa omsättningstillgångar		8 178 233	4 451 547
SUMMA TILLGÅNGAR		8 264 550	4 537 864

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (100 med kvotvärde 500)

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 573 971

421 970

Årets resultat

3 087 445

3 152 001

6 661 416

3 573 971

Summa eget kapital

6 711 416

3 623 971

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

1 537 509

898 268

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 625

15 625

Summa kortfristiga skulder

1 553 134

913 893

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 264 550

4 537 864

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar och skulder

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringarna har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs.

Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Sådana uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande räkenskapsår bedöms inte föreligga.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Valutakursvinst	427 922	59 054
Ränteintäkter på skattekonto	860	0
	428 782	59 054

Not 4 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-800 895	-817 772
Totalt redovisad skatt	-800 895	-817 772

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 888 340		3 969 773
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-800 998	20,60	-817 773
Ej avdragsgilla kostnader		-74		
Ej skattepliktiga intäkter		177		
Redovisad effektiv skatt	20,60	-800 895	20,60	-817 773

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 317	86 317
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	86 317	86 317
Utgående redovisat värde	86 317	86 317

Stockholm 2023-05-25

Erik Nyborg
Erik Nyborg